



**काठमाडौं महानगरपालिका**

**सं महानगरपालिका**

**स्थानीय राजपत्र**

---

काठमाडौं महानगरपालिकाद्वारा प्रकाशित

---

वर्ष ८) काठमाडौं, असार ३२ गते, २०८२ साल

---

**भाग १**

काठमाडौं महानगरपालिकाको अर्थसम्बन्धी प्रस्तावलाई  
कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक ऐन, २०८२

## प्रस्तावना

काठमाडौं महानगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८२ को अर्थसम्बन्धी प्रस्ताव कार्यान्वयनको लागि स्थानीय कर, शुल्क, दस्तुर र जरिवाना सङ्कलन गर्न, छुट दिन तथा अन्य आय सङ्कलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधानको धारा २३० बमोजिम काठमाडौं महानगरपालिकाको नगरसभाले यो ऐन जारी गरेको छ ।

### १. सङ्क्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

- (१) यस ऐनको नाम “काठमाडौं महानगरपालिका आर्थिक विधेयक, २०८२” रहेको छ ।
- (२) यो ऐन २०८२ साल श्रावण १ गतेबाट लागू हुनेछ ।

### २. सम्पत्ति कर:

- (१) काठमाडौं महानगरपालिका क्षेत्रभित्रका घरजग्गामा देहायका आधारमा सम्पत्ति कर निर्धारण गरी असुल गरिनेछ ।
  - (क) अनुसूची-१ बमोजिम सम्पत्ति करको दर,
  - (ख) अनुसूची-२ बमोजिम भवनको मूल्याङ्कन दर,
  - (ग) अनुसूची-३ बमोजिम भवनको ह्यासकट्टी प्रतिशत र ह्यासकट्टी गर्ने अवधि, र
  - (घ) अनुसूची-४ बमोजिम जग्गाको प्रतिआना मूल्य ।
- (२) आर्थिक वर्ष २०४९/५० देखि २०८२/८३ सम्मको घरजग्गा कर तथा सम्पत्ति कर निर्धारण गर्दा सोही आर्थिक वर्षहरूका लागि तोकिएको जग्गाको मूल्य, भवनको मूल्याङ्कन दर र भवनको ह्यासकट्टी दरका आधारमा सम्पत्ति कर निर्धारण गरिनेछ ।
- (३) एकै व्यक्ति वा संस्थाको नाममा एक वा एकभन्दा बढी वडामा घरजग्गा भएमा देहाय अनुसार एकीकृत रूपमा निर्धारण गरी सम्पत्ति कर असुल गरिनेछ :
  - (क) जुनसुकै वडामा कर बुझाउन सकिने,
  - (ख) घरजग्गाको स्वरूप परिवर्तन भएको भए सोही बेहोरा घोषणा गरी कर बुझाउन सकिनेछ, र
  - (ग) खण्ड (ख) बमोजिमको अवस्थामा घरजग्गा भएको वडाको सिफारिस समावेश गर्नुपर्नेछ ।तर, विभिन्न वडामा भवन रही छुट्टाछुट्टै नियमित कर दाखिला गरेका करदाताहरूका हकमा आर्थिक वर्ष २०७५/७६ देखि एकीकृत रूपमा सम्पत्ति कर गणना गरिनेछ ।

- (४) गैर बैङ्किङ्ग सम्पत्तिको सम्पत्ति कर निर्धारण गर्दा अनुसूची-१ मा उल्लिखित दरमध्ये सबैभन्दा उच्चतम दरमा छुट्टै कर निर्धारण गरिनेछ, र बक्यौताको हकमा दफा २४ बमोजिम जरिवाना लाग्नेछ।
- (५) नक्सा पास नगरी निर्माण भएको भवन वा निर्माण सम्पन्न लिँदा थप हुन गएको क्षेत्रफलको नक्सा स्वीकृति नभएको भए सो भवनको सम्बन्धित वडा कार्यालयका प्राविधिकले दिएको प्राविधिक प्रतिवेदन र चारकिल्ला साँध सिमाना जोडिएका संधियारसमेत रहने गरी गरिएको सर्जमिनका आधारमा उल्लिखित मितिदेखि नै सम्पत्ति कर मूल्याङ्कन गरिनेछ।
- (६) बहुतले भवन, व्यावसायिक भवन वा अपार्टमेण्टमा रहेको एकाईको सम्पत्ति कर निर्धारण गर्दा एकाईले ओगटेको क्षेत्रफल बराबरको जग्गा र सो क्षेत्रफल बराबर थप जग्गाको क्षेत्रफल कायम गरी कर निर्धारण गरिनेछ।

**स्पष्टीकरण:** यस उपदफाको प्रयोजनको लागि व्यावसायिक भवनको एकाईको सम्पत्ति कर भन्नाले व्यावसायिक भवनमा फरक फरक एकाईमा फरक फरक व्यक्तिको स्वामित्व रहेको अवस्था सम्भनुपर्छ।

- (७) कुनै घरजग्गालाई एकभन्दा बढी बाटोले छोएको भएमा बढी मूल्य भएको बाटोलाई आधार लिई जग्गाको मूल्य कायम गरी कर निर्धारण गरिनेछ।
- (८) भवनको क्षेत्रफल कायम गर्दा स्वीकृत नक्सा र निर्माण भएको भवनको क्षेत्रफल फरक भएमा निर्माण भएको भवनको क्षेत्रफललाई आधार मानी कर निर्धारण गरिनेछ।
- (९) काठमाडौं महानगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालित होटल, रिसोर्ट वा चलचित्र घरको नाममा घरजग्गा भई वा लजमा लिई होटल, रिसोर्ट वा चलचित्र घर निर्माण गरी सञ्चालन भएको करदाताको हकमा चालु आर्थिक वर्षको सम्पत्ति कर रकमको थप दश प्रतिशत छुट हुनेछ।
- (१०) व्यावसायिक रूपमा सवारी साधन पार्किङ प्रयोजनका लागि भवन निर्माण गरी प्रयोग गरेमा भवन निर्माण सम्पन्न भएको मितिले पार्किङ प्रयोजनका लागि प्रयोग हुने क्षेत्रफलको दश वर्षसम्म सम्पत्ति कर छुट हुनेछ।  
तर, फ्लोर एरिया रेसियोको सुविधा लिई स्वीकृत गरेको भवनको सवारी साधन पार्किङ क्षेत्रलाई त्यस्तो सुविधा उपलब्ध हुने छैन।
- (११) भवनको नक्सा स्वीकृत भएको मितिले दुई वर्षसम्म र

नियमानुसार म्याद थप भएको अवधिको सम्पत्ति कर लाग्ने छैन ।

तर, निर्माण अवधिभन्दा अगावै भवन निर्माण कार्य सम्पन्न गरी भवन निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र लिएमा वा भवन खरिद विक्री भएमा वा भवन प्रयोगमा आएमा सोही अवधिदेखिको हुन आउने सम्पत्ति कर लाग्नेछ ।

- (१२) भवन निर्माण इजाजत पाएको मितिले निर्माण अवधि समाप्त भएपश्चातको बाँकी अवधिको अनुपातमा त्यस आर्थिक वर्षका लागि कर निर्धारण गरिनेछ र त्यसपछि आर्थिक वर्षका आधारमा कर निर्धारण हुनेछ ।
- (१३) भवनको तला थपका लागि नक्सा स्वीकृत भएमा थप भएको तलाको क्षेत्रफलको लागि मात्र उपदफा (११) बमोजिम कर लाग्ने छैन ।
- (१४) बहुतला भएको संयुक्त आवास र व्यावसायिक प्रयोजनका लागि निर्माण भएको भवनको सम्पत्ति कर एकमुष्ट रूपमा निर्धारण गरिनेछ ।

तर, त्यस्तो भवनको आंशिक भाग मात्र बिक्री हुने भएमा एकमुष्ट निर्धारण गरिएको कर अड्कबाट क्षेत्रफलको आधारमा दामासाहीले हुन आउने रकम हिसाब निकाली सो कर लिइ सोही क्षेत्रफलको मात्र कर चुक्ता प्रमाण पत्र दिइनेछ र भवनको बाँकी भएको भागलाई स्टकमा राखी अधिकतम पाँच वर्षसम्म बाँकी भएको संरचनाको हकमा जरिवाना लाग्ने छैन ।

- (१५) बहुतला भएको संयुक्त आवास र व्यावसायिक प्रयोजनका लागि निर्माण भएको भवनको स्वामित्व पूर्ण रूपमा बिक्री वा नामसारी वा हस्तान्तरण भएपश्चात् भवनमा बाँकी रहेको साभ्ना क्षेत्रको कर तिर्ने दायित्व समुदाय, समिति वा व्यवस्थापकको हुनेछ ।
- (१६) गरिब घर परिवार पहिचान कार्यक्रमअन्तर्गत गरिबी परिचय पत्र प्राप्त गर्ने करदाताको हकमा सम्पत्ति करमा पचास प्रतिशत छुट हुनेछ ।
- (१७) कुनै व्यक्ति/सङ्घसंस्था/कम्पनी निकायको नाममा रहेको घरजग्गा/जग्गा बैङ्क वा वित्तिय संस्थामा धितो राखी तोकिएको शर्तबमोजिम कर्जा/ऋण चुक्ता नगरी उक्त सम्पत्ति लिलाम/सकार गरी ल्याउने प्रक्रियामा महानगरपालिकाको प्रचलित कानूनबमोजिम नामसारी/दाखिला खारेजको लागि वडाबाट सिफारिस गरिनेछ ।

- (१८) उपदफा (१७) बमोजिमको नामसारी/दाखिला खारेजको लागि सिफारिस गर्नुपूर्व धितोमा रहेको सम्पत्तिको चालु आर्थिक वर्षसम्मको प्राप्त गर्नुपर्ने सबै राजस्व (कर तथा गैरकरसमेत) नक्सा पास तथा निर्माण सम्पन्न गर्नुपर्ने देखिए सो बापत लाग्ने दस्तुर/शुल्कको विवरण तयार गरी एकमुष्ट रकम यकिन गरी नामसारी/दाखिला खारेज भएको मितिले १५ दिनभित्र हिसाब मिलान गर्ने कबुलियतनामा गराइनेछ ।
- (१९) उपदफा १८ बमोजिमको कुल रकम सम्बन्धित बैङ्क/वित्तीय संस्थाबाट धरौटी स्वरूप वडामा जम्मा गराइनेछ र नामसारी/दाखिला खारेज गरेको मितिले एक महिनाभित्र वडा कार्यालयमा निवेदन पेस गरी नक्सा पास/निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र लिने प्रक्रिया अगाडी बढाई धरौटी राखिएको रकमबाट हिसाब मिलान गरी राजस्व खातामा दाखिला गरिनेछ ।
- (२०) नामसारी/दाखिला खारेज गरेको एक महिनाभित्र वा कार्यालयमा आई तिर्नु बुझाउनुपर्ने राजस्व चुक्ता नगरेमा वडा कार्यालयले धरौटी खाताबाट राजस्व खातामा हिसाब मिलान गर्न सक्नेछ ।

### ३. भूमि कर:

काठमाडौं महानगरपालिका क्षेत्रभित्र दफा २ बमोजिम सम्पत्ति करमा समावेश भएको जग्गा बाहेकको जग्गामा अनुसूची-५ बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

### ४. बहाल कर:

- (१) महानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले जग्गा, भवन, घर, पसल, ग्यारेज, वर्कसप, गोदाम, टहरा, सेड, पोखरी, सवारीसाधन, यन्त्र वा उपकरणलगायतका सम्पत्ति पूरै वा आंशिक तवरले बहाल वा भाडामा लगाई प्राप्त हुने बहाल रकममा अनुसूची-६ बमोजिमको दरमा बहाल कर लगाइनेछ ।
- (२) सम्भौतामा अन्यथा उल्लेख भएकोमा बाहेक बहालमा दिएको घर जग्गाको कानुनबमोजिम लाग्ने बहाल कर बुझाउनुपर्ने दायित्व घर जग्गा धनीको हुनेछ । सम्पत्ति कर र बहाल कर एकै साथ असुल गरिनेछ । सम्भौतामा बहाल कर बहालमा बस्नेले बुझाउने भनि उल्लेख भएको अवस्थामा समेत बहाल कर दाखिला गराउने दायित्व सम्बन्धित घरधनीको हुनेछ ।
- (३) उपदफा (२) बमोजिम बहाल बुझाउनु दायित्व घर जग्गाधनीको

भई समयमा नै बहाल कर नबुझाएमा बहालमा बस्ने व्यक्तिले त्यस्तो बहाल कर आफैले बुझाउनु सक्नेछ र यसरी बहालमा लिने व्यक्तिले बहाल कर बुझाएकोमा निजले घरधनीसँग त्यस्तो रकम बहाल दिँदा कटाउन पाउनेछ ।

- (४) बहाल सम्झौता हुँदा आफूले बहालमा लगाएको घर वा त्यस्तो कुनै अंश अन्य व्यक्तिलाई पुनः बहालमा दिन सक्ने कुरा उल्लेख भएकोमा बहालमा लिने व्यक्तिले त्यस्तो घर र त्यस्तो कुनै अंश अन्य कुनै व्यक्तिलाई सम्झौताको अधिनमा रही बहालमा दिनसक्नेछ र सोको जानकारी १५ दिनभित्र लिखित रूपमा घरधनी र वडा कार्यालयलाई दिनुपर्नेछ ।
- (५) उपदफा (४) बमोजिम महानगरपालिका क्षेत्रभित्र यसरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा लगाउनुको लागि लिज सम्झौता गरी दिएकोमा सो सम्पत्ति पुनः सबलिजमा अन्य पक्षहरूलाई दिएको अवस्थामा सम्झौता गर्ने प्रत्येक पक्षको बढेको सम्झौता रकमको बहाल रकममा बहाल कर लाग्नेछ ।
- (६) कुनै व्यक्ति, कम्पनी, फर्म, उद्योग, सङ्घ संस्था, निकायले आफ्नो स्वामित्वको सम्पत्ति जुनसुकै प्रयोजनको लागि बहालमा लगाउँदा सम्झौता गरी अनिवार्य रूपमा सम्बन्धित वडा कार्यालयबाट प्रमाणित गर्नुपर्नेछ । प्रचलित कानूनले बहाल लिनदिनको सम्झौता कागज गर्नुपर्ने भनि तोकिएको सिमाको हकमा तोकिएको ढाँचामा स्वघोषणा विवरण अनिवार्य रूपमा वडा कार्यालयमा पेस गर्नुपर्नेछ । वडा कार्यालय सो विवरण प्रमाणित गरी अभिलेख राख्नुपर्नेछ ।
- (७) वैदेशिक अध्ययनका लागि बहाल आय देखाई आयस्रोत प्रमाणित गर्ने प्रयोजनका लागि तोकिएको दरमा पचास प्रतिशत छुट गरी बहाल कर लिइनेछ । यसरी छुट उपलब्ध गराउनुपूर्व अध्ययन प्रयोजन खुलेको कागजात पेस गर्नुपर्नेछ । कसैले भुटा विवरण पेस गरी यो सुविधा लिएको पाइएमा सम्पूर्ण बहाल करसहित थप दश प्रतिशत जरिवानासमेत असुल गरिनेछ ।
- (८) यस दफाको अन्य बुँदाहरूमा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि वार्षिक एक लाख बीस हजार रुपैयाँभन्दा कम बहाल आम्दानी भएका र अन्य कुनै आम्दानी गर्ने स्रोत नरहेका करदाताहरूले बहाल कर छुट माग गरेमा सम्बन्धित वडा समितिले वास्तविक अवस्था बुझी बेहोरा मनासिव भएमा वडा समितिको बैठकले

- निर्णय गरी चालु आर्थिक वर्षका लागि लागने बहाल करमा नब्बे प्रतिशतसम्म छुट दिइनेछ ।
- (९) वडा समितिबाट निर्णय भई बहाल कर छुट दिइएका करदाताको विवरण अभिलेखीकरण गरी राखिनेछ । न्यून बहाल आम्दानी देखाइ छुट प्राप्त गरेका करदाताले सोभन्दा बढी बहाल लिएको वा दिएको अन्य कुनै स्रोतबाट जानकारी प्राप्त हुन आएमा बहाल करसहित बहाल अड्कको दश प्रतिशत थप जरिवाना असुल गरिनेछ ।
- (१०) यसरी छुट प्राप्त गर्ने करदाताले (व्यक्ति) नोकरी, व्यवसाय वा अन्य आय आर्जन गरेको तथा भएको भए छुट हुने छैन ।
- (११) जग्गाको मूल्य, बाटो, व्यावसायिक तथा आवासीय प्रयोजनका आधारमा न्यूनतम बहाल अड्क नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ तर नगर कार्यपालिकाले नतोकेसम्म उपदफा (१) बमोजिम कर असुल गरिनेछ ।
- (१२) महानगर क्षेत्रभित्रका घरजग्गा, यन्त्र, उपकरण, सवारीसाधन लगायतका सम्पत्तिहरू सोभै वा एजेन्सीमार्फत लिने दिने कार्यलाई ई-रेन्टल स्वर्णिम परियोजनामार्फत व्यवस्थित बनाई करको दायरामा ल्याइनेछ ।

#### ५. व्यवसाय कर :

- (१) काठमाडौं महानगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालित पेसा, व्यवसाय र यस्तै प्रकारका जुनसुकै कारोबार गर्ने व्यक्ति, संस्था, कम्पनी वा निकायबाट अनुसूची-७ बमोजिम व्यवसाय कर असुल गरिनेछ ।
- (२) पौष महिनापश्चात् नयाँ व्यवसाय सञ्चालन गर्ने व्यवसायीले तोकिएको व्यवसाय कर रकमलाई बाह्र महिनामा विभाजन गरी दर्ता हुन आएको महिनादेखि आर्थिक वर्ष अन्त्यसम्मको दामासाहीले हुन आउने कर रकम असुल गरिनेछ । तर, त्यस पछिका वर्षहरूमा भने वार्षिक रूपमा व्यवसाय कर नवीकरण हुनेछ ।
- (३) अन्य निकायमा दर्ता भएका तर काठमाडौं महानगरपालिकाको करको दायरामा नआएका करदाताहरूका हकमा आर्थिक वर्ष २०७२/७३ लाई आधार वर्ष मानी व्यवसाय कर असुल गरिनेछ ।
- (४) नयाँ सीप तथा व्यवसायलाई प्रोत्साहन गर्न काठमाडौं सीप तथा तालिम परिषद् स्थापना गरी व्यवसायको दायरामा ल्याइनेछ ।
- (५) व्यवसाय नवीकरण गर्दा महानगरपालिकामा बुझाउनुपर्ने बहाल

- कर भुक्तानी भएको यकिन गर्नुपर्नेछ ।
- (६) कुनै व्यक्ति, संस्था, कम्पनी वा फर्मले आफ्नो पसल व्यवसायको पहिचान वा परिचयको लागि आफ्नो व्यवसाय वा कार्यालय सञ्चालन भएको स्थानमा बढीमा १५ वर्ग फिटसम्मको बोर्डलाई निःशुल्क परिचयपाटीको रूपमा राख्न दिइनेछ । सोभन्दा माथिको बोर्डलाई दफा ९ बमोजिम विज्ञापन मानी विज्ञापन कर असुल गरी विभाज्य कोषमा दाखिला गरिनेछ ।
- (७) महानगरपालिमा दर्ता भई सञ्चालन रहेको व्यवसाय बन्द गर्नु परेमा सम्बन्धित वडा कार्यालयमा लिखित निवेदन पेस गर्नुपर्ने छ । निवेदन प्राप्त भएपश्चात् सम्पूर्ण बक्यौता कर असुल गरी व्यवसाय बन्द भएको जनाउ पत्र दिइनेछ । चालु आर्थिक वर्षको सुरुको ३५ दिनभित्र व्यवसाय बन्द गर्न निवेदन पेस भएमा उक्त आर्थिक वर्षको व्यवसाय कर लाग्ने छैन । उपदफा (७) अनुसार नभएको अवस्थामा व्यवसाय चालु रहेको मानिनेछ ।
- (८) महानगरपालिकाको मेट्रो मार्ट एपमा आबद्ध हुने व्यवसायीहरूलाई आर्थिक वर्ष २०८२/८३ को चैत्र मसान्तसम्म आबद्धता शुल्कमा शत प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

#### ६. प्राइभेट, साभेदारी फर्म दर्ता तथा नवीकरण

काठमाडौं महानगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालित पाँच लाख रुपैयाँसम्म पुँजी भएका उद्योग, व्यापार, व्यवसायले व्यवसायको प्रकृतिका आधारमा बागमती प्रदेशको प्रादेशिक व्यापार तथा व्यवसायसम्बन्धी ऐन, २०७६ ले तोकेको शुल्क लिई प्राइभेट, साभेदारी फर्म दर्ता वा नवीकरण गरिनेछ ।

#### ७. जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर

- (१) काठमाडौं महानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले जडीबुटी, कवाडी र मृत जीवजन्तु जस्ता वस्तुको व्यावसायिक कारोवार गरेबापत अनुसूची-८ बमोजिमको कर असुल गरिनेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिमका सामग्रीहरू तोकिएको सुक्खा फोहोर सङ्कलन वा बिक्री स्थलबाट अनुसूची-९ बमोजिमको दरमा कर सङ्कलन गरिनेछ ।

## ८. सवारी साधन कर

- (१) राजस्व बाँडफाँडबाट सवारीसाधन कर बापत बागमती प्रदेश सरकारबाट प्राप्त हुने रकम आम्दानी बाँधिने छ।
- (२) साबिकमा दर्ता भई सञ्चालनमा रहेका भाडामा यात्रु ओसारपसार गर्ने रिक्साको हकमा तोकिएको नवीकरण दस्तुर र नामसारी शुल्क असुल गरिनेछ।
- (३) महानगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालन हुने सार्वजनिक सवारीसाधनहरूलाई जिपिएस प्रणालीमा आबद्ध गर्न सङ्घीय तथा प्रदेश सरकारसँग समन्वय र सहकार्य गरिनेछ।

## ९. विज्ञापन कर:

- (१) काठमाडौं महानगरपालिका क्षेत्रभित्र सार्वजनिक स्थानबाट देखिने गरी भवनभित्र वा बाहिर र जग्गामा हुने विज्ञापन र प्रचार-प्रसारसम्बन्धी सामग्री, श्रव्य, दृश्य, स्टिकर, ट्युम्यान बिल बोर्ड, वेलुन र यस्तै प्रकृतिको विज्ञापनमा अनुसूची-१० बमोजिम विज्ञापन कर लिइनेछ।
- (२) व्यवसायको परिचय मात्र खुल्ने १५ वर्ग फिटसम्मको परिचयपाटी बापत कुनै शुल्क लाग्ने छैन। सोभन्दा माथि अधिकतम तीस वर्ग फिटसम्मको परिचय पाटीको सम्पूर्ण क्षेत्रफल गणना गरी तोकिए बमोजिम विज्ञापन कर लगाइनेछ।
- (३) डिजिटल माध्यमबाट गरिने बाह्य विज्ञापन बोर्डको स्वीकृति दिँदा स्थानीय भाषामा स्वदेशमा निर्माण भएका चलचित्रहरू तथा अन्य मनोरञ्जनात्मक सामग्रीको प्रचारप्रसार प्रयोजनका लागि तोकिएको दरमा न्यूनतम चालिस प्रतिशत छुट दिनुपर्ने र काठमाडौं महानगरपालिकाको सार्वजनिक सूचनालाई न्यूनतम दश प्रतिशत समय निःशुल्क छुट्याउने शर्तमा स्वीकृति दिइनेछ।

## १०. मनोरञ्जन कर

- (१) काठमाडौं महानगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालनमा रहेका मनोरञ्जन व्यवसायहरूबाट बागमती प्रदेश आर्थिक ऐनले तोकेको आधार र दरमा मनोरञ्जन कर असुल गरिनेछ।
- (२) पटके वा विशेष पर्व मेलामा सञ्चालन हुने मनोरञ्जनात्मक कार्यक्रमका लागि तोकिएको मनोरञ्जन कर बुझाई अग्रिम स्वीकृति लिनुपर्नेछ।
- (३) उपदफा (२) बमोजिमको मनोरञ्जनात्मक कार्यक्रम सञ्चालन

हुने होटल वा प्रदर्शनी स्थल वा संस्था वा पार्टी प्यालेस वा व्यावसायिक स्थल वा सरकारी वा गैरसरकारी संस्थाले स्वीकृति लिनुपर्ने निकायसँग स्वीकृति लिई स्थान सुनिश्चित गरेर मात्र अग्रिम मनोरञ्जन कर बुझाई कार्यक्रम सञ्चालन गर्नुपर्नेछ ।

**११. बहाल बिटौरी शुल्क:**

- (१) काठमाडौं महानगरपालिकाले सार्वजनिक ऐलानी पर्ती जग्गा, सडक वा भवनमा निर्माण गरेको, रेखदेख गरेको वा सञ्चालन गरेको घुम्ती हाटबजार वा रात्रिबजार वा विशेष मेला पर्वमा अनुसूची-११ बमोजिम बहाल बिटौरी शुल्क असुल गरिनेछ ।
- (२) निर्माण सामग्री व्यवस्थापन गर्न विकल्प नभएमा भवनको भुई तलासम्म निर्माण गर्न आवश्यक पर्ने निर्माण सामग्री सार्वजनिक आवागमनमा असर नपर्ने गरी अनुसूची-११ बमोजिमको बहाल बिटौरी शुल्क बुझाई सम्बन्धित वडा कार्यालयबाट अग्रिम स्वीकृति लिई राख्न सकिनेछ ।
- (३) उपदफा (२) बमोजिमको समयावधिपश्चात् घरधनी आफैले निर्माण सामग्री नहटाएमा वडाले दैनिक पाँच हजारका दरले जरिवाना गरी त्यस्तो सामान जफतसमेत गर्नेछ ।

**१२. सवारी साधन पार्किङ शुल्क:** काठमाडौं महानगरपालिका आफैले वा अन्य सार्वजनिक निकाय वा निजी क्षेत्रसँगको समन्वय र सहकार्यमा सार्वजनिक सडक बाहेकका स्थानमा सञ्चालन गरेको सवारी साधन पार्किङ क्षेत्रमा अनुसूची-१२ बमोजिम शुल्क लिइनेछ ।

**१३. ट्रेकिङ र ज्यापिटङ शुल्क:** काठमाडौं महानगरपालिका क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ र ज्यापिटङ सेवा वा व्यवसाय सञ्चालन गरेबापत अनुसूची-१३ बमोजिम शुल्क लिइनेछ ।

**१४. सेवा शुल्क दस्तुर:**

- (१) काठमाडौं महानगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेको स्थानीय पूर्वाधारको उपयोग र सेवा प्रयोग गरेबापत अनुसूची-१४ बमोजिम शुल्क असुल गरिनेछ ।
- (२) चालु आर्थिक वर्षसम्मको सम्पत्ति कर, व्यवसाय कर, बहाल कर, विज्ञापन कर र मनोरञ्जन कर चुक्ता गरेका करदाताहरूको सम्पत्ति मूल्याङ्कन गर्दा मूल्याङ्कित मूल्य बराबरको सम्पत्ति वा अङ्कमा लाग्ने मूल्याङ्कन दस्तुर छुट हुनेछ ।

- (३) पेसा, व्यवसाय, नोकरी तथा सवारी साधनबाट हुने आय प्रमाणित गर्दा वा सर्जमिनमार्फत प्रचलित बजार मूल्य अनुरूप जग्गाको मूल्याङ्कन गर्दा उपदफा (२) बमोजिम मूल्याङ्कित मूल्यभन्दा बढी मूल्यको मात्र आयस्रोत वा सम्पत्ति मूल्याङ्कनमा ०.०१ प्रतिशत शुल्क लिइनेछ।
- (४) प्राविधिकबाट निर्धारण भए बमोजिमको भवन नक्सा, निर्माण सम्पन्न र यससँग सम्बन्धित अन्य शुल्क तथा दस्तुर भवन नक्साको वडा सर्जमिन र निर्माण सम्पन्नको फिल्ड निरीक्षण सम्पन्न भएपश्चात् मात्र वडा कार्यालयमा सोसम्बन्धी दस्तुर लिइनेछ।  
तर, दस्तुर दाखिला गर्नुपूर्व सम्बन्धित करदाताको सम्पत्ति कर, घर बहाल कर, व्यवसाय कर, मनोरञ्जन कर तिर्न बुझाउन बाँकी भए चालु आर्थिक वर्षसम्मको कर चुक्ता भएपछि मात्र नक्सा वा सोसँग सम्बन्धित दस्तुर बुझिलिने र प्रमाणित गरिनेछ।
- (५) काठमाडौं महानगरपालिका क्षेत्रभित्रका फोहर उत्पादकहरूबाट आवधिक वा पटके रूपमा अनुसूची-१४ बमोजिम फोहरमैला शुल्कसहित सम्पत्ति कर, बहाल कर र व्यवसाय कर एकीकृत रूपमा निर्धारण गरी असुल गर्न सकिनेछ।

#### १५. पर्यटन शुल्क:

राष्ट्रिय तथा अन्तर्राष्ट्रिय महत्त्वका स्थानहरूमा पर्यटक प्रवेश गर्दा अनुसूची-१५ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लिइनेछ।

#### १६. जरिवाना असुल गरिने:

- (१) प्रचलित कानुनबमोजिम नगरे नगराएको पाइएमा तत् तत् कानुनमा उल्लेख भए बमोजिम जरिवाना लिइनेछ।
- (२) उपदफा (१) मा उल्लेख नभएको अवस्थामा नियम विपरीत कार्य गरे गराएको अवस्थामा अनुसूची-१६ बमोजिम महानगरपालिकाको सम्बन्धित विभागबाट जरिवाना असुल गरिनेछ।

#### १७. कर रकम छुट सम्बन्धमा

- (१) करदाताले चालु आर्थिक वर्षको सम्पत्ति कर, व्यवसाय कर र बहाल कर बापतको रकम २०८२ पौष मसान्तसम्म दाखिला गरेमा त्यस्तो कर रकममा दश प्रतिशत छुट दिइनेछ।

- (२) एक वडा एक नमुना उद्यम कार्यक्रमअन्तर्गत सञ्चालित व्यवसाय दर्ता भएको तीन वर्षसम्म व्यवसाय करमा पन्चानब्बे प्रतिशत कर छुट दिइनेछ ।
- (३) महिला, जनजाति, दलित, अपाङ्गता भएका व्यक्ति र पैतिस वर्षभन्दा कम उमेरका युवाका नाममा दर्ता भई सञ्चालन भएका पाँच लाख रुपैयाँसम्म पुँजीगत लगानी भएका उद्योग, व्यवसाय, कम्पनी र संस्थाहरूले २०८२ पौष मसान्तभित्र एकमुष्ट रूपमा कर रकम दाखिला गरेमा चालु आर्थिक वर्षका लागि व्यवसाय कर रकमको चालिस प्रतिशत छुट हुनेछ । तर जरिवाना छुट हुने छैन ।

तर, काठमाडौँ महानगरपालिकामा स्थायी बसोबास भएका त्यस्ता व्यक्तिका हकमा जम्मा कर रकमको पचास प्रतिशत छुट हुनेछ ।

- (४) स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा ५५ र काठमाडौँ महानगरपालिका राजस्व छुट, मिनाहासम्बन्धी मापदण्ड, २०७८ बमोजिम कर नलाग्ने भनी उल्लेख भएको भौतिक संरचनाको आंशिक वा पूरै भाग व्यावसायिक प्रयोजनमा प्रयोग भएको भए उक्त प्रयोग भएको क्षेत्रले चर्चेको क्षेत्रफलको सम्पत्ति कर, बहाल कर र अन्य कर तथा शुल्क असुल गरिनेछ ।

तर, प्राकृतिक व्यक्तिको नाममा दर्ता भएका यस्ता भौतिक संरचनाको हकमा कुनै प्रकारको छुट हुने छैन ।

- (५) काठमाडौँ महानगरपालिका राजस्व छुट, मिनाहासम्बन्धी मापदण्ड, २०७८ बमोजिम कर छुट माग गर्ने संस्थाहरूले सोही मापदण्डमा उल्लिखित कागजातका अतिरिक्त देहायबमोजिमका कागजात पेस गर्नुपर्नेछ :

- (क) उपदफा (४) बमोजिमको भौतिक संरचनाको सम्बन्धित वडा कार्यालयबाट प्राविधिक प्रतिवेदनसहित कर निर्धारण गरेको प्रमाण,
- (ख) वडा समितिबाट कर छुटका लागि गरिएको निर्णयसहितको सिफारिस पत्र,
- (ग) वार्षिक लेखापरीक्षण प्रतिवेदन, र
- (घ) कर छुट प्राप्त गरी करयोग्य कारोबार गरेमा कारोबार सुरु भएको मितिदेखि नै कर दाखिला गर्ने प्रतिबद्धता पत्र ।
- (६) न्यूनतम बीस जनालाई प्रत्यक्ष रोजगारी उपलब्ध गराउने गरी

दर्ता हुने नयाँ उद्योग तथा व्यवसायलाई तीन आर्थिक वर्षसम्म व्यवसाय कर रकममा पन्चानब्बे प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

- (७) आवासीय प्रयोजनको लागि निर्माण भएका घरहरूमा महानगरपालिकाको स्वीकृति लिई पानी पुनर्भरण प्रविधि जडान गरिएमा चालु आर्थिक वर्षको सम्पत्ति करमा राजस्व समितिको सिफारिसमा पन्चानब्बे प्रतिशतसम्म छुट दिइनेछ ।
- (८) महानगरपालिकासँगको सहकार्यमा सार्वजनिक शौचालयको सुविधा उपलब्ध गराउने निजी व्यवसायको हकमा व्यवसाय करमा चालिस प्रतिशत छुट हुनेछ ।

#### १८. घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क

महानगरपालिका क्षेत्रभित्रका घरजग्गा वा अन्य सम्पत्तिहरूको रजिष्ट्रेशन पारित गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन शुल्क प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम अनुसूची-१७ बमोजिम हुनेछ ।

#### १९. विभाज्य कोषसम्बन्धी व्यवस्था

महानगरपालिकाले विज्ञापन र मनोरञ्जन कर सङ्कलन गरी प्रदेश सरकारलाई बाँडफाँड गर्नुपर्ने कर रकम विभाज्य कोषमा जम्मा गरी तोकिए बमोजिम बाँडफाँड गरिनेछ ।

#### २०. समन्वय र सहकार्यमा राजस्व सङ्कलन गर्न सकिने

महानगरपालिकाले सङ्घीय तथा प्रदेश सरकारका निकाय, स्थानीय तह र विषयगत तथा वस्तुगत व्यावसायिक सङ्घ संस्थाहरूसँगको समन्वय र सहकार्यमा राजस्व सङ्कलन गर्न सक्नेछ ।

#### २१. बक्यौता कर असुलीसम्बन्धी व्यवस्था

- (१) नियमित कर दाखिला नगर्ने करदाताहरूको हकमा देहायबमोजिमको प्रक्रिया अवलम्बन गरी कर असुल गरिनेछ :
- (क) राजस्व विभाग वा वडा कार्यालयले प्रथम पटक पैतिस दिनको समय तोकिएको पत्र, इमेल, म्यासेजमार्फत कर दाखिला गर्न पत्राचार गर्ने,
- (ख) खण्ड (क) बमोजिमको समय अपुग भई थप समय माग गरेमा राजस्व विभागका प्रमुखको सिफारिसमा प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले बढीमा पन्ध्र दिनसम्म अवधि थप गर्न सक्ने,
- (ग) खण्ड (क) र (ख) बमोजिम बक्यौता कर दाखिला नगर्ने

करदाताका हकमा पत्रपत्रिका, वेभसाइट र अन्य सञ्चार माध्यमद्वारा एक्काइस दिने सूचना जारी गरी बक्यौता कर दाखिला गर्न आह्वान गर्ने,

(घ) खण्ड (ग) बमोजिमको अवधि भित्रसमेत बक्यौता कर दाखिला नगरेमा करदाताको भवन, व्यवसाय वा कार्यालय रहेको स्थान वा भवनमा बक्यौता कर दाखिला गर्नेसम्बन्धी सात दिने सूचना टाँस गर्ने,

(ङ) खण्ड (घ) बमोजिम सूचना गर्दा समेत बक्यौता कर दाखिला नगरेमा करदाताको भवन, व्यवसाय वा कार्यालयको लेखा, प्रशासन वा सञ्चालन क्षेत्र वा कार्यालय क्षेत्र सिलबन्दी गरिने र यसरी बक्यौता उठाउने क्रममा भएका क्षतिहरूको जिम्मेवारी करदाता स्वयम् हुनेछ ।

तर, माथि उल्लिखित खण्डबमोजिमको प्रक्रिया अवलम्बन गर्दा आपतकालीन सेवा उपलब्ध गराउन बाधा पर्ने छैन ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमको प्रक्रिया पूरा गरेपश्चात् पनि कर दाखिला नगरेमा त्यस्तो करदाताको सम्पत्ति, व्यवसाय, बहाल वा अन्य कर योग्य कारोबारको मूल्याङ्कन गरी सरकारी बाँकी सरह असुल उपर गरिनेछ ।

## २२. अन्य व्यवस्था:

(१) महानगरपालिकालाई बुझाउनुपर्ने कर, शुल्क, दस्तुर र जरिवाना भुक्तानी गरेपश्चात् मात्र सेवा उपलब्ध गराइनेछ र यसरी सेवाग्राहीले बुझाउनुपर्ने सम्पूर्ण रकम चुक्ता नभई सेवा उपलब्ध गराएमा सो को जिम्मेवार सेवा उपलब्ध गराउने सम्बन्धित अधिकारी वा पदाधिकारी हुनेछ ।

तर, वडा कार्यालयबाट जारी हुने आर्थिक अवस्था कमजोर भएको सिफारिस, निःशुल्क स्वास्थ्य उपचार सिफारिस, अपाङ्गता तथा विपन्न नागरिक सिफारिस, गुनासो तथा उजुरी, घटना दर्ता सिफारिस, नागरिकता सिफारिस र प्रचलित कानुनले शुल्क नलाग्ने भनी तोकेका जुनसुकै सेवाको हकमा यो व्यवस्था लागू हुने छैन ।

(२) वडा कार्यालयहरूले कर तथा शुल्क सङ्कलन गर्दा करदाताबाट बढी रकम दाखिला हुन आएमा बढी हुन गएको रकम आगामी आर्थिक वर्षमा समायोजन गर्नुपर्नेछ तर करदाताले समायोजन गर्न नचाहेमा विभाग वा वडा कार्यालयले निर्णय गरी प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतसमक्ष रकम फिर्ताको लागि लेखी

पठाउनुपर्नेछ ।

- (३) अन्य स्थानीय तहमा दर्ता भई अद्यावधिक भएका सेवाप्रदायकहरू महानगरपालिकाको सार्वजनिक खरिद प्रक्रियामा सहभागी हुने प्रयोजनको लागि सूचीकृत हुँदा व्यवसाय कर वा कुनै शुल्क लाग्ने छैन ।
- (४) महानगरपालिकामा प्रक्रियामा रहेको जुनसुकै सेवा कुनै कारणवश उपलब्ध गराउन नसकिएमा त्यस्तो सेवा बापत शुल्क वा कर रकम लिइएको भए त्यस्तो रकम सम्बन्धित वडा कार्यालय/विभागको सिफारिसमा प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतबाट निर्णय गराई फिर्ता गर्नुपर्नेछ ।
- (५) अन्य निकायमा दर्ता तथा नवीकरण भई सञ्चालन रहेका तर महानगरपालिकामा दर्ता तथा नवीकरण नभएका तथा महानगरपालिकामा दर्ता भई नियमित रूपमा नवीकरण नभएका पेसा तथा व्यवसायहरूको आर्थिक वर्ष २०७२/७३ लाई आधार वर्ष मानी व्यवसाय कर र बहाल कर असुल गरिनेछ ।

### २३. दर घटाउन बढाउन वा छुट दिन सक्ने:

- (१) नगर कार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार यो ऐन र प्रचलित कानून बमोजिम लगाइएका कर, दस्तुर, शुल्क र जरिवानामा आंशिक वा पूर्णरूपमा छुट दिन सक्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम दिइएको छुट सुविधाको कसैले दुरुपयोग गरेमा वा कुनै खास प्रयोजनको लागि छुट सुविधा प्राप्त गरी अन्य कार्यमा प्रयोग गरेमा त्यसरी छुट दिइएको कर, दस्तुर, शुल्क र जरिवाना रकम असुल गरी सो रकम बराबरको जरिवानासमेत असुल गरिनेछ ।
- (३) यस ऐनमा व्यवस्था भए बाहेकका कुनै नयाँ थप शीर्षक पहिचान भई कर, शुल्क, दस्तुर लगाउनुपरेमा राजश्व समितिको सिफारिसमा प्रमुखबाट निर्णय गराई कार्यान्वयन गरिनेछ । सोको अनुमोदन नगरसभाबाट गरिनेछ ।

### २४. राजस्व बक्यौताको जरिवाना

काठमाडौं महानगरपालिकामा जुनसुकै प्रकारको राजस्व बुझाउनुपर्ने दायित्व भएका व्यक्ति तथा संस्थाले विगतमा तिर्नुपर्ने कर, शुल्क, दस्तुर, भाडा वा रकम बक्यौतामा एकमुष्ट दश प्रतिशतका दरले गणना गरी असुल गरिनेछ ।

**२५. किस्तामा कर बुझाउन सकिने**

- (१) कुनै करदाताले चालु आर्थिक वर्षको सम्पत्ति कर, घर बहाल कर र व्यवसाय कर किस्ताबन्दीमा बुझाउन चाहेमा बढीमा तीन किस्तामा बुझाउन सक्नेछ।
- (२) यसरी किस्ताबन्दीमा कर भुक्तानी गर्दा चालिस, तीस र तीसको अनुपातमा हुनेछ र यसरी बुझाएको रकमको मात्र प्रमाणपत्र जारी हुनेछ।

**२६. यसै ऐनबमोजिम भएको मानिने**

- (१) यो ऐन जारी हुनुअघि यस ऐनमा भएका भए गरेका व्यवस्थाहरू यसै ऐनबमोजिम भए गरेको मानिनेछ।
- (२) सालबसाली रूपमा जारी हुने आर्थिक ऐनले नतोकेका वा आर्थिक ऐन जारी हुनु अघिको आर्थिक वर्षको राजस्व भुक्तानी गर्न आएमा सोसम्बन्धी दर तोकिएको पहिलो वर्षको आर्थिक ऐनमा तोकिए बमोजिम हुनेछ।

**२७. साबिकबमोजिम हुने**

यस ऐनमा उल्लिखित व्यवस्था यसै बमोजिम र उल्लिखित नभएको हकमा साबिकबमोजिम हुनेछ।

**२८. कर तथा शुल्क सङ्कलन कार्यविधि वा मापदण्ड जारी गर्न सकिने**

यस ऐनमा उल्लेख भएकोमा यसै ऐनबमोजिम र अन्य विषयका हकमा काठमाडौं महानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार कार्यविधि वा मापदण्ड जारी गर्न सक्नेछ।

**२९. बाधा अड्काउ फुकाउ:**

यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा कुनै बाधा आईपरेमा काठमाडौं महानगरपालिका नगर कार्यपालिकालाई बाधा अड्काउ फुकाउने अधिकार हुनेछ।

**३०. खारेजी:**

साबिकमा काठमाडौं महानगरपालिकाले लागू गर्दै आएका व्यवस्थाहरू यस ऐनसँग प्रतिकूल देखिएमा प्रतिकूल भएको हदसम्म खारेज हुनेछ।

**अनुसूची-१**  
**(दफा २ (क) सँग सम्बन्धित)**  
**सम्पत्ति करको दर**

राजस्व सङ्केत नम्बर ११३१३

भवन र जग्गाको मूल्य	जम्मा मूल्य	दर प्रतिशतमा	कर रकम रु	जम्मा कर रकम रु
पहिलो सुरुको एक करोड रुपैयाँमा	रु. १ करोड	०.०१०	१०००	१०००
त्यसपछिको एक करोड रुपैयाँमा	रु. २ करोड	०.०१५	१५००	२५००
त्यसपछिको एक करोड रुपैयाँमा	रु ३ करोड	०.०२०	२०००	४५००
त्यसपछिको एक करोड रुपैयाँमा	रु ४ करोड	०.०४०	४०००	८५००
त्यसपछिको एक करोड रुपैयाँमा	रु ५ करोड	०.०६०	६०००	१४५००
त्यसपछिको एक करोड रुपैयाँमा	रु ६ करोड	०.१००	१००००	२४५००
त्यसपछिको दुई करोड रुपैयाँमा	रु ८ करोड	०.३००	६००००	८४५००
त्यसपछिको दुई करोड रुपैयाँमा	रु. १० करोड	०.४५०	९००००	१७४५००
त्यसपछिको जतिसुकै भएपनि (दश करोड रुपैयाँभन्दा माथि)		०.६००		

अनुसूची-२  
(दफा २ (ख) सँग सम्बन्धित)

भवनको मूल्याङ्कन दर

भवनको बनोटको आधारमा भवनको मूल्याङ्कन दर देहायबमोजिम कायम गरिएको छ ।

क्र.सं.	भवनको प्रकार/बनोट	भवनको मूल्याङ्कन दर प्रतिवर्ग फिट रु.
१	भित्रकाँचो बाहिर पाको ईँटामा माटोको जोडाई भएको भवन र काठबाट बनेका भवन	१,५००
२	भित्रबाहिर पाको ईँटा वा ढुङ्गा र माटोको जोडाई भएको सबै किसिमको भवन	१,८००
३	प्रिफ्याब भवन, गोदाम भवन, ट्रेस संरचना	१,८००
४	भित्रबाहिर पाको ईँटा र सिमेन्टको जोडाई भएको भवन	२,३००
५	स्टील स्ट्रक्चर	२,४००
६	आर.सी.सी. फ्रेम स्ट्रक्चर भवन	२,६००

अनुसुची-३  
(दफा २ (ग) सँग सम्बन्धित)

भवनको हासकट्टी प्रतिशत र हासकट्टी गर्ने अवधि

भवनको हासकट्टी गर्ने तरिका समान हासकट्टी पद्धति (Straight Line Method) अनुसार हुनेछ ।

क्र.सं.	भवनको प्रकार/बनोट	वार्षिक हास	हासकट्टी अवधि
१	भित्रकाँचो बाहिर पाको ईँटामा माटोको जोडाई भएको भवन र काठबाट बनेका भवन	३%	२५ वर्ष
२	भित्रबाहिर पाको ईँटा वा ढुङ्गा र माटोको जोडाई भएको सबै किसिमको भवन	२%	३५ वर्ष
३	प्रीफाब भवन, गोदाम भवन, टस्ट	३%	२५ वर्ष
४	भित्रबाहिर पाको ईँटा र सिमेन्टको जोडाई भएको भवन	१.५%	५० वर्ष
५	स्टील स्ट्रक्चर	२%	३५ वर्ष
६	आर.सी.सी. फ्रेम स्ट्रक्चर भवन	१.५%	५० वर्ष

अनुसूची-४  
(दफा २ (घ) सँग सम्बन्धित)

सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि जग्गाको प्रतिआना दर

काठमाडौं महानगरपालिका क्षेत्रभित्रका प्रमुख सडक एवम् अन्य सडकको दायँबायाँ जोडिएका जग्गाहरूको सम्पत्ति कर मूल्याङ्कन प्रयोजनको लागि कायम गरिएको जग्गाको प्रतिआना मूल्य यस प्रकार रहेको छ :

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मि.) रु.
१	मनोहरा पुल-अरनिको राजमार्ग-चक्रपथ (रिडरोड)-कोटेश्वर चौकसम्म र तीनकुने-गैह्रीगाउँ-सिनामङ्गल- तिलगड्गा- गौशाला- मित्रपार्क-चावहिल चौक हुँदै धोबीखोला पुलसम्मको सिमानासम्मको मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	२८०००००
२	बालकुमारी पुल-कोटेश्वर-तीनकुने-मिनभवन-नयाँ बानेश्वर-बिजुलीबजार-थापाथली- त्रिपुरेश्वर-टेकुस्थित विष्णुमती पुलसम्मका मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	३२०००००
३	बनस्थली-बालाजु-गोंगबु-महाराजगन्ज (नारायणगोपाल चौक)-धुम्बाराही-धोबिखोला पुल (चक्रपथ मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	२८०००००
४	नयाँ बानेश्वर चौकदेखि कान्तिपुर डेन्टल	३२०००००
५	नयाँ बानेश्वर कान्तिपुर डेन्टल हस्पिटल	२८०००००
६	पुरानो बानेश्वर चौकदेखि गौशाला चौकसम्मका मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	३२०००००
७	माइतिघर मण्डला- पुरातत्व विभागबाट पूर्व सिंहदरबार दक्षिणगेट हुँदै हनुमान स्थानसम्मको मूल बाटोमा जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	३२०००००
८	पुरानो बानेश्वर चौकदेखि भीमसेनगोला चौक हुँदै सिनामङ्गल बागमती पुल हुँदै के.एम.सी. हस्पिटल चक्रपथसम्मका मूल बाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	३००००००
९	क्र.स. १ देखि ८ सम्मका सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मि.) रु.
	क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो	(ख) मा उल्लेख भए बमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुटदिने ।
१०	शान्तिनगर गेटको उत्तर-गणेश मन्दिर- ओमशान्ति चोक- नगेन्द्र कान्छा चोक- कारेश्वर मन्दिर हुँदै बागमती पुलसम्मका मूल बाटासँग जोडिएका जग्गाहरू (कारेश्वर मार्ग), मीनभवन नेपाल कोरिया मेडिकल सेन्टरको पूर्वपट्टिबाट उत्तर प्रयाग मार्ग चोक हुँदै सिनामङ्गल बागमती पुलसम्म (प्रयाग मार्ग), मीनभवन नापी विभाग दोबाटोबाट उत्तर एन.के.सी मार्ग, भीमसेनगोला मार्ग हुँदै ठूलो खरिबोटबाट उत्तर विश्रान्ति पार्टी प्यालेस, कात्यायनी चोक हुँदै उत्तर भीमसेनगोला चोकसम्मका दायाँबायाँका जग्गाहरूको र भीमसेनगोला मार्गबाट ग्लोबल कलेज हुँदै मध्य बानेश्वरको पिपलबोटसम्म (वासुकी मार्ग) का दायाँबायाँका जग्गाहरू	१८०००००
११	मिनभवन हेभि इक्युपमेन्ट कार्यालय, इपीएस स्कूल, सहकारी प्रशिक्षण केन्द्र, काठमाडौं प्रज्ञाकुन्ज, सडगम चोक, मिलनचोक हुँदै कात्यायनी चोकसम्मको मूलबाटोका दायाँबायाँ तथा मिलन चोकबाट ह्वाइट हाउस कलेजसम्म (वलभद्र मार्ग), सड्गम चोकबाट पञ्चकुमारी मन्दिर हुँदै बानेश्वर निस्कने बाटोका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	१८०००००
१२	(क) ट्रलिवसको कार्यालयदेखि, तरकारीबजार हुँदै कान्तिपुर डेन्टल हस्पिटल (सम्मेलन केन्द्रको पश्चिम र उत्तरपट्टिको सडक) का मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू (ख) नयाँ बानेश्वरको भरोसा अस्पतालबाट पश्चिम चेल्सी विद्यालय, पञ्चकुमारी श्रद्धास्थलबाट दक्षिण हुँदै बानेश्वर ब्याङ्केट अगाडिसम्म (लाखेचौर मार्ग) सँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू । रत्नराज्यलक्ष्मी उ.मा.वि.बाट पश्चिम	२००००००  १८०००००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मि.) रु.
	सहभागितामार्ग, चाँदनीनगर हुँदै धोबीखोलासम्मको मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	
१३	नयाँ बानेश्वर चोकदेखि दक्षिण गोल्ड्वा हाउस हुँदै शङ्खमुल पुलसम्मको मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२००००००
१४	नयाँ बानेश्वर कृष्णटावर (बुद्धनगर मार्ग), बुद्धनगर प्रहरी कार्यालय, पुरानो हाम्स अस्पताल हुँदै शङ्खमुलसम्मको मूल सडकसँग जोडिएका मध्यमार्ग, भावनामार्ग, बुद्धमार्ग, श्वेत विनायकमार्ग, श्रममार्ग दायँबायाँका जग्गाहरू ।	१८०००००
१५	जिल्ला अदालत, काठमाडौँ अगाडिको मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	३२०००००
१६	अन्तर्राष्ट्रिय सम्मेलन केन्द्रको दक्षिणगेटबाट नेपाल कमर्स क्याम्पस हुँदै श्रीनगर टोल, श्रीनगर मार्ग, यातपौ मार्ग, गणेश मार्गसम्मका मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	१८०००००
१७	तीनकुने शान्तिनगरको बागमती पुलदेखि पश्चिमतर्फबाट उत्तर जाने पिच बाटो (ज्ञानपूञ्ज मार्ग) दायँबायाँका जग्गाहरू	१८०००००
१८	सि.नं. १० देखि १७ सम्मका सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो बाटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भए बमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुट दिने ।
१९	भी.एस.निकेतन, बानेश्वर प्रहरी कार्यालयदेखि बागमती नदीकिनारको बाटो र मनोहरा नदीकिनारको बाटो दायँबायाँका जग्गाहरू	१८०००००
२०	काटेश्वर प्रहरी कार्यालयबाट पश्चिम जाने सेतीओपी मार्ग, काटेश्वरबाट पश्चिम कोटीविनायक मन्दिर हुँदै महादेवस्थान जाने महादेवस्थान मार्ग, सहयोगीनगर मार्ग, कान्तिपुर हस्पिटलबाट दक्षिण जाने श्रीगणेश मार्ग, कान्तिपुर पब्लिकेसन हुँदै दक्षिण पूर्व त्वाइट गोल्ड इन्टरनेसनल कलेज हुँदै निस्कने कान्तिपुर	१८०००००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मि.) रु.
	मार्ग, तीनकुने मुनिभैरव कम्प्लेक्सको उत्तरपश्चिमबाट पश्चिम जाने सुविधा मार्ग, कुसुम मार्ग, वासुकीनगर मार्ग, मुनिभैरव मार्ग र एस.ओ.एस. बालग्रामको बाटाहरूका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	
२१	थापाथली, प्रसुतिगृह, बनस्पति विभाग, भूमिसुधार तथा व्यवस्थापन विभाग, मूलबाटोसँग जोडिएकादायाँबायाँका जग्गाहरू	२००००००
२२	माइतिघर, सेन्टजेभियर कलेज, UMN, वनस्पति विभागसम्मको मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२००००००
२३	सि.नं.१९ देखि २२ सम्मका सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो बाटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भए बमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुटदिने ।
२४	पुरानो बानेश्वर चोक, मैतीदेवी, विजयस्मारक स्कुल, कालिकास्थान हुँदै सिंहदरबार उत्तर अनामनगर जाने बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू र मैतीदेवी चोकदेखि उत्तर ज्ञानेश्वर मोडसम्मका मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	२८०००००
२५	डिल्लीबजार पुतलीसडक जोड्ने (ओरालो) बाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	३००००००
२६	डिल्लीबजार पिपलबोट पुरानो २९ नं. वडा कार्यालयबाट दक्षिण घट्टेकुलो चोकसम्म (घट्टेकुलो मार्ग) बाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२००००००
२७	कालिकास्थानबाट दक्षिण बाँसघारी चोकबाट पूर्व गोश्वरामार्ग हुँदै घट्टेकुलो चोकसम्म र कालिकास्थान गोश्वारा चोकबाट अनामगर जाने पासाडल्हामु मार्ग बाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	२००००००
२८	मैतीदेवी चोकबाट दक्षिण घट्टेकुलो चोक, घट्टेकुलो चोकबाट पूर्व हुँदै दक्षिण अनामनगर जाने (वीरेन्द्र मार्ग), घट्टेकुलो चोकबाट पूर्व लालीगुराँस मार्ग,	१८०००००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मि.) रु.
	भृकुटी मार्ग, हिमाल मार्ग, नमुना मार्ग, नमुनानगर, पाथीभरा मार्ग हुँदै मैतीदेवी सेतोपुल पेट्रोलपम्प सम्मबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	
२९	अनामनगर सिंहदरबार पूर्वी गेटबाट धोबीखोला पुलसम्म जाने बाटोमा जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२००००००
३०	सिंहदरबार उत्तर कालिकास्थानबाट आएको बाटो जोडिएको स्थानदेखि, अनामनगर, हनुमानस्थान, थापागाउँ हुँदै अन्तर्राष्ट्रिय सम्मेलन केन्द्रको पश्चिमगेटसम्मको मूल बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू र सोही स्थानदेखि पश्चिम पुतली सडकसम्मको मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	२८०००००
३१	गौशाला चोकबाट रातोपुल हुँदै ज्ञानेश्वर, सिटी सेन्टर, कमलपोखरी, कृष्णपाउरोटीसम्मको मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२८०००००
३२	कमलपोखरी चोक, डिल्लीबजार हुलाक सेवा विभाग (राममन्दिर)सम्मको मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२८०००००
३३	कमलादीभिन्नका (कुलरत्नमार्ग, प्रज्ञामार्ग र भीमनिधिमार्ग) को सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	३००००००
३४	सि.नं. २४ देखि ३३ सम्मका सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो बाटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भए बमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुटदिने ।
३५	सिटी सेन्टरबाट दक्षिण जाने बाटो, कुमारी हल, पुतलीसडक जोड्ने मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	२००००००
३६	कमलपोखरी देखि नक्साल चौर जाने मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	२४०००००
३७	कमलपोखरी, एनआइडिसी क्यापिटल मार्केटसम्मको मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२८०००००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मि.) रु.
३८	सामाखुशी चोक, नवजीवन कलेज, कपुरधारा चोक, गल्कोपाखा हुँदै लैनचौरसम्मको मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२४०००००
३९	मित्रपार्कदेखि गुहेश्वरी मार्ग, खरिबोट कुमारी मार्ग, गौरीघाट मार्ग, पशुपति सडकका मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	१८०००००
४०	सि.नं.३५ देखि ३९ सम्मका सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो बाटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भए बमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुटदिने ।
४१	लैनचौर चोकदेखि, होटल ज्याडिसन, पानीपोखरी, शिक्षण अस्पताल, नारायणगोपाल चोकसम्मका मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	३२०००००
४२	भाटभटेनी सुपरमार्केट, विशालनगर, चण्डोल हुँदै चप्पल कारखाना धुम्बाराही चोकसम्मका मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२८०००००
४३	मित्रपार्क, कालोपुल, सानो गौचरण नक्साल हुँदै हात्तिसारसम्मको मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू । नक्साल भगवतीबहाल देखि दुरसञ्चार हुँदै प्रहरी पेट्रोल पम्प, नन्दी माध्यमिक विद्यालय हुँदै नागपोखरीसम्मको मूलबाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू । नारायणहिटी संग्रहालयको पूर्व र उत्तर पर्खालको वरिपरिको बाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	२८०००००
४४	कालोपुलबाट उत्तर हिरारत्न सिनेमा, जेभियर्स कलेज हुँदै भत्केको पुलसम्म बाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	१८०००००
४५	प्रहरी तालिम केन्द्र चोकबाट बालुवाटार, भाटभटेनी, नक्साल हुँदै कमलपोखरी चोक (मारवाडी सेवा सदन) सम्मको मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२६०००००
४६	सानो गौचरण हुँदै उत्तर गहनापोखरी, टंगाल, हाँडीगाउँ मन्दिरदेखि धुम्बाराही हुँदै चक्रपथसम्म	२४०००००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मि.) रु.
	जोडिने धुम्बाराही मार्ग र प्रगति टोल मार्गका मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	
४७	ज्ञानेश्वर चोक देखि भैरव मन्दिर हुँदै सानो गौचरण चोकसम्मका दायबायाँ जग्गाहरू	२४०००००
४८	नेपाल राष्ट्र बैङ्क बालुवाटारदेखि लाम्टागिन हुँदै चक्रपथसम्म जोडिने लाम्टागिन मार्गको मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	२६०००००
४९	सि.नं. ४९ देखि ४८ सम्मका सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो बाटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भए बमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुटदिने ।
५०	चक्रपथ बाहिर (जन मार्ग, मनमोहन मार्ग, शक्ति मार्ग, शिवप्रिय मार्ग, रारा मार्ग, साईबाबा मार्ग, एराहिटी मार्ग, बुद्ध मार्ग, नयाँ कोलोनी मार्ग, मिलीजुली मार्ग, शङ्ख मार्ग, सिर्जनशील मार्ग) का मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	१६०००००
५१	सि.नं. ५० को सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो बाटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भए बमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुटदिने ।
५२	सुन्धारा चोक, भोटेबहाल हुँदै टेकु जोड्ने सडक, काठमाडौँ व्यापारिक मार्ग, जैसीदेवल, ओमबहाल हुँदै वसन्तपुर दरबार स्क्वायरसम्मको बाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	३००००००
५३	परोपकार केन्द्र, भीमसेनस्थान, काष्ठमण्डप, मरु, यट्खा, नरदेवी, न्ह्यःखा हुँदै क्षेत्रपाटीसम्मका मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	३००००००
५४	सोह्रखुट्टे ओरालो चोकदेखि पिपल्स क्याम्पस, तिब्बतियन गेस्ट हाउस हुँदै क्षेत्रपाटी चोकसम्मको	३००००००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मि.) रु.
	मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	
५५	क्षेत्रपाटी चोकबाट पिपल्स क्याम्पस हुँदै सोह्रखुट्टे चोकसम्मको मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	३००००००
५६	खानी तथा भूगर्भ विभागबाट भारतीय दुतावास मूल गेटसम्मको मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	३००००००
५७	क्षेत्रपाटी चोक, ढल्को हुँदै विष्णुमती पुलसम्म, क्षेत्रपाटी चोकदेखि १७ वडा कार्यालय धोविचौर हुँदै ढल्कोसम्मका मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	२२०००००
५८	असन बाङ्गेमुढा हुँदै न्ह्यःखा मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	२२०००००
५९	सि.नं. ५२ देखि ५८ सम्मका सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो बाटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भए बमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुटदिने ।
६०	हनुमानढोका पूर्व नयाँसडक, पुरानो काठमाडौँ महानगरपालिका भवनको दक्षिण चोकबाट जुद्धशमशेर सालिक हुँदै इन्द्रचोकसम्म, न्यूरोड पिपलबोटदेखि दक्षिण आर.बी. कम्प्लेक्स चोक हुँदै पश्चिम पुरानो काठमाडौँ महानगरपालिका भवन चोकसम्म, न्यूरोड खिचापोखरी, धरहरासम्मको मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	५००००००
६१	खिचापोखरीबाट दक्षिण तर्फको भुङ्गला मार्ग, गणबहाल र भोटेबहालको मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	३६०००००
६२	नयाँसडक गेटबाट उत्तर हुँदै महाबौद्ध (चिकं अटः) गणेशस्थानसम्म (भौंसीको मार्ग) सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	३६०००००
६३	चिकंअटः देखि इन्द्रचोकसम्म (ओटु मार्ग) सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	३६०००००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मि.) रु.
६४	दुगम बहिल भौसीको दोबाटोबाट पश्चिम साबिकको रञ्जना हलको गेटसम्म (प्युखामार्ग, फसिकेव मार्ग) र नयाँ सडक पिपलबोट दोबाटोदेखि उत्तर साबिकको रञ्जना सिनेमा हलसम्म (रञ्जना मार्ग) सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	३६०००००
६५	साबिकको रञ्जना हलबाट पश्चिम हुँदै इन्द्रचोक निस्कने फसिकेव मार्गसडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	३००००००
६६	प्युखा दोबाटोबाट गुच्चा: हुँदै ओटु पूग्ने बाटो (गुच्चा: मार्ग) सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	३००००००
६७	भौसीको (महाबौद्ध) बाट कान्तिपथ छुने सेन्टरको बीचको महाँकाल मन्दिर निस्कने) सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	३००००००
६८	केशरमहल प्रवेशद्वारदेखि पश्चिम ठमेल मुलचोक हुँदै क्षेत्रपाटी चोकसम्मको मूलबाटोमा जोडिएका जग्गाहरू, हनुमानढोका, जिल्ला प्रहरी कार्यालय पूर्व सुरज आर्केड, इन्द्रचोक, असन हुँदै भोटाहिटी चोकसम्म, असन चोकदेखि जमल राष्ट्रिय नाचघरसम्म र सोदेखि पूर्व विश्वज्योति हल हुँदै तीनधारा पाठशालासम्म मूलबाटोसँग जोडिएका, महेन्द्र सालिकदेखि काठमाडौँ प्लाजासम्म मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	५००००००
६९	माइतीघर, सिंहदरबार पश्चिम गेट, पुतलीसडक, कृष्णपाउरोटी, हात्तीसार, जयनेपाल, कान्तिपथ जमल, दरबारमार्ग र घण्टाघरदेखि कमलादी मोडसम्मका मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	५००००००
७०	जमल, रानीपोखरी, वीर अस्पताल, नेपाल वायुसेवा निगम, गोश्वरा हुलाक, त्रिपुरेश्वर सम्मको मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	५००००००
७१	रत्नपार्क, पुरानो बसपार्क, सहिदगेट हुँदै सुन्धारा चोकसम्म, सिंहदरबार पश्चिमगेट हुँदै भद्रकालीसम्मका मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	५००००००
७२	पुतलीसडक, बागबजार, रत्नपार्कसम्मको मूल	४००००००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मि.) रु.
	सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	
७३	पुतलीसडक कुमारी बैङ्क चोकदेखि पुरानो बसपार्कसम्मको (शुक्रपथ) मूलबाटो, पद्मोदय मोडदेखि सभागृह चोकसम्मको मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	४००००००
७४	सि.नं. ६० देखि ७२ सम्मका सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो बाटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भए बमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुटदिने ।
७५	केशरमहल उत्तर तर्फको पर्खालबाट पश्चिम लैनचौर हुँदै सोह्रखुट्टे चोकसम्म, मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	३००००००
७६	सोह्रखुट्टे चोकदेखि बालाजु रिडरोड चोकसम्मको मूलबाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू र सोह्रखुट्टे चोकदेखि दक्षिण इन्द्रायणी मन्दिर (क्षेत्रपाटीबाट आएको बाटो जोडिएको) चोकसम्मको मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	२६०००००
७७	अमृत साइन्स कलेज (ठमेल गल्कोपाखा छुट्याउने चोक) देखि र दुग्ध विकास संस्थानदेखि सामाखुशी हुँदै रिडरोड चोकसम्मको बाटोको दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२८०००००
७८	सि.नं. ७४ देखि ७६ सम्मका सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो बाटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भए बमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुटदिने ।
७९	नारायणगोपाल चोक (चक्रपथ) देखि उत्तर सहिद गङ्गालाल हृदयरोग प्रतिष्ठान हुँदै चावहिल मालपोत कार्यालयको कार्यक्षेत्रको सिमानासम्मको मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरूको	२२०००००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मि.) रु.
८०	बालाजु रिडरोड चोकदेखि औद्योगिक क्षेत्र हुँदै बाइपास चोकसम्म, बाइपास चोकदेखि चक्रपथ माछापौखरी चोकसम्म मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२२०००००
	चःमती जग्गा एकीकरण आयोजनाको मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू	२२०००००
८१	सि.नं. ७८ देखि ८० सम्मका सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो बाटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भए बमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुट दिने ।
८२	नयाँबजार नगर विकास आयोजनाको मूल पिच सडकसँग जोडिएको दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२००००००
८३	नगर विकास आयोजनाको (आयोजना सम्पन्न भएको खण्डमा मात्र) क) पिचबाटो ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो घ) बाटो नभएको	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भए बमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुट दिने ।
८४	बागमती र विष्णुमती करिडोर क्षेत्रको सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	१८०००००
८५	धोबिखोला करिडोर सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू ।	१८०००००
८६	कोटेश्वर जडीबुटी चोकदेखि उत्तर पेप्सीकोला चोक हुँदै मनोहरा पुलसम्मको मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	१८०००००
८७	सि.नं. ८६ को सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो बाटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भए बमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुट दिने ।

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मि.) रु.
८८	जडीबुटीदेखि दक्षिण बालकुमारी पुल, नरेफाँटका मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	१६०००००
८९	सि.नं. ८९ को सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भए बमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुट दिने ।
९०	सिनामङ्गल जग्गा एकीकरण आयोजनाको काठमाडौँ महानगरपालिका वडा नं. ३२ क्षेत्रभित्रको (पेप्सी टाउन प्लानिङ र अन्य आयोजनाको हकमा) क) १० मिटर र ८ मिटर बाटो भएको जग्गाको ख) ६ मिटर र ४ मिटर बाटो भएको जग्गाको	१२००००० १००००००
९१	माथि सि.नं. मा उल्लेख भएका क्षेत्रमा नपरेका र बाटो नभएका वर्ग खुलेका नगर क्षेत्रभित्रका जग्गाको हकमा	
	१) "क"वर्गको लागि	२००००००
	२) "ख"वर्गको लागि	१६०००००
	३) "ग"वर्गको लागि	१२०००००
	४) "घ" वर्गको लागि	८०००००
	५) "ङ"वर्गको लागि	६०००००
	६) "च"वर्गको लागि	४०००००
	७) बाटो नभएको ।	७०००००
९२	नरदेवीबाट भेडासिंह जाने मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँ जग्गाहरू	२८०००००
९३	गोंगबू (चक्रपथ) चोकबाट जाल्पाचोकसम्मको मूलबाटोको दायँबायाँका जग्गाहरू	२००००००
९४	सामाखुसी (चक्रपथ) चोकबाट खरिबोट हुँदै ग्रीनल्याण्ड स्कूलसम्मको मूलबाटोसँग जोडिएको दायँबायाँका जग्गाहरू ।	१६०००००
९५	गोंगबुमा पर्ने विष्णुमती करिडोर क्षेत्रको लागि	१२०००००
९६	डिल्लीबजार मालपोत क्षेत्राधिकार भित्र पर्ने रिडरोडको दायँबायाँका जग्गाहरू	३००००००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मि.) रु.
९७	यस मूल्याङ्कन पुस्तिकामा प्रस्तुतहुन छुट भएको र घरबाटो सिफारिस आउँदा मूलबाटो भनी उल्लेख भएमा त्यस्तो छुट भएको मूलबाटोको दायँबायाँका जग्गाहरू	२००००००

चावहिल मालपोततर्फ

वडा नं. ६ र ७ तर्फको बाटोको दायँबायाँको कायम जग्गाको मूल्य

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मि.) रु.
९८	चक्रपथ जोडिएका गौशालादेखि धोबीखोला सम्मका जग्गाहरू	३००००००
९९	मित्रपार्क देखि कालोपुल हुँदै मालपोत कार्यालय डिल्लीबजारको सिमानासम्म मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू ।	२८०००००
१००	गौशाला चोकदेखि रातोपुलसम्म मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू ।	२५०००००
१०१	चावहिल चोकदेखि पासाङ्लहामु चोकसम्म मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू ।	२८०००००
१०२	पासाङ्लहामु चोकदेखि जोरपाटी सिमानासम्म मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू ।	२८०००००
१०३	गोपीकृष्ण सिनेमा हल नजिक चक्रपथ ट्रयाकबाट उक्त हल हुँदै पुलिस बिट बाँयाबाट कपन जाने बाटो र दायँमहाकाल पानीट्याङ्कीतर्फ निस्कने र महाकालबाट कपनको वडा भवनतर्फ जाने र बेख जाने बाटोको कपन सिमानासम्मको सडकसँग जोडिएको दायँबायाँ र गोपीकृष्ण नगर जाने चक्रपथको ट्रयाकबाट सुरु भई सोदेखि गोपीकृष्ण नगर एकीकरण आयोजनाको र वडा नं. ६ तर्फ ७ तल्ले घरसम्म, कपनजाने बाटोसम्म, कपन वडा भवनजाने मूलबाटो र महाकालसम्मको र सोभित्र पर्ने जग्गाहरू ।	२००००००
१०४	मित्रपार्कदेखि गौरीघाट चोकसम्म मूल सडकसँग जोडिएको, मित्रपार्कदेखि गौरीघाट चोकसम्म र सोभित्र पर्ने जग्गाहरू ।	१८०००००
१०५	चावहिल चोकको पिपलबोट हुँदै गौरीघाट चोकसम्म	१३०००००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मि.) रु.
	जोडिएका दायँबायाँको जग्गाहरू र सोभित्र पर्ने जग्गाहरू	
१०६	चुच्चेपाटी चोकदेखि महाकालको पिपलबोट महाकाल स्थानसम्म मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँ र सोभित्रमा पर्ने जग्गाहरू ।	१३०००००
१०७	महाकाल स्थानदेखि जोरपाटी सिमानासम्मको मूल सडकको दायँबायाँ, महाकालस्थानदेखि आरुबारी जोरपाटी सिमानासम्मको र सो बीचमा पर्ने जग्गाहरू ।	१३०००००
१०८	चाबहिल चोकदेखि गणेशस्थान हुँदै भत्केको पुलसम्मको दायँबायाँ र चाबहिल चोक हुँदै सिफल चौरसम्म र सो बिचमा पर्ने जग्गाहरू ।	१८०००००
१०९	गौशाला चोकदेखि रातो पुलसम्मको मूल सडकले छोएका जग्गाहरू ।	२८०००००
११०	कालोपुलदेखि गौशालातर्फ आउने बाटोले छोएको दायँबायाँ र सोभित्र पर्ने जग्गाहरू ।	१५०००००
१११	बौद्ध स्तूपादेखि उत्तरतर्फ महेन्द्र बौद्ध मा.वि. हुँदै तीनचुलेतर्फ निस्कने बाटो र रामहिटी चोकबाट जोरपाटीतर्फको मूल सडक निस्कने पिच सडकसँग जोडिएका दायँबायाँ, बौद्ध स्तूपा, स्तूपा हुँदै तीनचुले र रामहिटी चोक नजिकदेखि रामहिटीबाट जोरपाटी मूलबाटोसम्म निस्कने बाटोको जग्गा र सो बीचमा पर्ने जग्गाहरू ।	१५०००००
११२	गोपीकृष्ण नगर जग्गा एकीकरण आयोजनाभित्रको जग्गाको आठ मिटरभन्दा माथिका बाटोसँग जोडिएको दायँबायाँको जग्गाहरू ।	१७०००००
११३	गोपीकृष्ण नगर जग्गा एकीकरण आयोजनाभित्रको जग्गाको छदेखि आठ मिटरसम्मका बाटोसँग जोडिएको दायँबायाँको जग्गाहरू ।	१३०००००
११४	गोपीकृष्ण नगर जग्गा एकीकरण आयोजना भित्रको जग्गाको चार देखि छ मिटरसम्मका बाटोसँग जोडिएको दायँबायाँका जग्गाहरू ।	१७०००००
११५	गोपीकृष्ण नगर जग्गा एकीकरण आयोजना भित्रको जग्गाको चार मिटरसम्मका बाटोसँग जोडिएको दायँबायाँका जग्गाहरू ।	१५०००००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मि.) रु.
११६	गौरीघाट चोकदेखि पूर्वतर्फ बागमती ढलले निर्माण गरेको बागमती किनाराको सडक हुँदै जोरपाटीको सिमानासम्म र सो बिचमा पर्ने जग्गाहरू ।	१३०००००
११७	गौरीघाट चोकदेखि टुसाल निस्कने र गौरीघाट चोकबाट बौद्धसम्म जाने मूल सडकसँग जोडिएका जग्गा र गौरीघाटदेखि बौद्ध मूल सडक निस्कने बाटो, (चोक) का जग्गाहरू र सो बिचमा पर्ने जग्गाहरू ।	१३०००००
११८	भत्केको पुल हुँदै कालोपुलसम्मको पिच सडकसँग जोडिएका र सो बीचमा पर्ने जग्गाहरू ।	१८०००००
११९	कालोपुल हुँदै मित्रपार्क चोक दुरसञ्चार पछाडिको मूल सडक निस्कने बाटो तथा कालोपुल हुँदै चाबहिल गणेशस्थान निस्कने बाटासँग जोडिएका दायाँबायाँ र मित्रपार्क चोक हुँदै दुरसञ्चार मूल सडक निस्कने बाटो सम्मका दायाँबायाँका जग्गा र सो बिचमा पर्ने जग्गाहरू ।	१८०००००
१२०	गणेशस्थान तरकारी बजार गंगाहिटी हुँदै चक्रपथ निस्कने बाटोको दायाँबायाँ र चक्रपथ निस्कने चोकसम्मको र सो बिचमा पर्ने दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	१५०००००
१२१	बौद्धस्तुपा परिसरसँग जोडिएको वरिपरिका कित्ता जग्गाहरू ।	२५०००००
	माथि उल्लेख नभएको वर्ग खुलेका जग्गाहरू वडा नं. ६ का लागि	
१२२	क वर्ग	२२०००००
१२३	ख वर्ग	१५०००००
१२४	ग वर्ग	११०००००
१२५	घ वर्ग	९०००००
१२६	ङ वर्ग	७०००००
१२७	च वर्ग	५०००००
१२८	सहायक पिचसँग जोडिएका जग्गाहरू	११०००००
	माथि उल्लेख नभएको वर्ग खुलेको जग्गाहरू वडा नं. ७ का लागि	
१२९	क वर्ग	२४०००००
१३०	ख वर्ग	१७०००००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मि.) रु.
१३१	ग वर्ग	१३०००००
१३२	घ वर्ग	९०००००
१३३	ङ वर्ग	७०००००
१३४	च वर्ग	५०००००
१३५	सहायक पिचसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३०००००
	नगर विकासबाट वितरण गरिएका घडेरी जग्गा	
१३६	८ मिटरभन्दा माथिको मोटर बाटो भएको ।	१७०००००
१३७	८ मिटरसम्मको मोटर बाटो भएको ।	१३०००००
१३८	६ मिटरसम्मको मोटर बाटो भएको ।	१२०००००
१३९	४ मिटरसम्मको मोटर बाटो भएको ।	१००००००
१४०	अन्य बाटो नभएको वर्ग अनुसार कायम रहने ।	
१४१	वडा नं. ७ को हकमा धोबीखोला करिडोर सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	१८०००००
१४२	अन्य ८ मिटरभन्दा ठुलो सडकले छोएका जग्गा ।	१७०००००
१४३	सरस्वतीनगर मूल सडक दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	१८०००००
१४४	चक्रपथ ट्रयाकसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	२५०००००

(ख) काठमाडौँ महानगरपालिका १४ अन्तर्गत निम्न सडकको दायाँबायाँको जग्गाको मूल्य

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मि.) रु.
१४५	विष्णुमती खोला पुलदेखि रविभवन वडा नं. १४ को सिमानासम्म (गणेशमानपथ)	२५०००००
१४६	कालिमाटी चोकदेखि दक्षिणतर्फ कालिमाटी (बल्खु-विश्वविद्यालय पथ) मूल सडक वडा नं १४ को सिमानासम्म	२५०००००
१४७	टेकु कालिमाटी मूल सडकको विष्णुमती पुलदेखि उत्तरतर्फ वडा नं. १५ को सिमानासम्म मूल लिङ्क सडक ।	१९०००००
१४८	कालिमाटी टंकेश्वर परोपकार विद्यालयको विष्णुमती पुल पश्चिम हुँदै शिक्षा क्याम्पस तहाचल चोकबाट छाउनी म्युजियम हुँदै सितापाइला रिडरोड चोकसम्मको मूल पक्की सडक ।	१६०००००
१४९	सोल्तीमोडदेखि हिमालय हाइट र छिन्नलता पुस्तकालयसम्मको पक्की सडक ।	१५०००००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मि.) रु.
१५०	हिमालय हाइट वाफल कलङ्की चक्रपथ हुँदै का.म.पा. १३ नं.को स्युचाटार सिमानासम्म ।	१५०००००
१५१	गाई बाच्छा पाटी चोकबाट पश्चिम चक्रपथसम्म पक्की सडक	१५०००००
१५२	सहायक पक्की सडक	१३०००००
१५३	कच्ची मोटर बाटो	१३०००००
१५४	गोरेटो बाटो	७०००००
१५५	बाटो नभएको	४०००००

(ग) काठमाडौं महानगरपालिका १४ अन्तर्गत निम्न सडकको दायँवार्याँको जग्गाको मूल्य

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मि.) रु.
१५६	सोल्टीमोड वडा नं. १३ सिमानादेखि कलङ्की चोक गणेशमान सिंह पथसम्मका जग्गाहरू	२५०००००
१५७	कालिमाटी चोकदेखि दक्षिणतर्फ कालिमाटी बल्खु विश्वविद्यालय पथ, मूल सडक वडा नं. १३ को सिमानादेखि बल्खु चोकसम्म ।	२५०००००
१५८	कलङ्की चोकदेखि त्रिभुवन राजपथ तीनथानाको सिमानासम्म ।	१६०००००
१५९	रिडरोड खसीबजार बल्खु खोला पुलदेखि कुलेश्वर विश्व विद्यालयसम्मको पथसम्म लिङ्कमार्ग पक्की बाटो ।	१४०००००
१६०	बल्खु चोकदेखि त्रि.वि.वि. गेट कीर्तिपुर न.पा.को सिमानासम्म दक्षिणकाली मार्ग पक्की सडक ।	१३०००००
१६१	कलङ्की चोकदेखि वडा नं. १४ को सिमाना खड्कुले पुलसम्म ।	१००००००
१६२	सहायक पक्की सडक ।	१३०००००
१६३	कच्ची मोटर बाटो ।	१२०००००
१६४	गोरेटो बाटो ।	९०००००
१६५	बाटो नभएको ।	५५००००

(घ) काठमाडौं महानगरपालिका १५ अन्तर्गत निम्न सडकको दायोबायोको जग्गाको मूल्य

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मि.) रु.
१६६	सितापाइला चोकदेखि छाउनी वडा नं. १३ को सिमानासम्मको मूल सडक ।	१६०००००
१६७	भगवान पाउदेखि विजेश्वरी मन्दिर हुँदै शोभा भगवती पुलसम्मको मूल पक्की सडक ।	१६०००००
१६८	विष्णुमती लिङ्क रोड, विष्णुमती पुलदेखि डल्लु पुलसम्म मूल पक्की सडक ।	१६०००००
१६९	डल्लु आवास स्वयम्भू चोकदेखि वीरेन्द्र मार्ग हुँदै डल्लु आवास १० मिटरको पक्की बाटो ।	१५०००००
१७०	भगवान पाउदेखि डल्लु पुलसम्मको पक्की सडक ।	१५०००००
१७१	भगवान पाउबाट वनस्थली निस्कने सिद्धिचरण मार्ग पक्की सडक ।	१५०००००
१७२	परिक्रमा मार्ग ।	१५०००००
१७३	सहायक पक्की सडक ।	१३०००००
१७४	कच्ची मोटर बाटो ।	१२०००००
१७५	गोरेटो बाटो ।	९५००००
१७६	बाटो नभएको ।	७०००००

ड) च:मती आवास क्षेत्रको लागि मात्र

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मि.) रु.
१७७	८ मिटरभन्दा माथिका सडक	१३०००००
१७८	६ मिटरदेखि ८ मिटर सम्मका सडक	१००००००
१७९	६ मिटरसम्म सडक	९०००००
१८०	४ मिटरसम्मका सडक	७५००००

च) सबै नगरविकास/जग्गा विकास आयोजनाअन्तर्गत विकासित जग्गा (प्रस्तावित)

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मि.) रु.
१.	४ मिटरसम्मको चौडा सडक	१५०००००
२.	४ मिटरदेखि ६ मिटरसम्मको सडक	१७०००००
३.	६ मिटरदेखि ८ मिटरसम्मको चौडा सडक	१९०००००
४.	८ मिटरदेखि माथि सडक ।	२२०००००

माथि उल्लिखित बाटाहरूको दायँबायाँमा नपरेका तर ती बाटोहरूसँग जोडिएर गएका अन्य सहायक बाटोहरूको दायँबायाँ रहेका जग्गाहरूको प्रतिआना मूल्याङ्कन दर कायम गर्दा सम्बन्धित जग्गाबाट नजिक माथि विवरणमा उल्लेख भएको जग्गाको मूल्याङ्कन निम्नानुसार छुट दिई प्रतिआना दर कायम गर्ने र सोही आधारमा सम्पत्ति कर निर्धारण गर्ने :

क) सहायक बाटाहरूबाट अन्यत्र निस्कने निकास भएमा (PASS THROUGH) बाटोहरू,

क्र.सं.	बाटोको विवरण	छुट प्रतिशत
१	सहायक पिच मोटर बाटो	१०
२	कच्ची मोटर बाटो	२०
३	गोरेटो बाटो	३०

ख) सहायक बाटोहरूबाट अन्यत्र निस्कने निकास नभएका (DEAD END) बाटाहरू,

क्र.सं.	बाटोको विवरण	छुट प्रतिशत
१	सहायक पिच मोटर बाटो	२०
२	कच्ची मोटर बाटो	३०
३	गोरेटो, घरमुनि, चोकभित्रको बाटो	४०

अनुसूची-५  
दफा ३ सँग सम्बन्धित

भूमिकरको दररेट

राजस्व सङ्केत नम्बर ११३१४

जग्गाको वर्ग	दर प्रतिअना (३१.७९ ब.मि.) रू.	जरिवाना	कैफियत
क	७०	बक्यौता भुक्तानीमा दश प्रतिशत	
ख	६०		
ग	५०		
घ	४०		
ङ	३०		
च	२०		
वर्ग नखुलेकाको हकमा	४०		

अनुसूची-६  
दफा ४ संग सम्बन्धित

बहाल करको दर

राजस्व सङ्केत नम्बर ११३१७

दफा ४ बमोजिम लाग्ने बहाल करको दर वार्षिक दश प्रतिशत हुनेछ ।

अनुसूची-७  
दफा ५ सँग सम्बन्धित

व्यवसाय कर र नवीकरण दररेट

रजश्व सङ्केत नम्बर १४६११

१. पुँजीगत लगानी, आर्थिक कारोवार, व्यवसायको प्रकृति र प्रकारका आधारमा कायम गरिएको व्यवसाय करको दर यस प्रकार रहेको छ :

(क) व्यापारिक बस्तु

क्र.स.	व्यवसाय	रकम रू.
१.	विदेशी मदिरा आयातकर्ता	३००००
२.	विदेशी सूर्तिजन्य पदार्थ आयातकर्ता	२५०००
३.	विभिन्न ब्राण्डका मदिरा विक्री गर्ने डिलर	१५०००
४.	सूर्तिजन्य पदार्थ (डिलर)	१००००
५.	विभिन्न ब्राण्डका मदिरा (खुद्रा पसल)	१००००
६.	सूर्तिजन्य पदार्थ विक्री गर्ने खुद्रा पसल	५०००
७.	साधारण पान पसल	२०००
८.	पान पसल (पेयपदार्थ तथा खुद्रा सामानसमेत विक्री गर्ने)	३०००
९.	पूजा सामग्री विक्री गर्ने पसल	१०००
१०.	पूजा सामग्रीका साथै धातु, पत्थरबाट निर्मित पूजासम्बन्धी अन्य सामग्रीसमेत विक्री गर्ने पसल	३०००
११.	पूजा सामग्री विक्री गर्ने थोक पसल	५०००
१२.	थोकको रूपमा रुद्राक्ष विक्री गर्ने पसल	३०००
१३.	खुद्राको रूपमा रुद्राक्ष विक्री गर्ने पसल	२०००
१४.	ज्वेलरी (जेम्स) हिरा, मोती, सुन, चाँदी र पत्थरका सामग्रीको थोक पसल	३००००

१५.	ज्वेलरी (जेम्स) हिरा, मोती, सुन, चाँदी र पत्थरका सामग्रीको खुद्रा पसल (३०० वर्ग फिटभन्दासम्म क्षेत्रफल ओगटेका)		५०००
१६.	ज्वेलरी (जेम्स) हिरा, मोती, सुन, चाँदी र पत्थरका सामग्रीको खुद्रा पसल (३०० वर्ग फिटभन्दा बढी क्षेत्रफल ओगटेका)		१००००
१७.	सुनचाँदीका गहना बनाउने पसल (ज्यासल)		२०००
१८.	प्लेटेड गहना विक्री गर्ने थोक पसल		३०००
१९.	प्लेटेड गहना विक्री गर्ने खुद्रा पसल		२०००
२०.	गरगहना बनाउने औजार विक्री गर्ने पसल		२५००
२१.	हस्तकला तथा क्युरियो पसल (२०० वर्ग फिटभन्दा कम क्षेत्रफल ओगटेका)		२०००
२२.	हस्तकला तथा क्युरियो पसल (२०० वर्ग फिटभन्दा बढी क्षेत्रफल ओगटेका)		५०००
२३.	फूलमाला विक्री तथा सजावट पसल (विदेशी फूलसमेत)		४०००
२४.	फूलमाला विक्री तथा सजावट पसल (स्वदेशी मात्र)		३०००
२५.	कम्प्युटर, मोबाइल, घडी, फ्रिज, फोटोकपी, वासिड मेसिन जस्ता इलेक्ट्रोनिक्स सामान बिक्री गर्ने पसल (ब्राण्डेड सो रुम)		१००००
२६.	कम्प्युटर, मोबाइल, घडी, फ्रिज, फोटोकपी, वासिड मेसिन जस्ता इलेक्ट्रोनिक्स सामान बिक्री पसल		५०००
२७.	साधारण फोटो स्टुडियो		३०००
२८.	कलर ल्यावसहितको फोटो स्टुडियो		५०००
२९.	फर्निचर तथा फर्निसिड पसल		५०००
३०.	फर्निचर तथा फर्निसिड पसल (ब्राण्डेड सो रुम)		१२०००
३१.	वेल्डिङ र ग्रील पसल (३०० वर्ग फिटसम्म क्षेत्रफल ओगटेका)		३०००

३२.	वेल्डिड र ग्रील पसल (३०० वर्ग फिटभन्दा बढी क्षेत्रफल ओगटेका)		५०००
३३.	ट्रेस, आल्मोनियम फ्रेम आदि बनाउने वर्कसप/पसल (५०० वर्ग फिटसम्म क्षेत्रफल ओगटेका)		६०००
३४.	ट्रेस, आल्मोनियम फ्रेम आदि बनाउने वर्कसप/पसल (५०० वर्ग फिटभन्दा बढी क्षेत्रफल ओगटेका)		१००००
३५.	मिनिमार्ट (१००० वर्ग फिटसम्म क्षेत्रफल ओगटेका)	प्रतिएकाई	५०००
३६.	मिनिमार्ट (२००० वर्ग फिटसम्म क्षेत्रफल ओगटेका)	प्रतिएकाई	१००००
३७.	मिनिमार्ट (४००० वर्ग फिटसम्म क्षेत्रफल ओगटेका)	प्रतिएकाई	२५०००
३८.	बिजनेस मार्ट (कम्प्लेक्स सेन्टर) (१०००० वर्ग फिटभन्दा बढी क्षेत्रफल ओगटेका)	प्रतिएकाई	१०००००
३९.	डिपार्टमेन्टल स्टोर (१०००० वर्ग फिटभन्दा बढी क्षेत्रफल ओगटेका)	प्रतिएकाई	१२५०००
४०.	तयारी सामान विक्री पसल (कपडा, जुत्ता, फेन्सी आदि) (३०० वर्ग फिटसम्म क्षेत्रफल ओगटेका)		२०००
४१.	तयारी सामान पसल (कपडा, जुत्ता, फेन्सी आदि) (३०० वर्ग फिटभन्दा बढी क्षेत्रफल ओगटेका )		३०००
४२.	तयारी सामान पसल थोक विक्री (कपडा, जुत्ता, फेन्सी आदि)		५०००
४३.	स्टील रड, एडगल, पाइप, पत्ता, सिमेन्ट, जस्तापाता, हार्डवेयर पसल तथा प्लाइउड, ताला, छेस्किनी, चुकुल, जाली, किलाकाँटा, रडरोगन, एल्मुनियम, प्लास्टिकका सबै खालको निर्माण सामग्री थोक विक्री/डिलर	प्रति शाखा	२५०००
४४.	स्टील रड, एडगल, पाइप, पत्ता, सिमेन्ट, जस्तापाता, हार्डवेयर पसल तथा प्लाइउड, ताला, छेस्किनी, चुकुल, जाली, किलाकाँटा, रडरोगन, एल्मुनियम, प्लास्टिकका सबै खालको निर्माण सामग्री खुद्रा विक्री (१५० वर्ग फिटसम्म क्षेत्रफल ओगटेका)		५०००

४५.	स्टील रड, एडगल, पाइप, पत्ता, सिमेन्ट, जस्तापाता, हार्डवेयर पसल तथा प्लाइउड, ताला, छेस्किनी, चुकुल, जाली, किलाकाँटा, रङरोगन, एल्मुनियम, प्लास्टिकका सबै खालको निर्माण सामग्री खुद्रा बिक्री (१५० वर्ग फिटभन्दा बढी क्षेत्रफल ओगटेका)		१००००
४६.	निर्माण सामग्री (इँटा, बालुवा, रोडा बिक्री डिपो) (बडा कार्यालयबाट स्थलगत निरीक्षण गरी)	प्रति आना	१५००
४७.	निर्माण सामग्री (इटा, बालुवा, रोडा) बिक्री सम्पर्क कार्यालय	स्टक नराखेको	३०००
४८.	स्यानिटरी सामान, बाथरुम फिटिङ, पाइप फिटिङ, टायल र मार्बल थोक बिक्री		१००००
४९.	स्यानिटरी सामान, बाथरुम फिटिङ, पाइप फिटिङ, टायल र मार्बल खुद्रा बिक्री (३०० वर्ग फिटसम्म क्षेत्रफल ओगटेको)		३०००
५०.	स्यानिटरी सामान, बाथरुम फिटिङ, पाइप फिटिङ, टायल र मार्बल खुद्रा बिक्री (३०० वर्ग फिटभन्दा बढी क्षेत्रफल ओगटेको)		५०००
५१.	बिजुलीका सामान बिक्री गर्ने थोक पसल		१००००
५२.	बिजुलीका सामान बिक्री गर्ने खुद्रा पसल (३०० वर्ग फिटसम्म क्षेत्रफल ओगटेको)		३०००
५३.	बिजुलीका सामान बिक्री गर्ने खुद्रा पसल (३०० वर्ग फिटभन्दा बढी क्षेत्रफल ओगटेको)		५०००
५४.	सवारी साधनको पार्टपुर्जा, टायरट्युब, हेलमेट आदि थोक बिक्री		१००००
५५.	सवारी साधनको पार्टपुर्जा, टायर ट्युब, हेलमेट आदि खुद्रा बिक्री (५०० वर्ग फिटसम्म क्षेत्रफल ओगटेको)		३०००
५६.	सवारी साधनको पार्टपुर्जा, टायरट्युब, हेलमेट आदि खुद्रा बिक्री (५०० वर्ग फिटभन्दा बढी क्षेत्रफल ओगटेको)		५०००
५७.	गाडी डेकोरेसन (नयाँ र पुरानो गाडीको सिट कभर, लाइटिङ, क्यामेरालगायतका उपकरण जडान गर्ने)		५०००

५८.	सबै किसिमका मोटर बिक्री सोरुम		५००००
५९.	रिक्ण्डिसन चारपाङ्ग्रे सवारी साधन बिक्री कक्ष		२५०००
६०.	सबै किसिमका मोटरसाइकल बिक्री सोरुम		२५०००
६१.	विद्युतीय सवारी साधनमा ब्याट्री रिप्लेस गर्ने व्यवसाय		७०००
६२.	विद्युतीय सवारी साधन मात्र बिक्री सोरुम (बस, कार)		५००००
६३.	रिक्ण्डिसन मोटरसाइकल खरिद बिक्री		१००००
६४.	साइकल बिक्री सोरुम		३०००
६५.	पेट्रोलर पम्प (प्रति डिस्पेन्सर)		१००००
६६.	मट्टितेल वितरक		३०००
६७.	ग्यास बिक्री पसल (थोक बिक्री)		१००००
६८.	ग्यास बिक्री पसल (खुद्रा बिक्री)		२०००
६९.	विद्युतीय सवारी साधन चार्जिङ्ग स्टेसन (प्रति मेसिन)		२५००
७०.	शूङ्गार पसल (कस्टमेटिक) थोक		१००००
७१.	शूङ्गार पसल (कस्टमेटिक) खुद्रा		२०००
७२.	चुरापोते, रिबन पसल (थोक बिक्री)		७०००
७३.	चुरापोते, रिबन पसल (खुद्रा बिक्री)		१५००
७४.	साडी, कुर्तासुरुवाल, ऊनी तथा सबै किसिमका कपडा पसल (थोक बिक्रेता)		१००००
७५.	साडी, कुर्तासुरुवाल, ऊनी तथा सबै किसिमका कपडा पसल (खुद्रा बिक्रेता) बुटिकसमेत (१५० वर्ग फिटसम्म क्षेत्रफल ओगटेको)		१५००

७६.	साडी, कृतासुरुवाल, ऊनी तथा सबै किसिमका कपडा पसल (खुद्रा बिक्रेता) बुटिकसमेत (१५० वर्ग फिटभन्दा बढी क्षेत्रफल ओगटेको)		५०००
७७.	स्टील, आल्मोनियम, प्लास्टिक, तामा, पित्तल भाडाकुँडा आदि (खुद्रा बिक्रेता)		३०००
७८.	स्टील, आल्मोनियम, प्लास्टिक, तामा, पित्तल भाडाकुँडा आदि (थोक बिक्रेता)		१००००
७९.	सियो, धागो, टाँक, इमब्रोडरी तथा सर्टिड सुटिडका सामानहरू बिक्री पसल		१५००
८०.	अक्यूरियम बिक्री पसल		५०००
८१.	खेलकुद र म्याजिकल सामान बिक्री पसल		५०००
८२.	पुस्तक, स्टेसनरी, पत्रपत्रिका पसल (फोटोकपिसहित) (खुद्रा बिक्री)		१५००
८३.	पुस्तक, स्टेसनरी, पत्रपत्रिका पसल (फोटोकपिसहित) (थोक बिक्री)		५०००
८४.	विश्वविद्यालय तथा लोकसेवा तयारीका पुस्तकहरू बिक्री पसल		५०००
८५.	डस्ना, सिरक, कपास, फाइबरसहितको कपडा पसल		५०००
८६.	लुगा सिउने मेसिन बिक्री गर्ने पसल		३०००
८७.	मेसिन तथा मेसिनरी औजार बिक्री गर्ने पसल		१००००
८८.	जुत्ता चप्पल बिक्री पसल (खुद्रा बिक्रेता)		३०००
८९.	जुत्ता चप्पल बिक्री पसल (थोक बिक्रेता)		१००००
९०.	पेन्ट्स तथा रङ्गरोगन सामग्री बिक्री पसल (खुद्रा)		३०००
९१.	पेन्ट्स तथा रङ्गरोगन सामग्री बिक्री पसल (डिलर)		१५०००
९२.	गिफ्ट/खेलौना पसल (खुद्रा बिक्री)		१०००
९३.	गिफ्ट/खेलौना पसल (थोक बिक्री)		२०००

१४.	Wall Paper विक्री		१५००
१५.	फल्स सिलिड तथा कार्नेस पसल		५०००
१६.	सिसा पसल		५०००
१७.	प्लास्टिक सामग्री विक्री पसल		५०००
१८.	विभिन्न किसिमका वस्तुहरूको आयात निर्यात गर्ने व्यवसाय		२००००

(ख) विशेषज्ञ परामर्श सेवा

क्र.स.	व्यवसाय		रकम रू.
१.	विदेशी अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता (कन्सल्टेन्सी)		५००००
२.	स्वदेशी अनुसन्धान तथा परामर्शदाता (कन्सल्टेन्सी) पन्चिस लाखसम्म पुँजी भएको		३०००
३.	स्वदेशी अनुसन्धान तथा परामर्शदाता (कन्सल्टेन्सी) एक करोडसम्मको पुँजी भएका		७०००
४.	स्वदेशी अनुसन्धान तथा परामर्शदाता (कन्सल्टेन्सी) एक करोडभन्दा बढी पुँजी भएको		१००००
५.	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता सल्लाहाकार व्यक्ति		१००००
६.	अन्तर्राष्ट्रिय गैरसरकारी संस्था दर्ता तथा नवीकरण		१५०००
७.	स्वदेशी गैरसरकारी संस्था दर्ता तथा नवीकरण		१०००
८.	ज्योतिष परामर्श सेवा		३०००
९.	चिकित्सक परामर्श सेवा		१००००
१०.	कविराज परामर्श सेवा		५०००
११.	इन्जिनियर/इन्जिनियरिड कन्सल्टेन्सी फर्म		५०००
१२.	वैदेशिक रोजगार परामर्श सेवा		२५०००
१३.	वैदेशिक शिक्षा परामर्श सेवा		१००००

१४.	शैक्षिक परामर्श सेवा		५०००
१५.	अन्य परामर्श सेवा		५०००
१६.	लेखापढी फर्म		२०००
१७.	कानून व्यवसायीको ल फर्म		३०००
१८.	नोटरी पब्लिकसहितको कानून व्यवसायीको ल फर्म		४०००
१९.	वरिष्ठ अधिवक्ता ल फर्म		५०००
२०.	नोटरी पब्लिकसहितको वरिष्ठ अधिवक्ता ल फर्म		६०००
२१.	लेखापरीक्षकको फर्म (क वर्ग)		१००००
२२.	लेखापरीक्षकको फर्म (ख वर्ग)		८०००
२३.	लेखापरीक्षकको फर्म (ग वर्ग)		५०००
२४.	लेखापरीक्षकको फर्म (घ वर्ग)		३०००
२५.	कम्प्युटर प्रोग्रामर व्यवसाय		५०००
२६.	कम्प्युटर एनालिस्ट तथा प्रोगामर (व्यक्तिगत)		१००००
२७.	कम्प्युटर एनालिस्ट तथा प्रोगामर (संस्थागत)		१५०००
२८.	भन्सार एजेन्ट		१५०००
२९.	सर्भेयर (व्यक्ति)		३०००
३०.	सर्भेयर फर्म		१००००
३१.	अनुवादक/नोटरी पब्लिक		५०००
३२.	कृषि परामर्श सेवा		१०००
३३.	म्यारिज ब्युरो		५०००
३४.	रोजगारदातासँग जोड्ने व्यवसाय		५०००

३५.	खानेपानी शुद्धता परीक्षण तथा प्रशोधन सेवा		५०००
३६.	इ कर्मस प्लेटफर्म		३०००
३७.	फ्रिल्यान्सिड/रिमोर्ट वर्क/डिजिटल नोमाड		३०००
३८.	माथि उल्लिखित वर्गीकरणमा नपरेका अन्य परामर्श सेवा		५०००

**(ग) उत्पादनमूलक व्यवसाय तथा उद्योग**

क्र.स.	व्यवसाय		रकम रु.
१.	हलुका पेय पदार्थ उद्योग (कोकाकोला, पेप्सीकोला, फ्रुटी आदि)		५००००
२.	हलुका पेय पदार्थ घरेलु उद्योग सोडा आदि		२०००
३.	डिस्टिलरी उद्योग		५००००
४.	उद्योग व्यवसायको रजिष्टर्ड अफिस		३०००
५.	निर्यातजन्य सेवा तथा वस्तु उत्पादन उद्योग		५०००
६.	विदेशबाट कच्चा पदार्थ आयत गरी सेवा तथा वस्तु उत्पादन गर्ने उद्योग		१००००
७.	वृत्तचित्र, टेलिचलचित्र निर्माण कम्पनी		१५०००
८.	चलचित्र निर्माण कम्पनी		१५०००
९.	चलचित्र वितरक कम्पनी		५०००
१०.	आइसक्रिम उद्योग घरेलु (३ किलो वाटसम्म)		२०००
११.	आइसक्रिम उद्योग ठूलो (३ किलो वाटभन्दा माथि)		१००००
१२.	बिस्कट, पाउरोटी, केक, बेकरी उत्पादन गर्ने उद्योग (ब्राण्डेड कम्पनी)		१००००
१३.	बिस्कट, पाउरोटी, केक, बेकरी उत्पादन गर्ने (घरेलु उद्योग)		२०००
१४.	डेरी उद्योग (नन प्याकेजिड)		२०००
१५.	डेरी उद्योग (प्याकेजिड)		१००००

१६.	कुटानी पिसानी मिल (मसलाहरू समेत)		५०००
१७.	जुत्ता चप्पल बनाउने उद्योग (घरेलु)		२०००
१८.	जुत्ता चप्पल उत्पादन गर्ने उद्योग (ब्राण्डेड)		१२०००
१९.	ब्याग, बेल्ट, पर्स आदि उत्पादन उद्योग		५०००
२०.	खाद्यान्न उद्योग (५ किलो वाटसम्म)		५०००
२१.	खाद्यान्न उद्योग (५ किलो वाटभन्दा माथि)		१००००
२२.	कार्पेट, गार्मेन्ट, पस्मिना उत्पादन उद्योग		१००००
२३.	प्लास्टिक उद्योग (५ किलो वाटसम्म)		५०००
२४.	प्लास्टिक उद्योग (५ किलो वाटभन्दा माथि)		१००००
२५.	कापी तथा स्क्रिन प्रिन्ट उद्योग (३ किलो वाटसम्म)		२०००
२६.	कापीकिताब तथा मुद्रण उद्योग (३ भन्दा माथि १२ किलो वाटसम्म)		८०००
२७.	कापी किताब तथा मुद्रण उद्योग (१२ किलो वाटभन्दा माथि)		१२०००
२८.	बोटलबन्द मिनरल वाटर उत्पादन गर्ने उद्योग		५०००
२९.	जमिन मुनिको पानी प्रशोधन उद्योग		५००००
३०.	बोटल र जार पानी उद्योग		७०००
३१.	सिरक, डस्ना, मेट्रेस, कुसन आदि बनाउने		५०००
३२.	हर्वल इन्डस्ट्रिज		२०००
३३.	वैकल्पिक ऊर्जा उत्पादन उद्योग (सोलार प्यानल तथा सो को उपकरण निर्माण उद्योग)		५०००
३४.	सडक, पुल, रोपवे, टनेल, फ्लाइड ब्रिज तथा औद्योगिक व्यापारिक एवम आवास कम्प्लेक्स आदि निर्माण गर्ने उद्योग व्यवसाय		२५०००

३५.	आस्फाल्ट प्लान्ट, सिमेन्ट रेडिमिक्स प्लान्ट, बालुवा वासिड, ह्युमपाइप उद्योग	( प्रतिआना)	१०००
३६.	कक्रिट उद्योग (ब्लक, रिड बनाउने)	(प्रति आना)	५००
३७.	जलविद्युत कम्पनीको कार्यालय		१००००
३८.	वैकल्पिक ऊर्जा उत्पादन गर्ने कम्पनीका कार्यालय		३०००
३९.	विद्युत व्यापार सम्बन्धी कार्य गर्ने व्यवसाय		५००००
४०.	नेपाल सरकारको अधिकांश स्वामित्व भएका व्यावसायिक कारोबार गर्ने संस्थान तथा कम्पनी		२५०००
४१.	काठ स:मिल (५ किलो वाटसम्म)		७०००
४२.	काठ स:मिल (५ किलो वाटभन्दा माथि)		१२०००
४३.	फर्निचर उद्योग (३ किलो वाटसम्म)		३०००
४४.	फर्निचर उद्योग (३ किलो वाटभन्दा माथि सबै)		८०००
४५.	फर्निचर उद्योग (५ किलो वाटसम्म) (ब्राण्डेड)		१२०००
४६.	भ्याल ढोकालगायत कार्भिडसम्बन्धी उद्योग		१००००
४७.	बेत, बाँस प्रयोग गरी फर्निचर उत्पादन गर्ने उद्योग		२०००
४८.	नेपाली कागज तथा हाते कागज प्रयोग गरी कागजात उत्पादन गर्ने उद्योग		२०००
४९.	नेपाली जडीबुटी प्रयोग गरी जडीबुटीजन्य सामाग्री उत्पादन गर्ने उद्योग		२०००
५०.	अण्डा/चल्ला उत्पादन गर्ने उद्योग (ह्याचरी उद्योग)		१००००
५१.	अचार, मस्यौरा, गुन्द्रुक जस्ता दैनिक उपभोग्य खाद्यान्न उत्पादन गर्ने साना उद्योग		५०००
५२.	अचार, मस्यौरा, गुन्द्रुक जस्ता दैनिक उपभोग्य खाद्यान्न उत्पादन तथा निर्यात गर्ने उद्योग (ब्राण्डेड),		७०००

(घ) कृषि तथा खाद्यान्न

क्र.स.	व्यवसाय	रकम रू.
१.	सबै किसिमका कृषि तथा खाद्य पदार्थको अधिकृत विक्रेता	१५०००
२.	किराना पसल खुद्रा	२०००
३.	किराना पसल थोक	५०००
४.	खाद्यान्न खुद्रा बिक्री	३०००
५.	खाद्यान्न थोक बिक्री	१००००
६.	मौरीपालन व्यवसाय	२०००
७.	अण्डा/चल्ला बिक्री	३०००
८.	फलफूल, जुस तथा तरकारी पसल खुद्रा	२०००
९.	फलफूल, जुस तथा तरकारी पसल थोक	५०००
१०.	बिरुवा बिक्री गर्ने नर्सरी	२०००
११.	माछा, मासु, अण्डा खुद्रा बिक्री	२५००
१२.	माछा, मासु, अण्डा थोक बिक्री	६०००
१३.	प्रशोधित मासुजन्य बिक्री व्यवसाय	५०००
१४.	तरकारी खेती पशुपन्छी पालनलगायत अन्य कृषिजन्य कार्य गर्ने व्यवसाय	२०००
१५.	पेट शप (घरपालुवा पशुपन्छीको दाना/आहार बिक्री) खुद्रा	३०००
१६.	पेट शप (घरपालुवा पशुपन्छीको दाना/आहार बिक्री) थोक	५०००
१७.	केनल क्लव/डग ब्रिडिड फर्म	५०००
१८.	आधुनिक पशु बधशाला	१००००
१९.	तरकारीको बिउबिजन खरिद बिक्री गर्ने (खुद्रा बिक्री)	२०००
२०.	तरकारीको बिउ बिजन खरिद बिक्री गर्ने (थोक बिक्री)	५०००
२१.	भेटनरी अस्पताल	१५०००

२२.	पेट क्लिनिक/अस्पताल	१००००
-----	---------------------	-------

(ड) होटल, पर्यटन तथा मनोरञ्जन व्यवसाय

क्र.स.	व्यवसाय	रकम रू.
१.	पाँचतारे होटल	१०००००
२.	चारतारे होटल	८००००
३.	तीनतारे होटल	६००००
४.	दुईतारे होटल	४००००
५.	एकतारे होटल	२००००
६.	१० कोठाभन्दा माथि भएका पर्यटकीय स्तरका होटल	१२०००
७.	मल्टी स्क्रिन भएका चलचित्र प्रदर्शनी घर	१२०००
८.	सिंगल स्क्रिन भएका चलचित्र प्रदर्शनी घर	१००००
९.	सिनेमा हल भित्रको व्यवसाय	२०००
१०.	साधारण होटल, लज, गेष्ट हाउस	१००००
	B & B (Bed and Breakfast) सम्बन्धी व्यवसाय:	
११.	३ वटासम्म बेड रुम भएको	५०००
१२.	५ वटासम्म बेड रुम भएको	७०००
१३.	५ भन्दा बढी बेड रुम भएको	१००००
१४.	होमस्टे (१० जनासम्म)	५०००
१५.	होमस्टे (१० जनाभन्दा बढी)	१००००
१६.	रेस्टुरेन्ट एण्ड बार (डान्स, दोहोरी बाहेक)	१००००
१७.	रेस्टुरेन्ट एण्ड बार (डान्स, दोहोरीसहित)	२००००
१८.	क्याफे, फास्टफुड, रेस्टुरेन्ट साना (४०० वर्गफिसम्म) प्रति आउटलेट	३०००

१९.	क्याफे, फास्टफुड, रेस्टुरेन्ट ठुलो (४०० भन्दा माथि १००० वर्ग फिटसम्म) प्रति आउटलेट		५०००
२०.	क्याफे, फास्टफुड, रेस्टुरेन्ट (१००० वर्ग फिटभन्दा माथि) प्रति आउटलेट		१००००
२१.	मिठाइ पसल (२०० वर्ग फिटसम्म क्षेत्रफल ओगटेका)		२०००
२२.	मिठाइ पसल (४०० वर्ग फिटसम्म क्षेत्रफल ओगटेका)		५०००
२३.	मिठाइ पसल (४०० वर्ग फिटभन्दा माथि क्षेत्रफल ओगटेका)		१००००
२४.	सामान्य चिया पसल		१५००
२५.	बहुराष्ट्रिय चेन भएका चिया पसल स्पेसल		५०००
२६.	साधारण मसाज पार्लर		६०००
२७.	स्पा, ज्याकुजी, सौना वाथसहितको मसाज पार्लर		१००००
२८.	स्वीमिड पुल		७०००
२९.	पर्यटकीय रिक्लिएसन खेल (गल्फकोर्स, च्याफिटड, सफारी, अश्वारोहण, स्किइड, ग्लाइडिड, वाटरर्याफटिड, पोनीट्रेकिड, प्याराग्लाइडिड, पोलो, बन्जीजम्प, केवलकार, रिसोर्ट, होटल आदि) को सम्पर्क कार्यालय		३०००
३०.	विदेशी विमान सेवा		५००००
३१.	स्वदेशी विमान सेवा		२५०००
३२.	हस्तकला निर्यात व्यवसाय		३०००
३३.	क्यासिनो		३०००००
३४.	मिनी क्यासिनो		२५०००
३५.	वायुयान (हेलिकप्टर) भाडामा लगाउने व्यवसाय		२५०००
३६.	ट्रेकिड सामान विक्री पसल (खुद्रा)		५०००

३७.	ट्रेकिङ सामान विक्री पसल ९थोक)		७०००
३८.	डिस्को थेक, नाइट क्लब		२५०००
३९.	विविध मनोरञ्जन सेवा प्रदान गर्ने व्यवसाय		५०००
४०.	थान्का पसल		५०००
४१.	डान्स ट्रेनिङ सेन्टर		५०००
४२.	सङ्गीत सम्बन्धी सेवा प्रदान गर्ने व्यवसाय		५०००
४३.	होस्टेल (२० जनासम्म)		३०००
४४.	होस्टेल (२० देखि ५० जनासम्म )		५०००
४५.	होस्टेल (५० जनाभन्दा बढी)		७०००
४६.	मेकअप स्टुडियो		३०००
४७.	ट्याटु हाउस		५०००
४८.	फन पार्क, पाँच रोपनीसम्म क्षेत्रफल भएको		२००००
४९.	फन पार्क, दश रोपनीसम्म क्षेत्रफलमा फैलिएको		३००००
५०.	फन पार्क, दश रोपनीभन्दा बढी क्षेत्रफलमा फैलिएको		५००००
५१.	ट्यामपुलिंग र स्केटिंग पार्क		५०००
५२.	रिक्लिएसन खेल (गल्फकोर्स, अश्वारोहण, स्किइङ, ग्लाइडिङ, प्याराग्लाइडिङ, पोलो, फुटसल, लडटेनिस, स्नुकर, अनलाइन गेमिङ, इ-स्पोर्टस् आदि (प्रचलित कानुनबमोजिम स्वीकृति प्राप्त भएका)		१००००

(च) सञ्चार सेवा व्यवसाय

क्र.स.	व्यवसाय		रकम रु.
१	५००० सम्म ग्राहक भएको केवल/फाइबर टेलिभिजन सेवा र इन्टरनेट सेवा प्रदान गन		१००००
२	१०००० सम्म ग्राहक भएको केवल/फाइबर		२००००

	टेलिभिजन सेवा र इन्टरनेट सेवा प्रदान गर्ने		
३	१०००० बढी ग्राहक भएको केवल/फाइबर टेलिभिजन सेवा र इन्टरनेट सेवा प्रदान गन		४००००
४	टेलिकम, मोबाइल सेवा प्रदायक कम्पनी		१०००००
५	टेलिकम, मोबाइल सेवा प्रदायक कम्पनी (शाखा)		२५०००
६	नेपालभिन्न कार्यक्षेत्र भएको कुरियर सेवा		५०००
७	नेपालबाहिरसमेत कार्यक्षेत्र भएको कुरियर सेवा		२५०००
८	मोबाइल, फ्याक्स, फोटोकपी जस्ता उपकरणहरू मर्मत सेवा		२०००
९	टेलिभिजन प्रसारण कम्पनी		५०००
१०	एफ.एम. स्टेसन		१०००
११	अनलाइन सेवा बिजनेस		२०००
१२	अनलाइन न्युज		५००
१३	राष्ट्रिय पत्रिका		२०००
१४	स्थानीय पत्रिका		१०००
१५	साइबर क्याफे, सेक्रेटरियल सेवा		२०००
१६	छापाखाना ५० लाखसम्म पुँजी भएको		३०००
१७	छापाखाना ५० लाखमाथि पुँजी भएको		५०००
१८	पम्पेट, फ्लेक्स, पोष्टर, ब्यानर टिसर्ट, टोपी, ब्याज तथा अन्य उपहार सामग्री प्रिन्ट गर्ने व्यवसाय (फोर कलर मेसिन भएको)		५०००
१९	पम्पेट, फ्लेक्स, पोष्टर, ब्यानर टिसर्ट, टोपी, ब्याज तथा अन्य उपहार सामग्री प्रिन्ट गर्ने व्यवसाय (सिंगल कलर मेसिन भएको)		३०००

(छ) वित्तीय सेवा व्यवसाय

क्र.स.	व्यवसाय		रकम रू.
१	वाणिज्य बैङ्क (केन्द्रीय कार्यालय)		१०००००
२	वाणिज्य बैङ्क (शाखा कार्यालय)		५००००
३	वाणिज्य बैङ्कको विस्तारित काउण्टर		२००००
४	विकास बैङ्क (केन्द्रीय कार्यालय)		७५०००
५	विकास बैङ्क (शाखा कार्यालय)		४००००
६	विकास बैङ्कका विस्तारित काउण्टर		१५०००
७	फाइनेन्स कम्पनी (केन्द्रीय कार्यालय)		५००००
८	फाइनेन्स कम्पनी (शाखा कार्यालय)		२५०००
९	सहकारी बैङ्क केन्द्रीय कार्यालय		२५०००
१०	सहकारी बैङ्क शाखा कार्यालय		१५०००
११	लघु वित्त कम्पनी केन्द्रीय कार्यालय		२००००
१२	लघु वित्त कम्पनी शाखा कार्यालय		५०००
१३	सहकारी संस्था (स्थानीय स्तरीय)		५०००
१४	सहकारी संस्था प्रदेश स्तरीय		१००००
१५	सहकारी संस्था केन्द्र स्तरीय		१२०००
१६	सहकारी संस्था सम्बद्ध सङ्घहरू		१५०००
१७	महिला,उत्पादन, उपभोक्ता र श्रममा आधारित सहकारी संस्था		२०००
१८	सहकारी संस्थाको शाखा, सम्पर्क कार्यालय	(प्रतिएकाई)	३०००
१९	मुद्रा सटही (मनी एक्सचेन्ज) कम्पनी (केन्द्र)		१५०००
२०	मुद्रा सटही (मनी एक्सचेन्ज) काउण्टर (शाखा)		५०००

२१	विप्रेषण (रेमिट) कम्पनी	(प्रतिएकाई)	४०००
२२	बीमा कम्पनी (केन्द्रीय कार्यालय)		५००००
२३	बीमा कम्पनी (शाखा कार्यालय)	(प्रतिशाखा)	२००००
२४	आर्थिक कारोबार गर्ने इन्भेष्टमेन्ट कम्पनी		१००००
२५	शेयर कारोबार गर्ने ब्रोकर कम्पनी		५००००
२६	शेयर रजिष्टर गर्ने कार्यालय		२५०००
२७	बैङ्क तथा वित्तीय संस्थाको एटीएम बुथ	(प्रतिबुथ)	५०००
२८	बिमा कम्पनी र पुनर्बिमा कम्पनी बिचको मध्यस्थता गर्ने व्यवसाय/ पुनर्बिमा कम्पनीको ब्रोकर/एजेन्ट सम्बन्धी व्यवसाय		१००००
२९	बिमा एजेन्ट		५०००
३०	पेमेन्ट गेट वेसम्बन्धी व्यवसाय		१००००

**ज) स्वास्थ्य सेवा व्यवसाय**

क्र.स.	व्यवसाय	रकम रु.
(क)	औषधी तथा औषधीजन्य सामग्रीको उत्पादन गर्ने उद्योग	
१	१० करोडसम्म लगानी भएका	१५०००
२	१० देखि १५ करोडसम्म लगानी भएकालाई	२५०००
३	१५ करोड देखि २० करोडसम्म लगानी भएकालाई	३५०००
४	२० करोड देखि २५ करोडसम्म लगानी भएकालाई	४५०००
५	२५ करोड देखि ३० करोडसम्म लगानी भएकालाई	५००००
६	३० करोड देखि ४० करोडसम्म लगानी भएकालाई	६००००
७	४० करोड देखि माथि	७५०००
	<b>औषधी पसल</b>	
८	थोक विक्रेता (सुपर स्टकिष्ट तथा आयातकर्ता)	१५०००

९	थोक बिक्रेता (स्टकिष्ट)	१००००
१०	औषधी पसल खुद्रा	५०००
	<b>जडीबुटी औषधी उद्योग तथा विक्री पसल</b>	
११	मेसिनको प्रयोग गर्ने उद्योग	१००००
१२	मेसिनको प्रयोग नगर्ने उद्योग	५०००
१३	जडीबुटी तथा हर्बल सामग्री विक्री केन्द्र थोक	१००००
१४	जडीबुटी तथा हर्बल सामग्री विक्री केन्द्र खुद्रा	५०००
१५	औषधीजन्य जडीबुटीको उत्पादन, परीक्षण, अध्ययन, अनुसन्धान, प्रशोधन र परामर्श सेवा	५०००
	<b>आयुर्वेदिक तथा वैकल्पिक चिकित्सा औषधी तर्फ</b>	
१६	आयुर्वेदिक औषधी उद्योग (चूर्ण रसायन आदि)	१५०००
१७	आयुर्वेदिक औषधी थोक बिक्रेता	१००००
१८	आयुर्वेदिक औषधी खुद्रा बिक्रेता	५०००
१९	होमियो/युनानी औषधी पसल	५०००
२०	परम्परागत औषधी पसल	२०००
२१	आयुर्वेदिक तथा वैकल्पिक चिकित्सा अस्पताल १५ बेडभन्दा माथि	१५०००
२२	आयुर्वेदिक तथा वैकल्पिक चिकित्सा अस्पताल १५ बेडसम्म (प्रति शय्या)	७५००
२३	आयुर्वेदिक तथा वैकल्पिक चिकित्सा (क्लिनिक सेवा)	५०००
२४	परम्परागत औषधी उपचार केन्द्र	५०००
२५	फिजियोथेरापी तथा पुनर्स्थापना केन्द्र शय्यासहितको	१००००
२६	फिजियोथेरापी तथा पुनर्स्थापना क्लिनिक	७५००
२७	युनानी तथा अन्य (योग पन्चकर्म अकुपंचर अकुप्रेसर) क्लिनिक केन्द्र	५०००
२८	मनोपरामर्श केन्द्र	५०००
२९	हियरिड एण्ड कियरिड सेन्टर तथा तालिम केन्द्र (श्रवण शक्ती गुमाएका, असक्त तथा अपाङ्गता भएका व्यक्तिहरूलाई संरक्षण परामर्श तथा तालिम उपलब्ध	५०००

	गराउने व्यवसाय)	
	<b>मेडिकल कलेज</b>	
३०	मेडिकल कलेज	३०००००
३१	प्रस्तावित मेडिकल कलेज	१५००००
	<b>अस्पताल</b>	
३२	२०१ भन्दा बढी शय्या भएको	१५००००
३३	१५१ देखि २०० सम्म शय्या भएको	१२५०००
३४	१०१ देखि १५० सम्म शय्या भएको	१०००००
३५	५१ देखि १०० सम्म शय्या भएको	७५०००
३६	२६ देखि ५० सम्म शय्या भएको	५००००
३७	१६ देखि २५ सम्म शय्या भएको	२५०००
३८	१५ शय्या सम्म	१५०००
३९	दन्त अस्पताल (१ देखि २५ डेन्टल चेररसम्म)	१५०००
४०	दन्त अस्पताल (२६ देखि ५० डेन्टल चेररसम्म)	२५०००
४१	दन्त अस्पताल (५० डेन्टल चेररभन्दा माथि)	३५०००
४२	आँखा अस्पताल (१ देखि २५ बेडसम्म)	१५०००
४३	आँखा अस्पताल (२६ देखि ५० बेडसम्म)	२५०००
४४	आँखा अस्पताल (५० बेडभन्दा माथि)	३५०००
४५	अन्य विशेषज्ञ एवम् विशिष्टकृत अस्पताल	२५०००
४६	सञ्चालनमा रहेको अस्पतालको शाखा विस्तार	२५०००
	<b>क्लिनिक तर्फ</b>	
४७	पोलिक्लिनिक ( बहिरङ्ग/प्याथोलोजी/रेडियोलोजीलगायत ४ वटा वा सोभन्दा बढी सेवाहरू)	१५०००
४८	जनरल क्लिनिक (३ वटा सेवासम्म)	७५००
४९	विशेषज्ञ क्लिनिक (३ वटासम्म सेवा)	१००००
५०	शल्य चिकित्सासहित आँखा उपचार केन्द्र	१५०००

५१	शल्य चिकित्सा नभएको आँखा उपचार केन्द्र	१००००
५२	कपाल प्रत्यारोपण सेन्टर/ छालासम्बन्धी अन्य प्रविधिजन्य उपचार पद्धतिसहितको डर्मा क्लिनिक	१५०००
५३	कस्मासिउटिकल्स बिक्री/वितरणसहितको डर्मा क्लिनिक	१५०००
५४	सञ्चालनमा रहेको क्लिनिकको शाखा विस्तार	१००००
५५	अन्य स्वास्थ्य सेवासम्बन्धी	१००००
	प्याथोलोजी तर्फ (लाइसेन्समा उल्लेख भए बमोजिमको श्रेणी)	
५६	क श्रेणी	१५०००
५७	ख श्रेणी	१००००
५८	ग श्रेणी	७५००
५९	घ/ङ श्रेणी	५०००
	<b>डाईग्नोस्टिक तथा इमेजिङ सेन्टर</b>	
६०	सिटी/एमआरआईसमेत	२५०००
६१	म्यामोग्राफी/युएसजी/ईन्डोस्कोपिक विधिहरू समेत	१५०००
६२	एक्स-रे सेवा एवम् अन्य सामान्य सेवाहरू मात्र	१००००
	<b>चस्मा पसल</b>	
६३	आँखा जाँच क्लिनिकसहितको चस्मा पसल	७५००
६४	चस्मा बनाउने/मर्मत गर्नेसहितको चस्मा पसल	५०००
	<b>सर्जिकल पसल</b>	
६५	थोक बिक्रेता (सुपर स्टकिष्ट तथा आयातकर्ता)	२००००
६६	थोक बिक्रेता (स्टकिष्ट)	१५०००
६७	खुद्रा पसल	१००००
	<b>डेन्टल क्लिनिकतर्फ</b>	
६८	दन्त उपचार, मर्मत र निर्माण गर्ने कन्सल्टेण्ट/विशेषज्ञ डाक्टरसमेतको ३ डेन्टल चेयरभन्दा बढी	१५०००
६९	दन्त उपचार, मर्मत र निर्माण गर्ने	१२५००

	कन्सल्टेण्ट/विशेषज्ञ डाक्टरसमेतको ३ डेन्टल चेरसम्म	
७०	दन्त उपचार,मर्मत, र निर्माण गर्ने बिडीएस वा सो सरहको डाक्टरसहितको ३ डेन्टल चेरसम्म बढी	१००००
७१	दन्त उपचार,मर्मत, र निर्माण गर्ने बिडीएस वा सो सरहको डाक्टरसहितको ३ डेन्टल चेरसम्म	७५००
७२	दन्तसम्बन्धी साधारण उपचार तथा परामर्श मात्र गर्ने (सिडीएस वा दन्त सहायक मात्र भएको)	५०००
७३	सञ्चालनमा रहेको दन्त क्लिनिकको शाखा विस्तार (प्रतिशाखा)	५०००
	<b>अन्य</b>	
७४	होमकेयर सर्भिस नर्सिङ/चिकित्सकीय	१००००
७५	पोषण केन्द्र तथा पुनर्स्थापना केन्द्र	१००००
७६	स्वास्थ्य शिक्षासम्बन्धी तालिम केन्द्र (विद्यालय स्वास्थ्य सेवा केयर गिभर)	१००००
७७	हेल्थ फिटनेस सेन्टर	१००००
७८	अनलाइनमार्फत स्वास्थ्य सेवा प्रदायक संस्था	१००००
७९	स्वास्थ्यजन्य फोहोरमैला बिसर्जन संस्था/केन्द्र	१००००
८०	हस्पिटल तथा प्यालिष्टिभ केयर सेन्टर	१००००
८१	जेरियाट्रीक (ज्येष्ठ नागरिक) केयर सेन्टर	१००००
८२	अस्पतालजन्य मसिनरी सामान मर्मत गर्ने व्यवसाय	१००००
८३	केयर गिभर ट्रेनिङ एण्ड रिसर्च सेन्टर	५०००

**(भ) शिक्षा तथा तालिम व्यवसाय**

क्र.स.	व्यवसाय		रकम रु.
१	शिशु स्याहार प्रति केन्द्र		५०००
२	पूर्व प्राथमिक विद्यालय मन्टेश्वरीसमेत (५० जनासम्म विद्यार्थी भएको)		५०००
३	पूर्व प्राथमिक विद्यालय मन्टेश्वरीसमेत (५० जनासम्म बढी विद्यार्थी भएको)	प्रति एकाइ	१००००
४	आधारभूत तह विद्यालय (५०० जनासम्म विद्यार्थी भएको)	प्रति एकाइ	१५०००

५	आधारभूत तह विद्यालय (५०१ देखि १००० जनासम्म विद्यार्थी भएको)	प्रति एकाइ	२००००
६	आधारभूत तह विद्यालय (१००० भन्दा बढी विद्यार्थी भएको)	प्रति एकाइ	३००००
७	माध्यमिक तह विद्यालय (५०० जनासम्म विद्यार्थी भएको)	प्रति एकाइ	३००००
८	माध्यमिक तह विद्यालय (५०० जनादेखि १००० जनासम्म विद्यार्थी भएको)	प्रति एकाइ	४००००
९	माध्यमिक तह विद्यालय (१००० भन्दा बढी विद्यार्थी भएको)	प्रति एकाइ	५००००
१०	विश्वविद्यालयको सम्पर्क कार्यालय		१००००
११	कलेज (१०० जनासम्म विद्यार्थी भएको)		५०००
१२	कलेज (१०० भन्दा बढी २०० सम्म विद्यार्थी भएको)		१००००
१३	कलेज (२०० भन्दा बढी ५०० सम्म विद्यार्थी भएको)		२००००
१४	कलेज (५०० भन्दा बढी १००० सम्म विद्यार्थी भएको)		५००००
१५	कलेज (१००० भन्दा बढी विद्यार्थी भएको)		१०००००
१६	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र		१००००
१७	ब्रिजकोर्स सञ्चालन केन्द्र		२५०००
१८	कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण केन्द्र		१००००
१९	प्रशिक्षण केन्द्र (नेपाल भाषा)		३०००
२०	सिपमूलक तालिम केन्द्र घरेलु स्तरका		३०००
२१	उच्च माध्यमिक तथा कलेजको विषय थप		१५०००
२२	ट्युसन सेन्टर		७०००
२३	पुस्तक प्रकाशन गृह		१००००

२४	वैकल्पिक विद्यालय अनौपचारिक शिक्षा कार्यक्रम		५०००
२५	इ-पुस्तकालय समय तोकी इ-सर्भिस उपलब्ध गराउने व्यवसाय		५०००

(ज) मर्मत सम्भार व्यवसाय

क्र.स.	व्यवसाय	रकम रू.
१	अटोमोबाइल वर्कसप (हेभी भेइकल, ट्रक, लरी,बस, मिनीबस आदि मर्मत तथा बडी निर्माण)	२५०००
२	अटोमोबाइल कम्पनीको सर्भिसिड सेन्टर (हेभी भेइकल, ट्रक, लरी,बस, मिनीबस आदि)	५००००
३	लाइट भेइकल कार, भ्यान, जिप आदि सर्भिसिड सेन्टर तथा मर्मत केन्द्र	१५०००
४	अटोमोबाइल कम्पनीको सर्भिस सेन्टर (लाइट भेइकल, कार, भ्यान, जिप आदि)	५००००
५	मोटरसाइकल मर्मत तथा सर्भिस सेन्टर	५०००
६	मोटरसाइकल कम्पनीको आधिकारिक मर्मत तथा सर्भिस सेन्टर	१५०००
७	साईकल मर्मत केन्द्र	१०००
८	इलेक्ट्रिकल तथा इलेक्ट्रोनिक्स सामान (रेडियो, टिभि, घडी, प्रेसरकुकर, हिटर, टेलिफोन सेट, कम्प्युटर आदि) सबै प्रकारको मर्मत केन्द्र लेथ मेशिन तथा साना यन्त्रशाला	२०००
९	यन्त्रशाला (ठूलो)	२५०००
१०	दुईपाइग्रे सवारी साधन मर्मत वर्कशप	२०००
११	चारपाइग्रे वा सोभन्दा माथिका ठूला सवारी साधन मर्मत	५०००
१२	इन्जिनियरिड वर्कशप	१००००
१३	बडी निर्माण मर्मत, टर्बो हाइड्रोलिक, पम्म नोजल इन्जेक्टर, लेथ वर्कशप	७५००
	इन्जिन मर्मत, डेन्टिड पेन्टिड, स्पिड पाता मर्मत	५०००
	पेन्टिड, हेड मर्मत, अटो इलेक्ट्रिक, सिट मर्मत, टायर	३०००

	पन्चर मर्मत	
१४	वायुयान मर्मत	२५०००
१५	घडी मर्मत पसल	१५००
१६	मोबाइल मर्मत पसल (कम्पनीको सर्भिस सेन्टर बाहेकका)	२०००
१७	मोबाइल मर्मत (कम्पनीको सर्भिस सेन्टर)	६०००
१८	इलेक्ट्रोनिक्स मर्मत	२०००
१९	सोफा तथा गाडीको सिट कभर बनाउने तथा मर्मत गर्ने व्यवसाय	१५००
२०	अन्य विविध मर्मत सम्बन्धी व्यवसाय	२०००

#### ट) निर्माण व्यवसाय

क्र.स.	व्यवसाय	रकम रु.
१	प्रधान कार्यालय (क वर्ग)	२५०००
२	शाखा कार्यालय (क वर्ग)	५०००
३	प्रधान कार्यालय (ख वर्ग)	२००००
४	शाखा कार्यालय (ख वर्ग)	५०००
५	प्रधान कार्यालय (ग वर्ग)	१५०००
६	शाखा कार्यालय (ग वर्ग)	५०००
७	प्रधान कार्यालय (घ वर्ग)	१००००
८	शाखा कार्यालय (घ वर्ग)	५०००
९	घ वर्गको निर्माण व्यवसाय	२५०००
१०	निर्माण क्षेत्रका श्रमिक उपलब्ध गराउने व्यवसाय	३०००
११	हाइड्रो पावर निर्माण व्यवसाय (केन्द्र)	५००००
१२	हाइड्रो पावर निर्माण व्यवसाय (शाखा)	२५०००

(ठ) अन्य सेवा तथा व्यवसाय

क्र.स.	व्यवसाय		रकम रु.
१	विज्ञापन सेवा एजेन्सी		५०००
२	सेक्युरिटीज सर्भिस		१५०००
३	हाउजिड कम्पनी तथा घरजग्गा खरिद बिक्री (रियलस्टेट) ५ करोडभन्दा बढी पुँजी भएको		५००००
४	हाउजिड कम्पनी तथा घरजग्गा खरिद बिक्री (रियलस्टेट) ५ करोडसम्म पुँज भएको		२००००
५	घरजग्गा खरिद बिक्री कारोवारको सम्पर्क कार्यालय		१००००
६	तालिमसहितको ब्युटीपार्लर (उच्चस्तरको सेवा)		७०००
७	ब्युटीपार्लर सानो (साधारण सेवा)		३०००
८	सैलुन (उच्चस्तरको सेवा)		३०००
९	सैलुन (साधारण सेवा)		२०००
१०	घर भाडा खोजी तथा व्यवस्थापन गर्ने व्यवसाय (इ रेन्टल एजेन्सी)		५०००
११	कार्गो व्यवसाय/सामान ढुवानीकर्ता ट्रान्सपोर्ट कम्पनी		१००००
१२	मालवाहक तथा सार्वजनिक सवारी साधन सञ्चालन गर्ने कम्पनी (१० वटाभन्दा बढी सवारी साधन भएको)		१००००
१३	मालवाहक तथा सार्वजनिक सवारी साधन सञ्चालन गर्ने कम्पनी (१० वटासम्म सवारी साधन भएको)		७०००
१४	(क) बस सेवा कम्पनी तथा टिकट काउण्टर	प्रति काउण्टर	२०००
	(ख) सार्वजनिक यातायात सवारी साधन दर्ता		१०००

	(ग) सार्वजनिक यातायात सवारी साधन नवीकरण		५००
१५	सर्टिड सुटिड पसल ब्राण्डेड	प्रति एकाई	१००००
१६	सर्टिड सुटिड तथा टेलरिड पसल		२०००
१७	ड्राइ क्लिनर्स/लण्डी	प्रति आउट लेट	५०००
१८	कार्पेट वासिड		३०००
१९	शीत भण्डार (कोल्डस्टोर)/फ्रेस हाउस	प्रति आउट लेट	१००००
२०	रेकर्डिड स्टुडियो		१००००
२१	व्याण्ड बजार अन्य बाजा		५०००
२२	मोटरसाइकल ड्राइभिड सेन्टर		३०००
२३	हलुका सवारी ड्राइभिड सेन्टर		५०००
२४	भारी सवारी ड्राइभिड सेन्टर		७०००
२५	साउण्ड सिष्टम भाडा लगाउने व्यवसाय		५०००
२६	ट्याक्सी सेवा कम्पनी (५ वटासम्म साधन भएको)		५०००
२७	ट्याक्सी सेवा कम्पनी (५ वटाभन्दा बढी साधन भएको)		१००००
२८	व्यवसायको सम्पर्क कार्यालय (मुख्य कार्यालयको पुँजी एक करोडसम्मको)		५०००
२९	व्यवसायको सम्पर्क कार्यालय (मुख्य कार्यालयको पुँजी एक करोडभन्दा माथि)		८०००
३०	विदेशी व्यवसायको सम्पर्क कार्यालय		५०००
३१	इभेन्ट म्यानेजमेन्ट व्यवसाय		१००००
३२	वैदेशिक रोजगार व्यवसाय		२५०००
३३	क्याटरिड सेवा (आउट डोर)		५०००
३४	ब्याङ्केट/ पार्टी प्यालेस, कन्भेन्सन हल जस्ता व्यवसाय		२००००
३५	रेण्टल तथा साधारण क्याटरिड सेवा		३०००

३६	रेण्टल तथा क्याटरिड सेवा		१००००
३७	सरसफाइ सेवा व्यवसाय		१००००
३८	मौलिक बाजा व्यवसाय		२०००
३९	रोवर पम्प सञ्चालन गर्ने व्यवसाय		२००००
४०	कुकुर बिक्री व्यवसाय		५०००
४१	प्रशोधित छाला बिक्री व्यवसाय		५०००
४२	यात्रु ओसारपसार गर्ने (Ride Sharing) र मालसामान ढुवानी जस्ता व्यवसाय		१००००
४३	गाडी भाडामा सञ्चालन गर्ने व्यवसाय		३०००
४४	साइकल र मोटर साइकल भाडामा लगाउने व्यवसाय (१५ वटासम्म)		१५००
४५	साइकल र मोटर साइकल भाडामा लगाउने व्यवसाय (१५ वटा भन्दा बढी)		२५००
४६	एजेन्ट सर्भिस (५ लाखसम्म पुँजी भएको)		३०००
४७	एजेन्ट सर्भिस (५ लाखभन्दा बढी पुँजी भएको)		५०००
४८	गोदाम (१५००० वर्ग फुटसम्म)		५०००
४९	गोदाम (१५००० वर्ग फिटभन्दा माथि)		८०००
५०	भूमिगत तथा मेकानिकल पार्किङ व्यवसाय (२५ गाडी पार्किङ क्षमता भएको)		५०००
५१	भूमिगत तथा मेकानिकल पार्किङ व्यवसाय (२५ गाडीभन्दा बढी पार्किङ क्षमता भएको)		८०००
५२	खुला स्थानमा पार्किङ व्यवसाय (२५ गाडी पार्किङ क्षमता भएको)		१००००
५३	खुला स्थानमा पार्किङ व्यवसाय (२५ गाडीभन्दा बढी पार्किङ क्षमता भएको)		१५०००
५४	सबै प्रकारका अनलाइन व्यवसाय		५०००
५५	मेट्रो मार्ट एपमा आबद्धता (वार्षिक)		१०००

**द्रष्टव्यः**

१. यस अनुसूचीमा उल्लेख नभएका व्यवसायहरूको लागि चालु आर्थिक वर्षमा कर निर्धारण गर्नुपर्ने भएमा राजस्व समितिको सिफारिसमा प्रमुखबाट निर्णय गराई कार्यान्वयन गरिनेछ । सोको अनुमोदन नगरसभाबाट गरिनेछ ।

अनुसूची-८  
(दफा ७ (१) सँग सम्बन्धित)

जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर

क) स्वदेशमा स्थापना भएका उद्योगहरूले जे जस्तो अवस्थामा छ सोही रूपमा पुनः प्रयोग (रियुज) गर्ने देहायबमोजिमका बस्तुमा देहायबमोजिमको दरमा उत्पादन स्थलमा वा सङ्कलन केन्द्रमा कवाडी कर लगाइनेछ ।

क्र. सं.	कवाडी मालसामानको नाम	इकाई	प्रस्ताबित दर (रु.)
१	खाली सिसी (वियर) बोतल	प्रति गोटा	०१५
२	खाली सिसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा माथि	प्रति गोटा	०१२
३	खाली सिसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा तल	प्रति गोटा	०१२
४	प्लास्टिक (बोतल, भाँडाकुँडा, पुराना जुत्ता, चप्पल, ग्यालन र जर्किन आदि)	प्रति के.जी.	१
५	५० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्टने प्लास्टिक र जुटका बोरा	प्रति गोटा	०११
६	१०० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्टने प्लास्टिक र जुटका बोरा	प्रति गोटा	०१५
७	फ्रिण्डु (प्राकृतिक र कृतिम उनका टुक्रा, कालो कपास)	प्रति के.जी.	०१५
८	गार्मेन्टको कपडाको टुक्रा	प्रति के.जी.	०१५
९	जलेको मोविल प्रति लिटर	प्रति के.जी.	१
१०	पुराना अखवार	प्रति के.जी.	०११
११	अन्य कागज (कार्टूनसमेत)	प्रति के.जी.	०१५
१२	फलाम	प्रति के.जी.	१
१३	टायर/ट्युब	प्रति गोटा	२
१४	तामा पित्तल	प्रति के.जी.	१
१५	स्टील	प्रति के.जी.	१
१६	ब्याट्री	प्रति के.जी.	२

ख) जडीबुटी, मृत जीवजन्तु र अन्य

क्र.सं.	मालसामानको नाम	इकाई	प्रस्ताबित दर (रु.)
१.	बनकस (खर), बाबियो, छुवाली, पराल, निगालो, लोक्ता, पटेर, अम्लिसो (कुचो)	प्रति मिनिट्रक	रु. १५०
२.	हाड, सिड, प्वाँख, छाला	प्रति के.जी.	रु. २
३.	छाला ठुलो	प्रति गोटा	रु ३०
४.	छाला सानो	प्रति गोटा	रु. १५
५.	अन्यको हकमा	प्रति के.जी.	रु. २

अनुसूची-९  
दफा ७(२) सँग सम्बन्धित

सुक्खा फोहोरको दररेट

काठमाडौं महानगरपालिका क्षेत्रमा दैनिक सङ्कलन हुने फोहरमैला (टेकु ट्रान्सफरसमेत) र अन्य पालिकाबाट नुवाकोट जिल्लास्थित बन्चरेडाँडामा अन्तिम विसर्जन गर्ने क्रममा पुनःप्रयोग तथा पुनः चक्रीय प्रयोगमा आउने सक्ने सुक्खा फोहरबाट वर्गीकरण भई छुट्याइएको फोहरको खरिद एवम् विक्री शुल्कको दररेट निम्न बमोजिम हुनेछ :

सि.नं.	सुक्खा फोहरको प्रकृति	एकाई	विक्री मूल्य (रु.)	महानगरपालिकाले खरिद गर्नुपर्ने भएमा खरिद मूल्य (रु.)
1	Hm Plastic	Kg	९१३५	४६६८
2	LD Plastic	Kg	१७००	८५०
3	Pet Bottle	Kg	२८९०	१४४५
4	Hard plastic Kachara	Kg	२५५	११२८
5	Hard plastic Gudia & Gallon	Kg	३८१५	१९१३३
6	Cartoon	Kg	१०१२०	५१९०
7	Mix Paper	Kg	१०१२०	५१९०
8	Copy	Kg	१२१७५	६३६८
9	Book	Kg	८५०	४१२५
10	News Paper	Kg	१९१५५	९१७८
11	Beer Bottle	Kg	३१४०	११७०
12	Wine/white bottle	Kg	२५५	११२८
13	color bottle	Kg	०६४	०१३२
14	Tin	Kg	२११२५	१०६३
15	L Iron	Kg	२२१९०	१११०५
16	H Iron	Kg	४२५०	२११२५
17	Can	Kg	५११००	२५१५०
18	Aluminum	Kg	१८२१७५	९१३६
19	Copper	Kg	६३७५०	३१८१७५

20	Clothes	Kg	०५०	०२५
21	Old Tyre	Kg	५५०	२७५
22	Used lubricants/oil	Ltr	२५५०	१२७५
23	Brass	Kg	४२५१००	२१२५०
24	Crate (plastic)	Kg	१२७५	६३८
25	Kursi (plastic)	Kg	१११०५	५५३
26	Rubber	Kg	१०२०	५१०
27	Egg Crate	Kg	७००	३५०
28	Mixed dry waste	Kg	११००	०५०
29	Electronic waste	Kg	१५१००	७५०

द्रष्टव्यः उल्लेखित दरमा भ्याट, मृत जीवन्तु तथा कवाडी कर समावेश गरिएको छैन ।

अनुसूची-१०  
दफा ९ सँग सम्बन्धित

विज्ञापन करको दररेट

राजस्व सङ्केत नं. ११४७२ विज्ञापन कर

विज्ञापन करको दर देहायबमोजिम हुनेछ :

क्र.सं.	विवरण	दर रु.मा	कैफियत
१	फ्लेक्स बोर्डबाट तयार गरिएको विज्ञापन सामग्रीको प्रतिवर्ष प्रति वर्गफुट	१०००	
२	डिजिटल बोर्ड, ग्लो साइनबोर्ड, स्टिकरबाट गरिने विज्ञापन प्रचार सामग्रीको प्रतिवर्ष प्रतिवर्ग फिट	१०००	
३	नियोन साइन र यस्तै विज्ञापन प्रचार सामग्रीको प्रतिवर्ष प्रति वर्ग फिट	१०००	
४	सवारी साधनको दायोँबायाँपट्टिको भागमा अधिकतम बीस स्क्वायर फिटसम्मको अस्थायी प्रकृतिको बोर्ड राखी गरिने विज्ञापनका लागि प्रतिदिन	१००	एकपटकको लागि अधिकतम १५ दिनसम्म मात्र सो पश्चातको लागि पुनः अनुमति लिनुपर्नेछ ।
५	सवारी साधनमा स्थायी रूपमा लेखिएको वा छापिएको प्रचार सामग्रीका लागि प्रति वर्ष प्रतिवर्ग फिट	३००	
६	अनुमति लिई खुला स्थान/खेल मैदानमा आयोजना हुने कार्यक्रममा गरिने विज्ञापन बापत सम्बन्धित आयोजकबाट	प्रत्येक दिनको रु. ५००० को दरले	एकपटकको लागि अधिकतम १५ दिनसम्म मात्र सो पश्चातको लागि पुनः अनुमति लिनुपर्नेछ ।
७	निजीस्तरबाट आयोजना हुने मेला महोत्सवमा गरिने विज्ञापन बापत सम्बन्धित आयोजकबाट प्रति दिन प्रति वर्ग फिट	रु.१०	७ दिनसम्मका लागि अनुमति शुल्क रु.५ हजार १५ दिनसम्मका लागि अनुमति शुल्क

क्र.सं.	विवरण	दर रु.मा	कैफियत
			रु.७ हजार
८	कुनै पनि व्यवसायले आफ्नो परिसरभित्र वा अन्यत्रको निजी जग्गा भाडामा लिई आयोजना गर्ने आवधिक किसिमको मेला, समारोह, स्टल जस्ता कार्यक्रममा गरिने विज्ञापन प्रतिदिन	रु. २५००	एकपटकको लागि अधिकतम १५ दिनसम्म मात्र सो पश्चातको लागि पुनः अनुमति लिनुपर्नेछ ।
९	बेलुन, ज्याकेट, साइकल, मोटरसाइकलप्रयोग गरी गरिने विज्ञापन वा डमी एवम् सेग्वे तथा Human Billbord द्वारा प्रचारमा प्रतिगोटा प्रतिदिन	५००	एकपटकको लागि अधिकतम १५ दिनसम्म मात्र सो पश्चातको लागि पुनः अनुमति लिनुपर्नेछ ।
१०	प्रायोजन बोर्डका हकमा	१००० प्रति स्क्वायर फिट	
११	१५ वर्ग फिटभन्दा माथि ३० वर्ग फिटसम्मको परिचयपाटी (Sign Board) प्रति वर्ग फिट	१०००	
१२	भोलाद्वारा गरिने विज्ञापन वार्षिक प्रतिभोला	१००	
१३	सार्वजनिक स्थानबाट नदेखिने गरी मल, चलचित्र भवन,लगायतका व्यावसायिक भवनहरूको भित्र विज्ञापन प्रचार प्रसारको लागि राखिएको विज्ञापन सामग्रीको प्रति वर्ग फिट	२००	
१४	धातु, माटो, काठ, कपडा वा अन्य स्थानीय कच्चा पदार्थद्वारा निर्मित परिचय पाटी	पन्चानब्बे प्रतिशत छुट	अधिकतम ३० स्क्वायर फिटसम्म

द्रष्टव्यः

- परिचय पाटी बाहेकका विज्ञापन सामग्री राख्न महानगरपालिकाले तोकेको स्थानमा मात्र स्वीकृति दिइनेछ ।
- राजस्व ऐन २०७५ अनुसार करदाताहरूले एकद्वार प्रणालीबाट कर दाखिला गर्न सक्ने व्यवस्था अनुसार एउटै व्यवसायको एकभन्दा बढी

- स्थानहरू व्यवसाय भई परिचय पार्टी राख्नुपर्नेमा भएमा सबै एकाईको एकमुष्ट विज्ञापन कर राजस्व विभागमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।
३. व्यावसायिक विज्ञापन होर्डिङ्क बोर्डको अनुमति/नवीकरण पत्रको ढाँचा राजस्व समितिले तोके बमोजिम हुनेछ ।
  ४. यस अनुसूचिमा उल्लेख भएको भन्दा बाहेकको विज्ञापन कर निर्धारण गरी राजस्व सङ्कलन गर्नुपर्ने भएमा राजस्व समितिको सिफारिसमा नगर कार्यपालिकाबाट निर्णय गरी राजस्व सङ्कलन गर्न सकिनेछ ।

अनुसूची-११  
दफा ११ सँग सम्बन्धित

बहाल बिटौरी शुल्कको दररेट

राजस्व सङ्केत नं. ११३२२ बहाल बिटौरी शुल्क

१. महानगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका वा सार्वजनिक ऐलानी पर्ती जग्गा वा भवनमा हाटबजार वा पसल वा विशेष/धार्मिक मेला पर्वमा बिटौरी शुल्क लगाउन सक्नेछ । तर काठमाडौं महानगरपालिकाले निषेध गरेको क्षेत्र (पुल, सडकको छेउछाउ, फुटपाथ) मा हाटबजार वा यस्तै प्रकृतिका मेला, पसल राख्न पाइने छैन ।
- १.१ सार्वजनिक जग्गा (वडा कार्यालयले तोकिदिएको क्षेत्रफल) मा गरिने हाटबजार वा मेला वा निर्माण सामग्री भण्डारणको हकमा प्रति आना प्रतिदिन २०० रुपैयाँका दरले पटके आधारमा वडा कार्यालयले स्वीकृति दिनेछ ।

## अनुसूची-१२

### दफा १२ सँग सम्बन्धित

#### सवारी साधन पार्किङ शुल्कको दररेट

- (क) काठमाडौँ महानगरपालिका आफैले सञ्चालन गरेको पार्किङ स्थलको हकमा देहायबमोजिम शुल्क तोकिएको छ :
- १) पहिलो दुई घण्टा शुल्क नलाग्ने, दुई घण्टाभन्दा बढी पार्किङ गरेमा सुरु समय देखिकै देहायबमोजिमको पार्किङ शुल्क लाग्नेछ :
- (क) दुई पाङ्ग्रेका लागि प्रति तिस मिनेटको पन्ध्र रुपैयाँका दरले  
(ख) चार पाङ्ग्रेका लागि प्रति तिस मिनेटको पच्चिस रुपैयाँका दरले
- २) अपाङ्गता भएका व्यक्तिको लागि प्रयोग हुने सवारी साधनमा शुल्क नलाग्ने
- (ख) काठमाडौँ महानगरपालिकाले अन्य सार्वजनिक निकाय तथा निजी क्षेत्रसँगको समन्वय र सहकार्यमा सञ्चालन हुने पार्किङ स्थलको हकमा सम्झौतामा उल्लेख गरे बमोजिम पार्किङ शुल्क लाग्नेछ ।

अनुसुची-१३  
दफा १३ सँग सम्बन्धित

ट्रेकिङ, ज्यापिटङ, केबलकार शुल्क

यससम्बन्धी व्यवस्था काठमाडौँ महानगरपालिका, नगर  
कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची-१४  
दफा १४ सँग सम्बन्धित

राजस्व सङ्केत नं. १४२१९ अन्य सेवा शुल्क

सिफारिस तथा प्रमाणित सेवा शुल्क दस्तुर

(क) छायाङ्कन शुल्क

क्र.स	स्थान	शुल्क (प्रतिदिन)						कैफियत
		विदेशी चलचित्र	नेपाली चलचित्र	नेपाली टेलि चलचित्र	डकुमेन्ट्री / गीत / म्युजिक भिडियो	विज्ञापन भिडियो	व्यावसायिक रिल तथा टिकटक	
१	हनुमानढोका दरवार संरक्षण क्षेत्र र स्वयम्भू महाचैत्य क्षेत्र	५५०००	२००००	१००००	स्वदेशी: १०००० विदेशी: २५०००	स्वदेशी: १०००० विदेशी: ३००००	२५००	ड्रोनलगायत का अन्य उपकरणको पूर्वस्वीकृति लिनुपर्ने भएमा
२	वालाजु/ शङ्खधर शाखा (रत्नपार्क) र शङ्खपार्क	२००००	१००००	७०००	७०००	स्वदेशी: ५००० विदेशी: १००००	१५००	सम्बन्धित निकायबाट स्वीकृति लिएको हुनुपर्नेछ
३	रानीपोखरी/ कमलपोखरी	१००००	७०००	५०००	५०००	१००००	१०००	
४	अन्य स्थान:	७०००	५०००	३०००	३०००	३०००		
५	व्यक्तिगत प्रयोजनको लागि प्रयोग हुने ड्रोन क्यामेरा: १०००							
६	क्र.स. १,२ र ३ मा उल्लिखित स्थानमा व्यक्तिगत प्रयोजनको लागि प्रयोग हुने मुभि क्यामेरा तथा क्यामेरा: २००							
७	क्र.स. १,२ र ३ मा उल्लिखित स्थानमा ब्रतवन्ध, विवाहलगायत सामुहिक समारोह: ३०००							

**(ख) प्रवेश शुल्क**

क्र. स.	क्षेत्र	शुल्क			कैफियत
		सार्क र विमस्टेक राष्ट्रबाहेकका पर्यटक	सार्क र विमस्टेक राष्ट्रका पर्यटक	नेपाली	
१	हनुमानढोका दरबार संरक्षण क्षेत्र	१०००	५००		हनुमानढोका दरबार संग्राहलय विकास समितिलाई रु. १००० र ५०० मध्ये क्रमशः रु. २५० र रु. ५०
२	स्वयम्भू महाचैत्य क्षेत्र	१०००	५००		
३	बालाजु/ शङ्खधर शाखा (रत्नपार्क)	१००		३०	विद्यार्थी -२० ज्येष्ठ नागरिक/ अपांगता भएका व्यक्ति/प्रचलित दिवाली, गुठी, जात्रा पर्व, पुजाको लागि प्रवेश शुल्कमा पूर्ण छुट हुनेछ ।

**ग) बालाजु बाईसधारा सार्वजनिक उद्यान कार्यालय**

१	स्विमिड (पौडी)	शुल्क
	पहिलो सिफ्ट बिहान १० बजे- दिउँसो १२ बजेसम्म दोस्रो सिफ्ट दिउँसो १ बजे- दिउँसो ३ बजेसम्म तेस्रो सिफ्ट दिउँसो ४ बजे- साँझ ६ बजेसम्म प्रत्येक बिहीवार तेस्रो सिफ्ट महिलाहरूको लागि मात्र उपलब्ध गराइनेछ ।	३००

	विद्यार्थी	२००
	लकर शुल्क	५०
	समूहमा २० जनाभन्दा बढी विद्यार्थी (सार्वजनिक विदाको दिन बाहेक)	१५०
	मासिक सदस्यता शुल्क	६०००
	सिजनल सदस्यता शुल्क	१५०००
२	सामूहिक जमघट/पिकनिक	शुल्क
	५ जनाभन्दा बढी	३००
	१ नम्बर टहरा	३०००
	२ नम्बर टहरा	२५००
	चमेना घर	२०००
	भिलिमिलि घर	१५००
	पालेघर	१५००
	रातो घर	१५००
	गुम्बा पछाडीको नयाँ टहरा	२०००
३	जरिवाना शुल्क (न्यूनतम)	१०००

(घ) फोहोरमैला व्यवस्थापन (सरसफाई) सम्बन्धी

क्र.स.	विवरण	शुल्क रु.	कैफियत
१	(१) बञ्चरे डाँडा ल्याण्ड फिल्ड साइटमा स्रोतबाटै फोहोरमैला वर्गीकरण गरी विसर्जन गर्ने निजीसवारी साधनको शुल्क (प्रति ट्रिप)		उत्पादन हुने फोहोरमैलालाई स्रोतबाटै वर्गीकरण गरी न्यूनिकरण गर्ने कार्यलाई प्रोत्साहन गर्न
	(क) ८ टनदेखि माथिको गाडीका लागि	४००	
	(ख) ८ टनसम्मका लागि	३००	
	(२) बञ्चरेडाँडा ल्याण्ड फिल्ड साइटमा स्रोतबाटै फोहोरमैला वर्गीकरण नगरी विसर्जन गर्ने निजी सवारी साधनको शुल्क		
	(क) ८ टनदेखि माथिको गाडीका लागि	४०००	
	(ख) ८ टनसम्मका लागि	२०००	
२	कम्पोष्ट विन	१०००	सहुलियत दरमा विक्री

३	वर्गिकृत फोहरमैला लागी कन्टेनर सेवा (सानो कन्टेनर)	५०००	प्रतिपटक
४	वर्गिकृत फोहरमैला लागी कन्टेनर सेवा (ठूलो कन्टेनर)	७०००	
५	जेट मेसिनद्वारा निजी ढल खोल्ने सेवा	२०००	प्रतिघण्टा
६	पानी ट्याङ्की सेवा	१६००	
७	फोहर वोक्ने टिपर सेवा (ठूलो)	३०००	
८	फोहर वोक्ने टिपर सेवा (सानो)	२०००	
९	प्रिनगारवेज विन सेवा (वाल्डिन)	५००	धरौटी रकम रु.१००००
१०	अवलोकन भ्रमण टिम अनुशिक्षण शुल्क	२०००	
११	ब्रुमर सेवा	२०००	प्रतिघण्टा
१२	निर्माणजन्य सामग्री अवरोध हटाउने (प्रति टिपर)	७५००	

(ड) वातावरण, फोहरमैला व्यवस्थापन, सरसफाई सेवा शुल्क विवरण

क्र. सं.	फोहर उत्सर्जनका क्षेत्रहरू	दैनिक परिमाण लिटर/ बिन	क्षमता	दररेट रु.	थप पुस्त्याई
१	सामान्य पसल, सामान्य खुद्रा पसल, तरकारी पसल, मसला पसल	१५	व्यापारिक, व्यावसायिक	५०५	प्रत्येक थप १५ लि. का लागि अतिरिक्त रु. २५०
	चटपटे पसल, दुग्ध पसल, एक्वेरियम पसल, सजावट पसल, ग्यास पसल, पान पसल, खाना पकाउने पसल, धार्मिक सामान पसल, साना हाईवेयर पसल				
	गहना पसल,				

क्र. सं.	फोहर उत्सर्जनका क्षेत्रहरू	दैनिक परिमाण लिटर/ बिन	क्षमता	दररेट रु.	थप पुस्त्याईं
	भेटेनरी पसल साना इलेक्ट्रोनिक पसल, सामान्य आँखा जाँच तथा चस्मासहित नेत्र सेवा, मदिरा पसल				
२	फुल पसल, हस्तकला पसल, लाइब्रेरी एक्वैरियम पसल	३२	व्यापारिक, व्यावसायिक	६००	प्रत्येक थप ३२ लि. का लागि अतिरिक्त रु. ३००
३	डाइभिड सेन्टर, सैलुन, पेट्रोल पम्प, जिम	३२	व्यापारिक, व्यावसायिक	७७०	प्रत्येक थप ३२ लि. का लागि अतिरिक्त रु. ३८५
४	गेमिड जोन, अटोमोबाइल वर्कसप, मासु पसल, मसाज र स्पा, फलफूल तथा बोट बिरुवा पसल, सहकारी संस्था	३२	व्यापारिक, व्यावसायिक	८४०	प्रत्येक थप ३२ लि. का लागि अतिरिक्त रु. ४२०
५	औषधी पसल, साना क्लिनिक, पोलिक्लिनिक, फर्मा ल्याबलगायतका व्यवसाय	३२	व्यापारिक, व्यावसायिक	२,५००	प्रत्येक थप ३२ लि. का लागि अतिरिक्त रु. १२५०
६	बैङ्क/बीमा कार्यालय,	३२	व्यापारिक, व्यावसायिक	२,५००	प्रत्येक थप ३२ लि. का

क्र. सं.	फोहर उत्सर्जनका क्षेत्रहरू	दैनिक परिमाण लिटर/ बिन	क्षमता	दररेट रु.	थप पुस्त्याई
	क्यापिटल मार्केट				लागि अतिरिक्त रु. १२५०
७	पब, बार र क्लब, अटोमोबाइल सोरुम, होम स्टे अपार्टमेन्ट	५०	व्यापारिक, व्यावसायिक	४,२००	प्रत्येक थप ५० लि. का लागि अतिरिक्त रु. २१००
८	फलफूल तथा जुस पसल, थोक पसल, थोक किराना पसल, थोक कपडा जुता, थोक इलेक्ट्रोनिक पसल, गोदाम,	१००	व्यापारिक, व्यावसायिक	४,२००	प्रत्येक थप १०० लि. का लागि अतिरिक्त रु. २१००
९	ठुला हार्डवेयर पसल, डिपार्टमेन्ट स्टोर्स, थोक तरकारी पसल, सपिङ सेन्टर	२४०	व्यापारिक, व्यावसायिक	७,०००	प्रत्येक थप २४० लि. का लागि अतिरिक्त रु. ३५००
१०	सुपरमार्केट	३००	व्यापारिक, व्यावसायिक	११,५००	प्रत्येक थप ३०० लि. का लागि अतिरिक्त रु. ५,७५०
११	अपार्टमेन्ट बिल्डिंग	२४०	व्यापारिक, व्यावसायिक	१२,५००	प्रत्येक थप २४० लि. का लागि अतिरिक्त रु. ६२५०
१२	साना मिठाई पसल	१५	२५ जना व्यक्ति सम्म क्षमता	५०५	प्रत्येक थप १५ लि. का लागि

क्र. सं.	फोहर उत्सर्जनका क्षेत्रहरू	दैनिक परिमाण लिटर/ बिन	क्षमता	दररेट रु.	थप पुस्ट्याई
			भएको		अतिरिक्त रु. २५०
	मभौला मिठाई पसल	५०	२६ देखि १०० जना व्यक्तिसम्म क्षमता भएको	२५००	प्रत्येक थप ५० लि. का लागि अतिरिक्त रु. १२५०
	ठुला मिठाई पसल	१००	१०० भन्दा माथि क्षमता भएको	४,२००	प्रत्येक थप १०० लि. का लागि अतिरिक्त रु. २१००
१३	साना बेकरी	१५	२५ जना व्यक्तिसम्म क्षमता भएको	५०५	प्रत्येक थप १५ लि. का लागि अतिरिक्त रु. २५०
	मभौला बेकरी	५०	२६ देखि १०० जना व्यक्तिसम्म क्षमता भएको	२,५००	प्रत्येक थप ५० लि. का लागि अतिरिक्त रु. १२५०
	ठुलो बेकरी	२४०	१०० भन्दा माथि क्षमता भएको	९,२००	प्रत्येक थप २४० लि. का लागि अतिरिक्त रु. ४६००
१४	चिया पसल	१५		५०५	प्रत्येक थप १५ लि. का लागि अतिरिक्त रु. २५०
	रेस्टुरेन्ट (सानो)	३२	५० जना	८४०	प्रत्येक थप

क्र. सं.	फोहर उत्सर्जनका क्षेत्रहरू	दैनिक परिमाण लिटर/ बिन	क्षमता	दररेट रु.	थप पुस्ट्याई
	खाजा घर )				३२ लि. का लागि अतिरिक्त रु. ४२०
	रेस्टुरेन्ट (मभौला)	१००	५१-१०० जना	४,२००	प्रत्येक थप १०० लि. का लागि अतिरिक्त रु. २१००
	रेस्टुरेन्ट (ठुलो )	२४०	१०० भन्दा माथि क्षमता भएको	९२००	प्रत्येक थप २४० लि. का लागि अतिरिक्त रु. ४६००
	साना पार्टी प्यालेस,	१५०	१५० जना व्यक्ति क्षमता	९२००	प्रत्येक थप १५० लि. का लागि अतिरिक्त रु. ४६००
	मभौला पार्टी प्यालेस,	२४०	१५० - ५०० जना व्यक्ति क्षमता	१०,२००	प्रत्येक थप २४० लि. का लागि अतिरिक्त रु. ५१००
	ठुलो पार्टी प्यालेस	४००	५०० जना व्यक्ति भन्दा माथि क्षमता	१८,०००	प्रत्येक थप ४०० लि. का लागि अतिरिक्त रु. ९०००

क्र. सं.	फोहर उत्सर्जनका क्षेत्रहरू	दैनिक परिमाण लिटर/ बिन	क्षमता	दररेट रु.	थप पुस्त्याई
१५	स्टेसनरी ,फोटो स्टुडियो, फोटोकपी पसल,	१५	A4-A3 सम्मका प्रिन्ट निकाल्ने तथा साना मेशिन भएका	५०५	प्रत्येक थप १५ लि. का लागि अतिरिक्त रु. २५०
	आर्ट प्रिन्टिंग प्रेस, स्टेसनरी ,फोटो स्टुडियो, फोटोकपी पसल, पेंटिंग -कलारिङ्ग	३२	A3 माथिका प्रिन्ट निकाल्ने तथा ठुलो मेशिन भएका	७७०	प्रत्येक थप ३२ लि. का लागि अतिरिक्त रु. ३८५
१६	साना होटल	५०	२० जनासम्मको बेड सुविधा	२५००	प्रत्येक थप ५० लि. का लागि अतिरिक्त रु. १२५०
	मभौला होटल, लज तथा गेष्ट हाउस, एकतारे तथा दुईतारे होटल	१००	२० देखि ५० सम्मको बेड सुविधा	८४४०	प्रत्येक थप १०० लि. का लागि अतिरिक्त रु. ४२२०
	तीनतारे होटल	२४०		१५,०००	प्रत्येक थप २४० लि. का लागि अतिरिक्त रु. ७५५०
	चारतारे होटल	४००		२५,०००	प्रत्येक थप ४०० लि. का लागि अतिरिक्त रु. १२५००

क्र. सं.	फोहर उत्सर्जनका क्षेत्रहरू	दैनिक परिमाण लिटर/ बिन	क्षमता	दररेट रु.	थप पुस्त्याई
	पाँचतारे वा सोभन्दा माथिल्लो स्तरको होटल			१०००००	
१७	फर्निचर शोरूम	३२		७७०	प्रत्येक थप ३२ लि. का लागि अतिरिक्त रु. ३८५
	फर्निचर कारखाना	३२		८४०	प्रत्येक थप ३२ लि. का लागि अतिरिक्त रु. ४२०
१८	साना विद्यालय तथा कलेज	३२	१०० जनासम्म विद्यार्थी भएको	१६२०	प्रत्येक थप ३२ लि. का लागि अतिरिक्त रु. ८१०
	मझौला विद्यालय तथा कलेज	५०	५०० जनासम्म विद्यार्थी भएको	२५६५	प्रत्येक थप ५० लि. का लागि अतिरिक्त रु. १२७५
	ठुला विद्यालय तथा कलेज	१००	५०० जनाभन्दा माथि विद्यार्थी भएको	६५००	प्रत्येक थप १०० लि. का लागि अतिरिक्त रु. ३२५०
	साना आवासीय विद्यालय तथा कलेज	५०	२०० जनासम्म विद्यार्थी भएको	३७००	प्रत्येक थप ५० लि. का लागि अतिरिक्त रु. १८५०

क्र. सं.	फोहर उत्सर्जनका क्षेत्रहरू	दैनिक परिमाण लिटर/ बिन	क्षमता	दररेट रु.	थप पुस्त्याईं
	मझौला आवासीय विद्यालय तथा कलेज	५०	५०० जनासम्म विद्यार्थी भएको	६५००	प्रत्येक थप ५० लि. का लागि अतिरिक्त रु. ३२५०
	ठुला आवासीय विद्यालय तथा कलेज	१००	५०० जनाभन्दा माथि विद्यार्थी भएको	९२००	प्रत्येक थप १०० लि. का लागि अतिरिक्त रु. ४६००
१९	साना होस्टेल	३२	२५ जनासम्म	१५००	प्रत्येक थप ३२ लि. का लागि अतिरिक्त रु. ७५०
	मझौला होस्टेल	५०	२६ देखि १०० सम्म	२७५०	प्रत्येक थप ५० लि. का लागि अतिरिक्त रु. १३७५
	ठुलो होस्टेल	१००	१०० जनाभन्दा माथि	४२००	प्रत्येक थप १०० लि. का लागि अतिरिक्त रु. २१००
२०	हाइभिजन हल	५०		४२००	प्रत्येक थप ५० लि. का लागि अतिरिक्त रु. २१००
	सिनेमा हल	१००		१०२००	प्रत्येक थप १०० लि. का लागि

क्र. सं.	फोहर उत्सर्जनका क्षेत्रहरू	दैनिक परिमाण लिटर/ बिन	क्षमता	दररेट रु.	थप पुस्ट्याई
					अतिरिक्त रु. ५१००
२१	साना अस्पताल, नसिंड होम आदि	१००	५० बेड क्षमता	६५००	प्रत्येक थप १०० लि. का लागि अतिरिक्त रु. ३२५०
	मभौला अस्पताल, नसिंड होम आदि	१००	५१ बेड देखि १०० बेडसम्म	९२००	प्रत्येक थप १०० लि. का लागि अतिरिक्त रु. ४६००
	ठुलो अस्पताल, नसिंड होम आदि	१००	१०० भन्दा बढि	१२५००	प्रत्येक थप १०० लि. का लागि अतिरिक्त रु. ६२५०
२२	साना उद्योग	१००	१०००००० सम्म पुँजी भएको	९२००	प्रत्येक थप १०० लि. का लागि अतिरिक्त रु. ४६००
	मभौला उद्योग	२४०	१०००००० देखि २५००००० सम्म पुँजी भएको	१६७००	प्रत्येक थप २४० लि. का लागि अतिरिक्त रु. ८३५०
	ठुलो उद्योग	४००	२५००००० माथि पुँजी भएको	३१०००	प्रत्येक थप ४०० लि. का लागि अतिरिक्त रु. १५५००
२३	घर	१५	एउटा	३००	प्रत्येक थप

क्र. सं.	फोहर उत्सर्जनका क्षेत्रहरू	दैनिक परिमाण लिटर/ बिन	क्षमता	दररेट रु.	थप पुस्ट्याई
			किचनको लागि		१ किचनको लागि अतिरिक्त रु. २५
२४	अन्य	३२		८४०	प्रत्येक थप ३२ लि. का लागि अतिरिक्त रु. ४२०
२५	सरकारी/ संस्थागत कार्यालय/ वैदेशिक नियोग तथा कूटनीतिक नियोग				का.म.पा. ले उपलब्ध गराएका सङ्कलन सेवा (कन्टेनर/ गाडी/ ग्रीन गारवेज वीन) का लागि तोकिएको शुल्क लागु हुनेछ ।
	निजी वा सरकारी संस्था				

नोट : सरकारी विद्यालयको हकमा तोकिएको शुल्कमा ६० प्रतिशत छुट हुनेछ ।

**राजस्व सङ्केत नं. १४२२१ न्यायिक दस्तुर**

क्र.स.	शीर्षक	शुल्क रु.	कैफियत
१	मिलापत्र (मेलमिलाप) प्रमाणित	४००	मिलापत्रका दुवै पक्षहरूले जनही रु.२०० का दरले बेहोर्ने
२	मुद्दा फिर्ता दस्तुर	५००	प्रति उजुरीकर्ताबाट
३	वकालतनामा मुद्दासँग सम्बन्धित निवेदन दस्तुर	१०	
४	उजुरीपत्र वा लिखित	२००	

	जवाफ		
५	प्रतिलिपि दस्तुर A4 साइज	५	प्रति पाना प्रमाणित
६	प्रतिलिपि दस्तुर नक्साको साइज	३०	प्रति पाना प्रमाणित

**राजस्व सङ्केत नं. १४२२३ शिक्षा क्षेत्रको आम्दानी**

क्र.सं.	शीर्षक	शुल्क	कैफियत
	<b>शिक्षासम्बन्धी सिफारीस (कन्सल्टेन्सीसमेत)</b>		
१	सामुदायिक विद्यालयमा करार/राहत शिक्षक नियुक्तिको अभिलेखीकरण/सिफारिस (आधारभूत प्राविधिक धारतर्फ र नेपाल भाषाका प्रशिक्षकसमेतका लागि)	१,०००	प्रति पटक
२	सामुदायिक विद्यालयमा करार/राहत शिक्षक नियुक्तिको अभिलेखीकरण/सिफारिस (माध्यमिक प्राविधिक धारतर्फ समेतका लागि)	२,०००	
३	प्रारम्भिक बाल विकास सहजकर्ता र विद्यालयका कर्मचारीहरूको नियुक्तिको अभिलेखीकरण (आन्तरिकसमेत)	५००	
	संस्थागततर्फ		
४	आधारभूत तहको सुरु कक्षा (कक्षा एक) अनुमति	५००००	
५	माध्यमिक तहको सुरु कक्षा (कक्षा नौ) अनुमति	१०००००	
६	आधारभूत तह अनुमतिपत्र वितरण (प्रति कक्षा)	१०,०००	
७	माध्यमिक तह अनुमतिपत्र वितरण (प्रति कक्षा)	२०,०००	
८	विद्यालय नाम परिवर्तन (आधारभूत)	३०,०००	
९	विद्यालय नाम परिवर्तन (माध्यमिक)	५०,०००	
१०	विद्यालय स्वमित्व परिवर्तन (आधारभूत)	५०,०००	
११	विद्यालय स्वमित्व परिवर्तन (माध्यमिक)	१००,०००	
१२	विद्यालय स्थान परिवर्तन (आधारभूत) आन्तरिक	२०,०००	
१३	विद्यालय स्थान परिवर्तन (माध्यमिक) आन्तरिक	३०,०००	

क्र.सं.	शीर्षक	शुल्क	कैफियत
१४	अन्तरपालिका विद्यालय स्थान परिवर्तन (आधारभूत)	१००,०००	
१५	अन्तरपालिका विद्यालय स्थान परिवर्तन ( माध्यमिक)	२००,०००	
१६	विद्यालय व्यवस्थापन समितिका अध्यक्ष मनोनयन दस्तुर	२०००	
१७	शिक्षा विभागबाट विद्यालयको बैङ्क खाता खोल्ने तथा नवीकरण सिफारिस	२०००	
१८	संस्थागत विद्यालयकोकक्षा ८ को परीक्षा सञ्चालन, व्यवस्थापन र प्रमाणिकरण	५०० प्रति विद्यार्थी	तोकिएको समयमा नबुझाएमा दोब्बर दस्तुर
	अन्य		
१९	कक्षा आठको शैक्षिक प्रमाण पत्रको प्रतिलिपी	२००	
२०	नाम, थर, जन्म मिति सच्याई प्रतिलिपी दिने	५००	
२१	संस्थागत विद्यालयको विद्यालय भेरिफिकेशन	१०००	
२२	परीक्षाफल पुनर्योग (रिटोटलिड) प्रतिविषय	२००	
२३	पुरक परीक्षा शुल्क	५००	
२४	कक्षा ११ र १२ को विषय थप (प्रति विषय)	५०००	
२५	शिक्षकको अन्तर स्थानीय तह सरुवा सहमति	५००	
२६	शिक्षा विभागबाट जारी हुने तालिम तथा अनुसन्धान /कम्प्यूटर तथा भाषा प्रशिक्षण/सिपमुलक तालिम तथा ट्यूसन एवं कोचिङ सेन्टरलगायतको अभिलेखन तथा अनुमति	५,०००	
२७	माध्यमिक तहसम्मको शैक्षिक कार्यक्रमलाई लक्षित गरी आयोजना हुने राष्ट्रियस्तरको शैक्षिक मेला प्रदर्शनी प्रतिदिन अनुमति शुल्क	१००००	
२८	माध्यमिक तहसम्मको शैक्षिक कार्यक्रमलाई लक्षित गरी आयोजना हुने अन्तर्राष्ट्रियस्तरको शैक्षिक मेला प्रदर्शनी प्रतिदिन अनुमति शुल्क	२५०००	
२९	विश्वविद्यालय तहको शैक्षिक कार्यक्रमलाई लक्षित गरी आयोजना हुने राष्ट्रियस्तर शैक्षिक मेला प्रदर्शनी प्रतिदिन अनुमति शुल्क	१५०००	
३०	विश्वविद्यालय तहको शैक्षिक कार्यक्रमलाई	२५०००	

क्र.सं.	शीर्षक	शुल्क	कैफियत
	लक्षित गरी आयोजना हुने अन्तर्राष्ट्रियस्तर शैक्षिक मेला प्रदर्शनी प्रतिदिन अनुमति शुल्क		
३१	वैदेशिक अध्ययन, वृत्ति विकास र क्षमता विकास कार्यक्रमलाई लक्षित गरी आयोजना हुने शैक्षिक मेला/प्रदर्शनी प्रतिदिन अनुमति शुल्क	२००००	
३२	होस्टेल अभिलेखन तथा अनुमति दस्तुर	१००००	
३३	लेखापरीक्षक नियुक्ति सिफारिस शुल्क (सामुदायिक तथा संस्थागत विद्यालय)	१०००	
३४	कक्षा ११ र १२ को छात्रवृत्ति परीक्षाको पुनर्योग	१०००	
३५	आधारभूत विद्यालय (कक्षा १ देखि ८ कक्षा) प्रधानअध्यापक आवेदन दस्तुर	१,५००	
३६	माध्यमिक विद्यालय (कक्षा ९ देखि माथि) प्रधान अध्यापक आवेदन दस्तुर	२,०००	
३७	स्रोत शिक्षक आवेदन दस्तुर	२,०००	
३८	आधारभूत विद्यालय (कक्षा १ देखि ५ कक्षा) प्रधान अध्यापक सिफारिस शुल्क	१,०००	
३९	आधारभूत विद्यालय (कक्षा १ देखि ८ कक्षा) प्रधानअध्यापक सिफारिस शुल्क	१,५००	
४०	माध्यमिक विद्यालय (कक्षा ९ देखि देखि माथि) प्रधान अध्यापक सिफारिस शुल्क	२,०००	

**राजस्व सङ्केत नं. १४२२४ परीक्षा शुल्क**

राजश्व समितिको सिफारिसमा प्रमुखबाट तोके बमोजिम ।

**राजस्व सङ्केत नं. १४२२९ अन्य प्रशासनिक सेवा शुल्क**

**(क) घ वर्गको निर्माण इजाजतसम्बन्धी**

क्र.सं.	शीर्षक	शुल्क	कैफियत
१	दर्ता शुल्क	२५०००	बहाल कर
२	नवीकरण शुल्क (श्रावण १ गतेदेखि असोज मसान्तसम्म)	२५००	र व्यवसाय कर
३	नवीकरण शुल्क (असोज १ गतेदेखि चैत्र मसान्तसम्म)	५०००	बुझाएको हुनुपर्नेछ
४	इजाजत पत्रठाउँसारी शुल्क (कामपाभिन्न आन्तरिक)	२०००	

५	इजाजतपत्र ठाउँसारी शुल्क (अन्तरपालिका तह)	१००००	
६	कम्पनीको नाम परिवर्तन तथा व्यवसाय थप/घट शुल्क	२०००	
७	कम्पनीको सञ्चालक/प्रोपाइटर परिवर्तन तथा थप/घट शुल्क	२०००	
८	इजाजतपत्र प्रतिलिपी दस्तुर	१०००	

(ख) स्वास्थ्य संस्थाहरूको दर्ता, नवीकरण र सिफारिस शुल्क

१. औषधी तथा औषधीजन्य सामग्रीको उत्पादन गर्ने उद्योग

औषधी तथा औषधीजन्य सामग्रीको उत्पादन गर्ने उद्योग दर्ता नवीकरण सिफारिस शुल्क	रु. ५०००
--	----------

२. औषधी पसल दर्ता तथा नवीकरण सिफारिस शुल्क

क्र.सं.	शीर्षक	शुल्क रु.
२.१	थोक बिक्रेता (सुपर स्टकिष्ट तथा आयातकर्ता)	३०००
२.२	थोक बिक्रेता (स्टकिष्ट)	२०००
२.३	खुद्रा औषधी पसल	१०००

३. जडीबुटी औषधी उद्योग तथा बिक्री पसल दर्ता तथा नवीकरण सिफारिस

क्र.सं.	शीर्षक	शुल्क रु.
३.१	मेसिनको प्रयोग गर्ने	३०००
३.२	मेसिनको प्रयोग नगर्ने	२०००

४. आयुर्वेदिक तथा वैकल्पिक चिकित्सा (औषधीतर्फ) दर्ता तथा नवीकरण  
सिफारिस

क्र.सं.	शीर्षक	सिफारिस शुल्क रु.	दर्ता शुल्क रु.	नवीकरण शुल्क रु.
४.१	आयुर्वेदिक औषधी उद्योग (चूर्ण, रसायन आदी)	५०००		
४.२	आयुर्वेदिक औषधी थोक बिक्रेता	३०००		
४.३	आयुर्वेदिक औषधी खुद्रा बिक्रेता	१०००		
४.४	होमियो/युनानी औषधी पसल	१०००		
४.४	परम्परागत औषधी पसल		५०००	१०००

**५. जडीबुटी उद्योग तथा बिक्री पसल दर्ता तथा नवीकरण सिफारिस**

क्र.स.	शीर्षक	शुल्क
५.१	जडीबुटी तथा हर्बल सामग्री केन्द्र थोक	३०००
५.२	जडीबुटी तथा हर्बल सामग्री केन्द्र खुद्रा	१०००
५.३	औषधीजन्य जडीबुटीको उत्पादन, परीक्षण, अध्ययन, अनुसन्धान, प्रशोधन र परामर्श सेवा	१०००

**६. वैकल्पिक चिकित्सा दर्ता तथा नवीकरण सिफारिस**

क्र.स.	शीर्षक	सिफारिस शुल्क	दर्ता शुल्क	नवीकरण शुल्क
६.१	आयुर्वेदिक तथा वैकल्पिक चिकित्सा अस्पताल १५ बेडभन्दा माथि	३०००		
६.२	आयुर्वेदिक तथा वैकल्पिक चिकित्सा अस्पताल १५ बेडसम्म (प्रति शय्या)		२०००	५००
६.३	आयुर्वेदिक तथा वैकल्पिक चिकित्सा क्लिनिक (सेवा)		५०००	१०००
६.४	परम्परागत औषधी उपचार केन्द्र		५०००	१०००
६.५	फिजियोथेरापी तथा पुनर्स्थापना केन्द्र शय्यासहितको (प्रति शय्या)		२०००	५००
६.६	फिजियोथेरापी तथा पुनर्स्थापना क्लिनिक/केन्द्र		५०००	१०००
६.७	युनानी तथा अन्य योग/पञ्चकर्म अकुपञ्चर/अकुप्रेसर क्लिनिक/केन्द्र		५०००	१०००
६.८	मनोपरामर्श केन्द्र		५०००	१०००
६.९	हियरिड एण्ड कियरिड सेन्टर तथा तालिम केन्द्र (श्रवण शक्ति गुमाएका, अशक्त तथा अपाङ्गता भएका व्यक्तिहरूलाई संरक्षण परामर्श तथा तालिम उपलब्ध गराउने व्यवसाय)		५०००	१०००

७. मेडिकल कलेज दर्ता तथा नवीकरण सिफारिस

क्र.स.	शीर्षक	सिफारिस शुल्क
७.१	मेडिकल कलेज	१००००
७.२	प्रस्तावित मेडिकल कलेज	५०००

८. अस्पताल दर्ता तथा नवीकरण सिफारिस

क्र.स.	शीर्षक	सिफारिस शुल्क	दर्ता शुल्क	नवीकरण शुल्क
८.१	१५ शय्यासम्म (महानगरपालिकामा दर्ता हुने)		२००० ( प्रतिशय्या)	५०० ( प्रतिशय्या)
८.२	१६ देखि ७५ शय्यासम्म	३०००		
८.३	७६ देखि १०० शय्यासम्म	४०००		
८.४	१०१ शय्यादेखि माथि	५०००		
८.५	दन्तअस्पताल (१ देखि २५ डेन्टल चेरसम्म)	३०००		
८.६	दन्तअस्पताल (२६ देखि ५० डेन्टल चेरसम्म)	४०००		
८.७	दन्तअस्पताल (५० डेन्टल चेयरभन्दा माथि)	५०००		
८.८	आँखाअस्पताल (१ देखि २५ शय्यासम्म)	३०००		
८.९	आँखाअस्पताल (२६ देखि ५० शय्यासम्म)	४०००		
८.१०	आँखाअस्पताल (५० शय्याभन्दा माथि)	५०००		
८.११	अन्यविशेषज्ञ एवम् विशिष्टकृत अस्पताल	३०००		
८.१२	शाखा विस्तार	२०००		

९. क्लिनिक दर्ता तथा नवीकरण सिफारिस

क्र.स.	शीर्षक	सिफारिस शुल्क	दर्ता शुल्क	नवीकरण शुल्क
९.१	बहिरङ्ग, प्याथोलोजी, रेडियोलोजीलगायत चार वा सोभन्दा बढी सेवा सञ्चालन गर्ने पोलिक्लिनिकहरू	२०००		

९.२	तीन वटासम्म स्वास्थ्यसेवा प्रदान गर्ने जनरल क्लिनिक		५०००	१०००
९.३	तीन वटासम्म स्वास्थ्य सेवा प्रदान गर्ने विशेषज्ञ क्लिनिक	१०००		
९.४	शल्यचिकित्सासहितको आँखा उपचार केन्द्र	२०००		
९.५	शल्यचिकित्सा बाहेकका आँखा उपचार केन्द्र	१०००		
९.६	कपाल प्रत्यारोपण / छालासम्बन्धी अन्य प्रविधिजन्यडर्मा सेवा प्रदान गर्ने क्लिनिक	२०००		
९.७	कस्मास्युटिकल्स एवम् औषधि बिक्री-वितरणसहितको डर्मा क्लिनिक	२०००		
९.८	सञ्चालनमा रहेको क्लिनिकको शाखा विस्तार	२०००	५०००	१०००
९.९	अन्य निकायबाट इजाजत पत्र प्राप्त गरेका स्वास्थ्य संस्था बन्दका लागि सिफारिस	५०००		
९.१०	सुरक्षित गर्भपतनका लागि संस्था सूचीकरण तथा नवीकरण			५०००
९.११	सुरक्षित गर्भपतनका लागि व्यक्ति सूचीकरण तथा नवीकरण			२०००
९.१२	कामपा स्वास्थ्य विभागबाट इजाजत पत्र प्रदान गरिएको स्वास्थ्य संस्था बन्द गर्नुपरेमा	२०००		
९.१३	अन्य स्वास्थ्य सेवासम्बन्धी	२०००	५०००	१०००

१०. प्याथोलोजी (लाइसेन्समा उल्लेख भए बमोजिम श्रेणी) दर्ता तथा नवीकरण र सिफारिस शुल्क

क्र.स.	शीर्षक	सिफारिस शुल्क	दर्ता शुल्क	नवीकरण शुल्क
१०.१	क श्रेणी	५०००		

१०.२	ख श्रेणी	३०००		
१०.३	ग श्रेणी	२०००		
१०.४	घ/ड श्रेणी		२५००	१०००

११. डाईग्नोस्टिक तथा इमेजिङ सेन्टर दर्ता, नवीकरण तथा सिफारिस शुल्क

क्र.स.	शीर्षक	सिफारिस शुल्क	दर्ता शुल्क	नवीकरण शुल्क
११.१	सि.टी./एम.आर.आई. समेत	५०००		
११.२	म्यामोग्राफी/यु.एस.जी./ इन्डोस्कोपि विधिहरूसमेत	३०००		
११.३	एक्स-रे सेवा एवम् अन्य सामान्य सेवाहरू मात्र		५०००	१०००

१२. सर्जिकल पसल दर्ता तथा नवीकरण सिफारिस

क्र.स.	शीर्षक	शुल्क
१२.१	थोकबिक्रेता (सुपर स्टकिष्ट तथा आयातकर्ता)	५०००
१२.२	थोक बिक्रेता (स्टकिष्ट)	३०००
१२.३	खुद्रा पसल	१०००

१३. डेन्टल क्लिनिक दर्ता तथा नवीकरण सिफारिस

क्र.स.	सिफारिस	शुल्क
१३.१	दाँतसम्बन्धी उपचार, मर्मत, र निर्माण गर्ने कन्सल्टेन्ट/विशेषज्ञ डाक्टरसमेतको ३ डेन्टल चेयरभन्दा बढी	२०००
१३.२	दाँत सम्बन्धी उपचार,मर्मत, र निर्माण गर्ने कन्सल्टेन्ट/विशेषज्ञ डाक्टरसमेतको ३ डेन्टल चेयरसम्म	१०००
१३.३	दाँत सम्बन्धी उपचार,मर्मत, र निर्माण गर्ने बिडीएस वा सो सरहको डाक्टरसहितको ३ डेन्टल चेयरभन्दा बढी	१०००
१३.४	दाँत सम्बन्धी उपचार,मर्मत, र निर्माण गर्ने बिडीएस वा सो सरहको डाक्टरसहितको ३ डेन्टल चेयरसम्म	१०००
१३.५	दाँतसम्बन्धी साधारण उपचार तथा परामर्श मात्र गर्ने सिडीएस वा दन्त सहायक मात्र भएको	१०००
१३.६	सञ्चालनमा रहेको दन्त क्लिनिकको शाखा विस्तार	१०००

१४. अन्य

क्र.स.	शीर्षक	दर्ता	नवीकरण	सिफारिस
१३.१	होमकेयर सर्भिस नर्सिङ/	५०००	१०००	

	चिकित्सकीय			
१३.२	पोषणकेन्द्र तथा पुनर्स्थापना केन्द्र	५०००	१०००	
१३.३	स्वास्थ्यशिक्षासम्बन्धी तालिम केन्द्र (विद्यालय स्वास्थ्य सेवा/गिभर)	५०००	१०००	
१३.४	हेल्थफिटनेस सेन्टर	५०००	१०००	
१३.५	अनलाइनमार्फत स्वास्थ्य सेवा प्रदायक संस्था	५०००	१०००	
१३.६	स्वास्थ्यजन्य फोहोरमैला विसर्जन संस्था/केन्द्र			२०००
१३.७	हस्पिस तथा प्यालिएटिभ केयर सेन्टर			२०००
१३.८	जेरियाट्रिक (ज्येष्ठ नागरिक) केयर सेन्टर			२०००
१३.९	अस्पतालजन्य मेसिनरी सामान मर्मत गर्ने व्यवसाय	५०००	१०००	
१३.१०	मसाज सौना स्टिम स्पा सेन्टर		५००	

(ग) स्वास्थ्य क्षेत्रको अध्ययन तथा फिल्ड पोष्टिङ सेवा शुल्क

क्र.स.	शीर्षक	१५ दिनसम्म	१५ दिनभन्दा बढी
१	प्रविणता प्रमाण पत्र तह Clinical Field Posting प्रति विद्यार्थी	१०००	१५००
२	स्नातक तह Clinical Field Posting	१५००	२०००
३	NGO/INGO को अनुसन्धान (Research) अनुमति तथा स्वीकृति	प्रति अनुसन्धान ५०००	

(घ) स्वास्थ्य प्रवर्धन केन्द्र तथा सेन्ट्रल ल्याबबाट प्रदान गरिने सेवाका शुल्क

१. प्याथोलोजी सेवा

S.No.	Tests	Fee Rs.
A	<b>HAEMATOLOGY</b>	
1	CBC (HB, TC, DC, RBC, Platelets, PCV, MCV, MCH, MCHC)	150
2	Hb	25
3	TC	25

4	DC	25
5	RBC COUNTS	25
6	Platelets counts	25
7	Hamatocrit(PCV)	25
8	Red Cell Indices(MCV,MCH,MCHC)	60
9	ESR(Erythrocyte Sedimentation Rate)	25
10	Blood Grouping & Rh Typing	100
11	Cross Matching for Transfusion Purpose	200
12	Absolute Counts	50
13	Reticulocyte Count	50
14	Peripheral Blood Smear(PBS) Examination	150
15	BT & CT	50
16	PT/INR	100
17	APTT	150
<b>B</b>	<b>BIOCHEMISTRY</b>	
18	Blood Sugar (F/PP/R)	50 Each
19	HBA1C	350
20	Uric Acid	50
21	<b>Renal Function Test(RFT)</b>	250
22	Blood Urea	50
23	S.Creatinine	50
24	Sodium	75
25	Potassium	75
26	Calcium	150
27	<b>Liver Funtion Test(LFT)</b>	150
28	Serum Bilirubin Total	25
29	Serum Bilirubin Direct	25
30	SGOT/AST	50
31	SGPT/ALT	50
32	ALP	50
33	Total Protein	50
34	Albumin	50
35	<b>Lipid Profile</b>	300
36	Total Cholesterol	75
37	Triglyceride	75
38	HDL Cholesterol	75
39	LDL Cholesterol	75
40	VLDL Cholesterol	75
41	<b>Cardiac Enzymes</b>	
42	CPK	200
43	CK-MB	200

44	LDH	200
	<b><i>Other Enzymes Like</i></b>	
45	Amylase	100
46	Lipase	150
47	<b><i>Thyroid Function Tests</i></b>	400
48	T3	150
49	T4	150
50	TSH	150
<b>C</b>	<b>MICROBIOLOGY</b>	
51	Sputum For AFB Stain(Z-N Stain)	Free
52	Gram Stain	25
53	KOH Mount for Fungi	25
54	All Routine Bacteriology Culture	125
55	ELISA For Infectious Disease eg. HIV, HbSAG,HCV etc	200 Each
<b>D</b>	<b>SEROLOGY/IMMUNOLOGY</b>	
56	HIV 1&2 (ELISA)	200
57	HBsAG (ELISA)	200
58	HCV (ELISA)	200
59	RPR/VDRL	50
60	Widal Test	75
61	CRP (C Reactive Protein)	75
62	RA – FACTOR	50
63	ASO – TITER	75
64	<b><i>Dengue Profile Test</i></b>	350
65	H.Pylori Antigen (Stool)	400
66	H.Pylori Antibody (Serum)	250
<b>E</b>	<b>HISTOPATHOLOGY/CYTOPATHOLOGY</b>	
67	Bone Marrow Aspiration	150
68	FNAC	200
<b>F</b>	<b>BIOPSY</b>	
69	Small	400
70	Medium	600
71	Large	800
<b>G</b>	<b>MISCELLANEOUS TEST</b>	
	<b><i>CSF Examination</i></b>	
72	Heamatological Test	200
73	Biochemical Test	200
74	Microbiological Test	200
	<b><i>Body Fluid Analysis</i></b>	
75	Pleural Fluid	150

76	Synovial Fluid	150
77	Ascitic Fluid	150
78	Peritoneal Fluid	150
79	Pericardial Fluid	150
80	Semen Analysis	75
<b>H</b>	<b>URINE EXAMINATION</b>	
81	Urine R/E and M/E	20
82	Urine Pregnancy Test	50
83	Urine For Ketone Bodies	20
84	Urobilinogen	20
85	Bile Salt	20
86	Bile Pigment	20
87	Bence Jone Ptrotein	20
<b>I</b>	<b>STOOL EXAMINATION</b>	
88	Stool R/E and M/E	20
89	Stool For Reducing Substances	20
90	Stool For Occult Blood Test(OCT)	20

### २. फिजियोथेरापी सेवा

S. No	PHYSIOTHERAPY	Fee Rs.
1	CATEGORY-A : General Assessment, consultation and advice review, education and demonstratration for single setting	100
2	CATEGORY-B : Physiotherapy consultation,interventions:minor/simple cases(few techniques,short time and limited resources required)	125
3	CATEGORY-C : Physiotherapy consultation,interventions:major cases(many techniques,major condition,longer time and more resources required)	150
4	CATEGORY-D : Physiotherpay consultation,interventions:complex/critical cases (requiring superspecialized techniques and advanced care along with significant time and more resources)	200

### ३. रेडियोलोजी सेवा

S. No	RADIOLOGY	Fee Rs.
1	USG(ABD+PELVIS/OBS SCAN/SMALL PARTS:THYROID/NECK/BREAST/SCROTUM/M SK/JOINTS)	300
2	ANC SCAN	100
3	ECG	100

4	SINGLE SITE AP/PA VIEW	200
5	SINGLE SITE AP/PA+LATERAL/OBLIQUE/ADDITIONAL VIEW(SINGLE VIEW)	250
6	SINGLE SITE AP/PA+LATERAL/OBLIQUE/ADDITIONAL VIEW(DOUBLE VIEW)	300

नोट: सहरी स्वास्थ्य प्रवर्द्धन केन्द्रबाट उपलब्ध हुने सेवाहरूको शुल्क :

- १) आधारभूत स्वास्थ्य सेवा बाहेकका अन्य स्वास्थ्य सेवाहरू स्वास्थ्य वीमा बोर्डले तोकेको शुल्कबमोजिम (सुविधा थैली) लिइने छ ।
- २) काठमाडौं महानगरपालिका अस्पतालहरूमा निःशुल्क उपचार उपलब्ध गराउने सम्बन्धी कार्यविधि २०८० बमोजिम छुट्याइएका शय्याको दर्ता तथा नवीकरण शुल्क लिइने छैन ।
- ३) विपन्न र असहाय नागरिकको हकमा वडा कार्यालयको सिफारिसमा यस खण्डमा उल्लिखित सेवा निःशुल्क उपलब्ध गराइनेछ ।

(ग) सभागृह हल भाडा शुल्क

क्र.स.	शीर्षक	शुल्क रु.
१	पहिलो सत्र बिहान ६:०० बजेदेखि दिउँसो १:०० बजेसम्म	१५००००
२	दोस्रो सत्र दिउँसो २:०० बजेदेखि राति १०:०० बजेसम्म	१५००००
३	पुरा दिन (दुवै सत्रको)	२५००००
४	हल बाहेक कार्यक्रम नभएको दिन लवि वा चौर (प्रतिदिन)	२५०००

(घ) मिडिया तर्फ

क्र.स.	शीर्षक	शुल्क रु.
१	काठमाडौं महानगरपालिकाको अनलाइन पत्रिकामा गरिएको विज्ञापन	प्रति घण्टा रु. १००१- प्रतिदिन रु. ५००१- प्रति महिना रु. ५,०००१- प्रति वर्ष रु. २५,०००१-
२	मेट्रो एफ.एम.विज्ञापन (प्राइम टाइम ६A.M.-9A.M., 6 P.M.-9 P.M.)	प्रतिमिनेट रु. २००१-
३	सामान्य समय (नर्मलटाइम)	प्रतिमिनेट रु. १००१-

(ड) नयाँबजार बहुउद्देशीय मार्शल आर्टस केन्द्रका खेलहरू शुल्क

क्र.स.	शीर्षक	शुल्क रु.
१.	मार्शल आर्टस केन्द्रमा खेल्ने सबै प्रकारको खेलका खेलाडी (प्रशिक्षार्थी) हरूको दर्ता शुल्क (वार्षिक)	१०००
२.	प्रशिक्षक दर्ता शुल्क (वार्षिक)	५००
३.	जुडो खेलको शुल्क (मासिक)	२००
४.	जुडो खेलको विदेशी नागरिक (जापानी नागरिकबाहेक) (दैनिक)	५००
५.	केन्दो खेल (मासिक)	२००
६.	केन्दो खेल विदेशी नागरिक (जापानीबाहेक) (दैनिक)	५००
७.	जिमन्यास्टिक (मासिक)	१०००
८.	जिमन्यास्टिक विदेशी नागरिक (जापानीबाहेक) (दैनिक)	५००
९.	कराँते (जापानी, गोजुरियो) (मासिक)	२००
१०.	कराँते (एकायन) (मासिक)	२००
११.	तेक्वान्दो (मासिक)	२००
१२.	खेलाडी सिफारिस दस्तुर (प्रतिपटक)	१००
१३.	सौना स्टिम वाथ (दैनिक)	२००
१४.	सौना स्टिम ज्याकुजी वाथ (दैनिक)	३००
१५.	जुडो सङ्घबाट हुने जुडो प्रतियोगिता (प्रतिदिन)	५०००
१६.	अन्य सङ्घ सस्थाहरूबाट हुने खेलकुद प्रतियोगिता (प्रतिदिन)	१००००
१७.	सङ्घ सस्थाहरूबाट हुने अन्य कार्यक्रम (प्रतिदिन)	५०००
१८.	मार्शल आर्टस केन्द्रको खुला चौरमा आयोजना गरिने कार्यक्रम सेवा शुल्क (प्रतिदिन) (सरसफाईको जिम्मा आयोजकले गर्नुपर्ने)	१००००

माथि उल्लिखित खेलाडीहरूको मासिक शुल्कमा छुट/निःशुल्क गर्नुपर्ने अवस्था भएमा वडा समितिको सिफारिसको आधारमा गरिनेछ ।

राजश्व सङ्केत नं. १४२४२ नक्सा पास दस्तुर

भवन निर्माण इजाजत तथा नक्सा प्रमाणित

क्र.स	शीर्षक	दस्तुर रु.
१	कम्पाउण्डवालको नक्सा पास दस्तुर (लम्बाइ र उचाइ गुणनफल) प्रतिवर्ग फिट	१५
२	१०००० वर्ग फिटसम्म क्षेत्रफल भएका आवासीय प्रयोजनका लागि निर्माण हुने भवनको नक्सापास दस्तुर प्रतिवर्ग फिट	२५
३	१०००० वर्ग फिटसम्म क्षेत्रफल भएका व्यापारिक प्रयोजनका लागि निर्माण हुने भवनको नक्सापास दस्तुर प्रतिवर्ग फिट	३५
४	१०००० वर्ग फिटभन्दा बढी क्षेत्रफल भएका जुनसुकै प्रयोजनका लागि निर्माण हुने भवनको नक्सापास दस्तुर प्रतिवर्ग फिट	३५
५	१०००० वर्ग फिटसम्मका भवन निर्माण मापदण्ड र भवन संहिता अनुसार भएको तर नक्सापास बेगर निर्माण भएका आवासीय भवनहरूको नक्सापास दस्तुर प्रतिवर्ग फिट	७५
६	भवन निर्माण मापदण्ड र भवन संहिता अनुसार भएका तर नक्सापास बेगर निर्माण भएका व्यापारिक, मिश्रित वा अन्य प्रयोजनका तथा १०००० (दशहजार) वर्ग फिटभन्दा बढी क्षेत्रफल भएका जुनसुकै प्रयोजनका भवनहरूको नक्सापास दस्तुर प्रति वर्ग फिट दस्तुर	१०५
७	स्वीकृत नक्साबमोजिमको अवधिभित्र निर्माण भई सोको दुई वर्ष भित्रमा निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र जारी हुँदा प्रति वर्गफिट	१
८	स्वीकृत नक्साबमोजिमको अवधिभित्र निर्माण भई सोको दुई वर्षपश्चात् निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र जारी हुँदा प्रति वर्ग फिट	२
९	काठमाडौं महानगरपालिकाको विद्यमान भवन निर्माणसम्बन्धी कानुनी व्यवस्था विपरीत नहुने गरी स्वीकृत नक्सा पासभन्दा बढी निर्माण भएका भवनको	७५

	थप क्षेत्रफलको प्रमाणीकरण दस्तुर प्रति वर्ग फिट	
१०	काठमाडौं महानगरपालिकाको विद्यमान भवन निर्माणसम्बन्धी कानुनी व्यवस्था विपरीत हुने गरी स्वीकृत नक्सा पासभन्दा बढी निर्माण भएका भवनको थप क्षेत्रफलको अभिलेखिकरण दस्तुर प्रति वर्ग फिट	१५०
११	नक्सापास नगरी प्रचलित भवन निर्माण मापदण्ड विपरीत निर्माण भएका भवनहरूको लागि अभिलेखिकरण दस्तुर प्रतिवर्ग फिट	१५०
१२	संरक्षित स्मारक उपक्षेत्रमा सांस्कृतिक, पुरातात्विक तथा धार्मिक भवनको स्वीकृत नक्सा विपरीत मोहडा निर्माण गरेका भवनहरूको सम्पूर्ण क्षेत्रफलको लागि अभिलेखिकरण दस्तुर प्रतिवर्ग फिट	१५०
१३	सङ्घसंस्थाबाट आवासीय प्रयोजनको लागि नक्सापास गरी वा आवासीय प्रयोजनका लागि नक्सापास भएको भवन खरिद गरी आवासीय प्रयोजन बाहेक अन्य प्रयोजनमा उपयोग भएमा भवनको सम्पूर्ण क्षेत्रफललाई अभिलेखमा राखिने र त्यस्ता भवनहरूको अभिलेखिकरण दस्तुर प्रति वर्ग फिट	१५०
१४	सन्वत् २०७२ असार मसान्तपछि आवासीय प्रयोजनको लागि नक्सापास गरी मिश्रित प्रयोजनका लागि प्रयोगमा आएको र मापदण्ड अनुसार (सडकको मापदण्डसमेत) निर्माण भएको भवनको सम्पूर्ण क्षेत्रफलको लागि प्रति वर्ग फिट थप दस्तुर	१०
१५	शेषपछिको नामसारी वा अंशबण्डा भएका भवनको नक्सा नामसारी प्रति वर्ग फिट	२
१६	व्यक्तिबाट व्यक्तिमा नक्सा नामसारी पहिलो चरण	५
१७	व्यक्तिबाट व्यक्तिमा नक्सा नामसारी दोस्रो चरण	७
१८	व्यक्तिबाट व्यक्तिमा नक्सा नामसारी तेस्रो चरण वा सोभन्दा माथि	१०
१९	संस्थाबाट व्यक्तिमा नक्सा नामसारी पहिलो चरण	५
२०	संस्थाबाट व्यक्तिमा नक्सा नामसारी दोस्रो चरण	७
२१	संस्थाबाट व्यक्तिमा नक्सा नामसारी तेस्रो चरण वा सोभन्दा माथि	१०
२२	संस्थाबाट संस्थामा नक्सा नामसारी पहिलो चरण	१०

२३	संस्थाबाट संस्थामा नक्सा नामसारी दोस्रो चरण	१५
२४	संस्थाबाट संस्थामा नक्सा नामसारी तेस्रो चरण वा सोभन्दा माथि	२०
२५	व्यक्तिबाट संस्थामा नक्सा नामसारी (संस्थागत मापदण्ड पूरा भएको) पहिलो चरण	१५
२६	व्यक्तिबाट संस्थामा नक्सा नामसारी (संस्थागत मापदण्ड पूरा भएको) दोस्रो चरण	२०
२७	व्यक्तिबाट संस्थामा नक्सा नामसारी (संस्थागत मापदण्ड पूरा भएको) तेस्रो चरण वा सोभन्दा माथि	२५
२८	नक्सा नवीकरण : बेसमेन्ट भएको भवनको अस्थायी नक्सापास (प्लिन्थ लेभेलसम्म) को हकमा थप १ ( एक) वर्ष म्याद थप गर्न नक्सापास दस्तुरको	५ प्रतिशत
२९	नक्सा नवीकरण: स्थायी नक्सा स्वीकृत भएको दुई वर्षभित्र निवेदन पेस भएको भवनको हकमा २ (दुई) वर्ष म्याद थप गर्न नक्सापास दस्तुरको	५ प्रतिशत
३०	नक्सा नवीकरण: स्थायी नक्सा स्वीकृत भएको दुई वर्षपश्चात् निवेदन पेस भएको भवनको हकमा सुरु नक्सा पास भएको मितिले ४ वर्षमा नबढ्ने गरी अधिकतम २ (दुई) वर्षको म्याद थप गर्न नक्सापास दस्तुरको	१० प्रतिशत
३१	प्रकोप व्यवस्थापन शुल्क	१००
३२	नक्सा संशोधन दस्तुर प्रति वर्ग फिट	२
३३	भवनको प्रयोजन परिवर्तन दस्तुर प्रतिवर्ग फिट	१०
३४	डिजाइनर परिवर्तन दस्तुर प्रति वर्ग फिट	१
३५	नक्सा पास प्रमाणपत्र वा नक्साको प्रतिलिपि	२००
३६	संरक्षित स्मारक उपक्षेत्र, संरक्षित उपक्षेत्र, हाडीगाउँ संरक्षित क्षेत्रमा निर्माण हुने भवनको नक्सापास दस्तुरमा हुने छुट	९० प्रतिशत
३७	डिजाइनरको इजाजतपत्र दर्ता शुल्क	५०००
३८	डिजाइनरको इजाजतपत्र नवीकरण शुल्क	१०००
३९	पुरानो सहरी क्षेत्रमा मौलिक कला, संस्कृति भल्कने गरी निर्माण सम्पन्न भएका भवनहरूको निर्माण सम्पन्न दस्तुरमा छुट	९० प्रतिशत

द्रष्टव्यः

- क) काठमाडौं महानगरपालिकाका वहालवाला जनप्रतिनिधि, स्थायी कर्मचारी र निजका एकाघरमा रहेका पतिपत्नी, आमा बाबु वा सासु ससुराको नाममा अधिकतम तीन हजार वर्ग फिटसम्मको आवासीय भवन निर्माण गर्न नक्सापास दस्तुरको हकमा ९० प्रतिशत दस्तुर छुट हुनेछ ।
- ख) सवारीसाधन पार्किङ प्रयोजनको लागि मात्र उपयोग हुने भवन वा बहुतल्ले पार्किङ भवन (Mechanical Parking समेत) को लागि नक्सापास दस्तुरमा ९० प्रतिशत छुट हुनेछ ।
- ग) भवन निर्माण सम्पन्नताको लागि साबिकको नक्सापास अनुसारको जम्मा क्षेत्रफलभन्दा मापदण्ड अनुसार निर्माण भएको थप क्षेत्रफलको मात्र दस्तुर लिइनेछ ।
- घ) नक्सा पास प्रक्रियामा राजस्व दस्तुर दाखिला भएको तर नक्सा स्वीकृत नभएको अवस्थामा उक्त राजस्व दस्तुर दाखिला भएको मितिले ४ वर्षसम्म मान्य हुनेछ, र सोको मूल्याङ्कन गर्दा उक्त रकम समयोजन गरिनेछ ।
- ङ) नक्सा पासको लागि दस्तुर जम्मा गरी नक्सा पास प्रक्रियामा रहेकै अवस्थामा स्वामित्व परिवर्तन गर्नुपर्ने भएमा नियमानुसारको दस्तुर मिलान गरी नक्सा नामसारी गरिनेछ ।
- च) नक्सापास प्रक्रियामा रहेको अवस्थामा नामसारी गर्नुपर्ने भएमा नियम अनुसारको नामसारी दस्तुर लिई नक्सापास नामसारी हुनेछ । त्यस्तो नक्सा पास दस्तुर पुनः लाग्ने छैन ।

राजस्व सङ्केत नं. १४२४३ सिफारिस दस्तुर

(क) निःशुल्क सिफारिस

क्र.सं.	विवरण	कैफियत
१	कमजोर आर्थिक अवस्थासम्बन्धी सिफारिस	
२	अपाङ्गता सिफारिस	
३	जनजाती/वेरोजगार सिफारिस	
४	अदालत शुल्क मिनाहा सिफारिस	
५	नावालकसम्बन्धी सिफारिस	
६	एकल महिला/पुरुष सिफारिस	
७	नागरिकता सिफारिस	
८	स्वास्थ्य उपचार सिफारिस	
९	व्यक्तिको अवस्था जीवित रहेको सिफारिस	प्रयोजन खुलाउनुपर्ने ।
१०	घर वा कोठा खाली गरिदिने बारेको सिफारिस	नियमानुसारको सम्पूर्ण कर भुक्तान भएको हुनुपर्नेछ ।
११	एकै घरको अंशबण्डा भई बिजुली/खानेपानी धारा जडान सिफारिस	अंशबण्डाको कागज संलग्न गर्नुपर्नेछ ।
१२	सामुदायिक कुकुर आफ्नो नाममा दर्ता गराइ घरमा पाल्ने सिफारिस	
१३	स्वदेशमा अध्ययनका लागि छात्रवृत्ति सिफारिस	
१४	विपन्न विद्यार्थी छात्रवृत्ति सिफारिस	
१५	सबै प्रकारका प्रकोपबाट पीडित/क्षति सिफारिस	

(ख) व्यक्तिगत सिफारिस

क्र.सं.	विवरण	सेवा शुल्क रु.	कैफियत
१	गैह्र आवासीय नेपाली नागरिकता सिफारिस (एनआरएन)	१००००	
२	अस्थायी वसोवास सिफारिस: क) नेपाली नागरिक	क) ५००	घरधनीको सनाखत गराई

	ख) गैर आवासीय नेपाली नागरिक (एन.आर.एन) ग) सार्क राष्ट्रका विदेशी नागरिक घ) अन्य विदेशी नागरिक	ख) १०००० ग) १२००० घ) २००००	प्रयोजन खोलेर मात्र सिफारिस गर्ने
३	स्थायी बसोवास सिफारिस	२००	
४	अङ्गीकृत नागरिकता सिफारिस	१५०००	
५	बैवाहिक अङ्गीकृत नागरिकता सिफारिस	२५००	
६	नामथर, जन्म मिति, ठेगाना संशोधन सिफारिस	५००	
७	चौपायासम्बन्धी सिफारिस	५००	
८	व्यक्तिगत विवरण खुलाई गरिने सिफारिस	५००	
९	कोठा खोल्ने (प्रतिकोठा)	५००	बहाल कर तिरेको प्रमाण पेस गर्नुपर्ने
१०	जन्म मिति प्रमाणित सिफारिस	१००	
११	नामथर, जन्म मिति, ठेगाना फरक परेकोमा गरिने सिफारिस	५००	
१२	मुलुकी देवानीसंहितामा भएको व्यवस्थाबमोजिम लिखत प्रमाणित	२००	
१३	प्रमाणिकरण (भेरिफिकेसन)	२००	
१४	विवाह प्रमाणित	१००	
१५	अविवाहित प्रमाणित	१०००	
१६	अङ्ग्रेजी भाषामा गरिने सबै प्रकारका सिफारिस	५००	

(ग) घरजग्गासम्बन्धी सिफारिस

क्र.सं.	विवरण	सेवा शुल्क रु.	कैफियत
१	घरजग्गा नामसारी सिफारिस	१०००	
२	मोही लगत कट्टा (एकाघरको)	१०००	

३	मोही लगत कट्टा (अन्य)	५०००	
४	विद्युत/खानेपानी धारा जडान सिफारिस (नक्सापास भएको)	१०००	निर्माण रोक्का भएकोमा सिफारिस गरिने छैन
५	विद्युत जडान सिफारिस (नक्सापास नभएको)	१००००	निर्माण रोक्का भएकोमा सिफारिस गरिने छैन
६	धारा जडान सिफारिस (नक्सापास नभएको)	५,०००	निर्माण रोक्का भएकोमा सिफारिस गरिने छैन
७	घरजग्गा सम्पत्ति मूल्याङ्कन सिफारिस (चलनचल्तीको मूल्यमा मूल्याङ्कन गर्नुपर्ने भएमा सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि भएको मूल्याङ्कनभन्दा बढेको मूल्यमा)	प्रति लाख रु. १००	
८	आयस्रोत प्रमाणित सिफारिस	प्रति लाख रु. १००	विद्यार्थीको लागि वैदेशिक अध्ययन प्रयोजन खुल्ने कागजात भएमा एकमुष्ट रु. १५००
९	काठमाडौं उपत्यका क्षेत्रभित्रको छुट्टा जग्गा दर्ता सिफारिस प्रति आना	३०००	महानगरपालिका क्षेत्रभन्दा बाहिरको जग्गाको हकमा जग्गा भएको सम्बन्धित पालिकाको किटानी सिफारिस

			अनिवार्य पेस गर्नुपर्ने
१०	काठमाडौं उपत्यका क्षेत्र बाहेकका अन्य स्थानको छुट जग्गा दर्ता सिफारिस प्रति आना	१०००	जग्गा भएको सम्बन्धित पालिकाको किटानी सिफारिस अनिवार्य पेस गर्नुपर्ने
११	कित्ताकाट सिफारिस	२०००	
१२	नेपाल सरकारको नाममा बाटो कायम सिफारिस	१००	
१३	घर बाटो प्रमाणित (मूल सडकअन्तर्गत)	प्रतिआना १०००	अंशबण्डा र बकसपत्र
१४	घर बाटो प्रमाणित (सहायक पिच सडकअन्तर्गत)	प्रति आना ७००	प्रयोजनका लागि तोकिएको
१५	घरबाटो प्रमाणित (कच्ची मोटर बाटो)	प्रतिआना ५००	दस्तुरमा ५० प्रतिशत छुट हुने
१६	घरबाटो प्रमाणित (गोरेटो बाटो/बाटो नभएकोसमेत)	प्रतिआना ३००	
१७	चार किल्ला प्रमाणित एक आनासम्म	५००	
१८	चार किल्ला प्रमाणित एक आना देखि माथि दुई आना दुई पैसासम्म	१०००	
१९	चार किल्ला प्रमाणित दुई आना दुई पैसा देखि पाँच आनासम्म	२०००	
२०	चार किल्ला प्रमाणित पाँच आना देखि माथि एक रोपनीसम्म	५०००	
२१	चार किल्ला प्रमाणित एक रोपनी देखि माथि	१००००	
२२	घर पाताल प्रमाणित सिफारिस	२०००	
२३	जग्गाधनी प्रमाण पुर्जा ( लालपुर्जा) हराएको सिफारिस	५००	

२४	जग्गाधनी प्रमाण पुर्जा ( लालपुर्जा) मा घर कायम गर्ने सिफारिस (घर नदेखाई राजिनामा पास भएकोमा)	१,०००	सम्पत्ति कर दाखिला गरेको प्रमाणको आधारमा मात्र
२५	जग्गाधनी प्रमाण पुर्जा (लालपुर्जा) मा घर कायम सिफारिस	५००	सम्पत्ति कर दाखिला गरेको प्रमाणको आधारमा मात्र
२६	वडा प्रतिनिधि रोहवर बस्ने	१०००	देवानी संहितामा उल्लेख भएको बाहेकको हकमा
२७	धारा, विद्युत, शेयर तथा अन्य नामसारी सिफारिस	१०००	
२८	घर नम्बर सिफारिस दस्तुर	५००	
२९	टेलिफोन जडान सिफारिस	१,०००	
३०	जग्गाको बर्गिकरण सिफारिस	५००	
३१	बोरिड सिफारिस शुल्क क) संस्थागत ख) व्यक्तिगत	क) ५०००० ख) २००००	

(घ) व्यवसाय तथा उद्योग तथा सङ्घ संस्था सम्बन्धी सिफारिस

क्र.सं.	विवरण	सेवा शुल्क रु.	कैफियत
१	व्यवसाय बन्द/नाम परिवर्तन सिफारिस	१०००	
२	व्यापार/व्यवसायको ठाउँसारी सिफारिस	१०००	
३	व्यापार/व्यवसाय नभएको सिफारिस	२०००	
४	व्यापार/व्यवसायको कारोबार नभएको सिफारिस	२०००	
५	सर्जमिन प्रतिवेदन आवश्यक भएका व्यवसायको दर्ता	१५००	

	सिफारिस		
६	उद्योग ठाउँसारी सिफारिस (५ किलोवाट भन्दा माथि)	५०००	
७	उद्योग ठाउँसारी सिफारिस (५ किलोवाटसम्म)	२०००	
८	रिक्सा नवीकरण	१००	
९	रिक्सा नामसारी	५००	
१०	अन्तर्राष्ट्रिय गैरसरकारी संस्था (INGO) दर्ता	१००००	
११	अन्तर्राष्ट्रिय गैरसरकारी संस्था (INGO) नवीकरण	५०००	
१२	गैहसरकारी संस्था कार्यक्रम सिफारिस (NGO)	३०००	
१३	अन्तर्राष्ट्रिय गैरसरकारी संस्था INGO कार्यक्रम सिफारिस	५०००	
१४	उद्योग दर्ता सिफारिस शुल्क (स्वदेशी)	१०००	
१५	उद्योग दर्ता सिफारिस शुल्क (विदेशी)	३०००	
१६	घरपालुवा कुकुर दर्ता (प्रति कुकुर)	१५००	माइक्रोचिप्स राखेको हकमा ९०% छुट
१७	विपद् व्यवस्थापन विभागबाट प्रदान गर्ने सिफारिस शुल्क (महानगरभित्र रहेका भवनमा विपद् व्यवस्थापन (Disaster Managment Audit) परीक्षण तथा सिफारिस शुल्क	१५०००	सेवाप्रवाह गर्दा अनिवार्य रूपमा चालु आर्थिक वर्षसम्मको तिर्नुपर्ने सम्पूर्ण करहरू करचुक्ता भएको हुनुपर्नेछ ।

राजस्व सङ्केत नं. १४२४४  
व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	सेवा शुल्क रु.	कैफियत
१	व्यक्तिगत घटना (जन्म/मृत्यु/	५०	३५ दिनसम्म

	विवाह/बसाइँसराई/सम्बन्ध विच्छेद दर्ता)		निःशुल्क
२	प्रतिलिपि प्रमाणित	२००	

राजस्व सङ्केत नं. १४२४५

नाता प्रमाणित दस्तुर

१	नाता प्रमाणित सिफारिस नेपाली	१००
२	नाता प्रमाणित सिफारिस अङ्ग्रेजी	५००
३	संरक्षक प्रमाणित (व्यक्तिगत)	१००
४	संरक्षक प्रमाणित (संस्थागत)	२००
५	हकदार प्रमाणित	१००
६	जीवितसँगको नाता प्रमाणित	२००
७	मृतकसँगको नाता प्रमाणित	५००

(ख) स्थानीय तहले शुल्क लगाई उठाउन सक्ने बिषयगत क्षेत्र

काठमाडौँ महानगरपालिकाले प्रदान गरिने निम्न सेवा सुविधाहरूमा काठमाडौँ महानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम शुल्क दस्तुर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

१. खानेपानी, धारा, पोखरी, घाट ।
२. बिजुली
३. टेलिफोन
४. वातावरण, फोहरमैला व्यवस्थापन, सरसफाई र ढल व्यवस्थापन
५. शौचालय, स्नानगृह
६. सार्वजनिक पार्क
७. रात्रीबजार
८. पशुबधशाला
९. अतिथिगृह र छात्रावास
१०. मर्मत सुधार (आफूले निर्माण गरेका यस अनुसूचीमा उल्लिखित साधन र सुविधाको मर्मत सुधारमा लाग्ने खर्चसम्बन्धी
११. सार्वजनिक जग्गामा र सार्वजनिक निकायको लगानी भएका कृयापुत्री, वृद्धा आश्रम, बाल आश्रम वा यस्तै सामाजिक कार्यकालागि सञ्चालन हुने भौतिक संरचना ।

अनुसूची-१५  
दफा १५ संग सम्बन्धित

पर्यटन तथा प्रवेश शुल्क

यससम्बन्धी व्यवस्था यस ऐनमा तोकिएको यसै बमोजिम हुनेछ भने यसभन्दा बाहेकका क्षेत्रमा काठमाडौँ महानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची-१६  
दफा १६ संग सम्बन्धित  
पटके जरिवाना

राजस्व सङ्केत नं. १४३१२

प्रशासनिक दण्ड जरिवाना र जफत

क्र.सं.	विवरण	जरिवाना रु.	कैफियत
१	तोकिएको स्थानमा बाहेकका स्थलमा सवारीसाधन पार्किङ		
	क) सबै किसिमका तीनपाइग्रे सवारी साधन/मोटरसाईकल/स्कूटर	१०००	लाइसेन्स र ब्लु बुक पेस गर्नुपर्ने
	ख) सबै किसिमका चारपाइग्रे सवारी साधन (कार, जीप, डेलिभरी भ्यान)	२५००	
	ग) सबै किसिमका मफौला सवारी साधन (मिनीबस, मिनीट्रक आदि)	३५००	
	घ) सबै किसिमका ठूला सवारी साधन (बस, ट्रक, लहरी आदि)	५०००	
२	प्रचलित कानुनले निषेध गरेको विज्ञापन गरेमा	१००००	
३	विना अनुमति सार्वजनिक स्थलबाट देखिने गरी होडिड बोर्डमा विज्ञापन गरेमा	१०००० देखि १००००० सम्म	
४	निषेधित क्षेत्रमा विज्ञापन गरेमा	१००००० सम्म	
५	विज्ञापन गर्दा प्रचलित कानुनले निर्धारण गरेको मापदण्ड पालना नगरेमा	१००००० सम्म	
६	आधिकारिकता विना विज्ञापन गरेमा	१००००० सम्म	
७	पर्चा, पम्प्लेट, पोस्टर, स्टिकर सार्वजनिक स्थानमा टाँस गरेमा तथा सार्वजनिक स्थलमा ब्रोसर तथा प्रचार समग्री वितरण गरी फोहर गर्ने कार्य गरेमा	५००० देखि ५०००० सम्म	दोहोरिएमा प्रतिपटक दोब्बर
८	खम्बा, पर्खालमा गरिएको पेन्टिङ वा लेखन कार्य (प्रति स्थान)	५००० देखि ५०००० सम्म	

क्र.सं.	विवरण	जरिवाना रु.	कैफियत
९	स्वीकृत नलिई बेलुन वा यस्तै प्रकारले विज्ञापन गरेमा	५००० देखि ५०००० सम्म	
१०	सार्वजनिक स्थलमा गेट तथा स्वागतद्वार निर्माण	५००० देखि ५०००० सम्म	
११	क) सार्वजनिक स्थल वा संरक्षित स्थानमा रहेका रुख, बिरुवामा क्षति पुऱ्याएमा: (१) बिरुवाको पात/मुन्टा चुँडेमा (२) बिरुवाको हाँगा भाँचेमा (३) बिरुवा उखेलेमा (४) रुख काटेमा क्षतिको मूल्याङ्कन	५०० १००० ५०००० सम्म १००००० सम्म	प्रतिपटक
	ख) सार्वजनिक यातायात व्यवस्थापन:		
	(१) सार्वजनिक यातायातको साधनले बस बिसौनी वा तोकिएको स्थान बाहेकका स्थानमा यात्रु ओराल्ने वा चढाउने गरेमा	५०००	प्रतिपटक
१२	निर्माणजन्य फोहर सडक वा अन्य सार्वजनिक स्थानमा राख्ने फाल्ने वा थुपार्ने कार्य गरेमा	२५००० (प्रथम पटक)	दोस्रो पटक देखि प्रत्येक पटक ५००००
१३	प्लास्टिकजन्य वा अन्य फोहोरमैला जलाउने कार्य गरेमा	१००००	प्रति पटक
१४	प्रतिबन्धित प्लास्टिकजन्य साजसज्जाका सामग्री विक्री वितरण गरेमा	५००० देखि १००००० सम्म	
१५	सवारीसाधनबाट हुने ध्वनि प्रदूषण	१०००	
१६	तोकिएको समय र स्थान बाहेक अन्यत्र फोहोरमैला निष्कासन गरेमा	१००००० सम्म	
१७	नदीजन्य सामग्रीहरू रोडा, ढुंगा, गिटी र बालुवा चोरी निकासी गरे गराएमा	१ लाख सम्म	
१८	सवारी साधन वा व्यक्तिले बाटोमा माटो, बालुवा तथा हिलो खसाली फोहोर गरे गराएमा	५० हजार सम्म	

क्र.सं.	विवरण	जरिवाना रु.	कैफियत
१९	अनुमति विना सडकपेटी अतिक्रमण गरी निर्माण सामग्री राखेमा	५ हजार देखि ५० हजार सम्म	
२०	तोकिएको स्थान बाहेक सार्वजनिक स्थान अतिक्रमण गरी व्यापार व्यवसाय गरेमा वा सवारी साधनमा व्यापार गरेमा	१५ हजार देखि ५० हजारसम्म	प्रतिपटक
२१	सार्वजनिक सम्पत्तिमा क्षति पुऱ्याएमा	५० हजार देखि ५ लाखसम्म	क्षतिको मूल्याङ्कन गरी सो को लागत मूल्यमा जरिवाना जोडेर लिने ।
२२	काठमाडौँ महानगरपालिका बजार व्यवस्थापन तथा अनुगमन ऐन, २०७७ मा उल्लेख भएको कसुरजन्य कार्य गरेमा	तोकिए बमोजिमको जरिवाना	
२३	जल, नदीनाला पाटीपौवा, धार्मिक स्थलमा प्रदूषण गरेमा	५ हजार देखि १५ हजारसम्म	
२४	निर्माण कार्य गर्दा तोकिएको सामान्य मापदण्ड पूरा नगरेका हकमा : निर्माण सुरक्षा पालना नगरेको हकमा (वर्कर सेफ्टी र आम नागरिकको सुरक्षा), कुनै पनि भौतिक संरचना निर्माण वा मर्मत कार्य गर्दा वातावरणलाई नकारात्मक प्रभाव पारेमा (वायु, जल, ध्वनि र जमिन प्रदूषण), निर्माण वा मर्मत कार्य सुरु गरेपछि सुरक्षा विधि अपनाई नियमित र निरन्तर कार्य नगरेमा खरिद सम्झौताको कार्यतालिका अनुसारको कार्य नगरेमा,	५० हजारदेखि ५ लाखसम्म	धुलो उड्ने गरी सार्वजनिक सडक वा भवनको निर्माण तथा मर्मत गर्न पाइने छैन । यस विपरीत कार्य भएमा तोकिएको जरिवाना हुनेछ । (नो इन्ट्री साइनेज नराखेको, निर्माण स्थल छेकवार नगरेको, भवन जाली नराखेको समेत)

क्र.सं.	विवरण	जरिवाना रु.	कैफियत
२५	स्वीकृति नलिइ सडक तथा फुटपाथ खनेमा	५० हजारदेखि ५ लाखसम्म	प्राविधिक प्रतिवेदनका आधारमा क्षतिको लागत थप हुने
२६	उद्योग, संस्था, प्रतिष्ठानले तोकिएको मापदण्ड विपरीत ध्वनि प्रदूषण गरेमा	२५ हजार (प्रथम पटक)	दोस्रो पटक देखि प्रत्येक पटक ५००००
२७	उद्योग, संस्था, प्रतिष्ठानले तोकिएको मापदण्ड विपरीत वायु प्रदूषण गरेमा	२५ हजार (प्रथम पटक)	दोस्रो पटक देखि प्रत्येक पटक ५००००
२८	सवारीसाधनबाट हुने वायु प्रदूषण	१०००	
२९	उद्योग, प्रतिष्ठान, संस्थाहरूले मापदण्ड विपरीत फोहर पानी खोला मिसाएमा वा सार्वजनिक स्थानमा बगाएमा	२५०००	दोस्रो पटकदेखि प्रत्येक पटक ५००००
३०	दुवानी क्रममा फोहर बाटोमा खसालेमा, लिचेट चुहाएमा वा फोहर नछोपेमा	५०००	दोस्रो पटकदेखि प्रत्येक पटक १००००
३१	तोकिएको समय र स्थान बाहेक अन्यत्र फोहोरमैला निष्कासन गरेमा	दुई वा सोभन्दा बढी पटकको लागि १ लाख	प्रथम पटकको हकमा वातावरण कानुन बमोजिम
३२	जल, नदीनाला पाटीपौवा, धार्मिक स्थलमा प्रदूषण गरेमा	५ हजारदेखि १५ हजारसम्म	
३३	सहकारी संस्थाले तोकेको समयमा वार्षिक प्रतिवेदन पेस नगरेमा	३०००	दोहोर्न्याएमा काठमाडौं महानगर-पालिकामा सहकारी ऐनले तोके बमोजिम
३४	सार्वजनिक स्थलमा धुम्रपान गरेमा	५००	दोहोरिएमा प्रति पटक दोब्बर
३५	स्वीकृति लिनुपर्ने स्वीकृति नलिई निकायबाट सार्वजनिक	१० हजार देखि १ लाख सम्म	

क्र.सं.	विवरण	जरिवाना रु.	कैफियत
	आवागमनमा बाधा पुग्ने कार्य गरेमा		
३६	खुलास्थानमा दिसा पिसाब गरेमा	५०० सम्म	
३७	स्रोतमा नै फोहर वर्गीकरण नगरी फोहर निष्कासन गरेमा	५०० देखि २००० सम्म	
३८	प्रवेश शुल्क लिई प्रवेश गर्नुपर्ने सार्वजनिक स्थल वा पार्कमा टिकट, पास वा कार्ड नलिई प्रवेश गरेमा	प्रवेश शुल्क रकमको दोब्बर	
३९	जानीबुझी गलत विवरण दिई कर छली गरेमा	५०००	कर पुनर्मूल्यांकन गरी सोको थप १० प्रतिशत जरिवाना
४०	स्वीकृति बिना निर्माण कार्य गरेमा	१५००० देखि ५०००० सम्म	नियमानुसार लाग्ने शुल्कमा छुट हुने छैन

**द्रष्टव्यः**

अन्य जरिवानाको हकमा काठमाडौँ महानगरपालिका, राजस्व समितिको सिफारिसमा प्रमुखबाट निर्णय भए बमोजिम हुनेछ । सोको अनुमोदन कार्यपालिकाबाट गरिनेछ ।

अनुसूची-१७  
दफा १८ संग सम्बन्धित

घर जग्गा रजिष्ट्रेसन शुल्क

महानगरपालिका क्षेत्रभित्रका घरजग्गा वा अन्य सम्पत्तिहरूको रजिष्ट्रेसन पारित गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेसन शुल्क प्रदेश सरकारले तोकेबमोजिम बमोजिम हुनेछ ।

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा २१ बमोजिम काठमाडौं महानगरपालिका नगर सभाको १७ औं अधिवेशनबाट स्वीकृत काठमाडौं महानगरपालिका आर्थिक विधेयक, २०८२ प्रमाणीकरण गरिएको छ ।

प्रमाणीकरण मिति २०८२ असार ३२

आज्ञाले  
सरोज गुरागाईं  
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत